

在一系列违法行为，情节严重，所以事故调查组建议司法机关追究刑事责任。

对于事故相关单位，往往也将在安全事故后面临行政处罚。

“对于施工相关的公司予以行政处罚的依据主要是《中华人民共和国安全生产法》《中华人民共和国特种设备安全法》《生产安全事故报告和调查处理条例》《特种设备安全监察条例》等，行政处罚的种类主要包括罚款、责令限期改正、责令停产停业、吊销许可证件及与安全生产有关的资格等；构成犯罪的，依照刑法有关规定追究刑事责任。”顾方舟律师说道。

## “电梯大国”的更新，如何更安全？

合肥的电梯坠亡事故发生后，一场电梯行业的安全排查工作也在陈礼玮所在的城市展开。

中国是“电梯大国”。20世纪90年代以来，随着我国高层住宅楼建设加快，大量电梯投入使用。央广网报道显示，早在2013年底，我国在用电梯总数超过了300万台。无论是保有量、年产量还是年增长量，都已是世界第一。截至2023年底，电梯保有量已突破1000万台。

随时间推移，电梯老化、更

**我国有约80万台电梯的使用年限超过15年，其中约17万台电梯的使用年限超过20年，**这些电梯陆续进入大修期，存在比较大的安全风险。

新，成为无法回避的现实。根据《三联生活周刊》2024年报道，我国有约80万台电梯的使用年限超过15年，其中约17万台电梯的使用年限超过20年，这些电梯陆续进入大修期，存在比较大的安全风险。

2024年住房和城乡建设部发布的文件提出，“住宅老旧电梯更新”是推进建筑和市政基础设施设备更新的重点任务之一。同一年，国务院发布了《推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案》，启动超长期特别国债支持老旧小区电梯更新项目。

上述接受采访的元一美邦国际业主也向记者表示，整个小区的电梯“旧改新”，都是在国债支持老旧小区电梯更新的背景下开展的。

一方面，老旧小区电梯更新体量大；另一方面，受地产行业周期影响，新建楼盘电梯安装业务趋缓，越来越多的电梯公司将目光转向了“旧改新”。

在这一背景下，电梯行业的竞争比以往更加激烈。在路辰的观察里，近几年电梯的安装费用越来越低了。“前几年装一部电

梯，安装费用可能有3万，现在1万5都有人抢着干。拆除电梯这种活，都是施工方主动‘赠送’了。”

利润的减少，令一些施工单位想要尽量缩短工期，以接到更多活。路辰说，电梯公司的竞争力，主要体现在三方面——工艺、速度和价格。在施工标准较为统一的前提下，不同公司的工艺差别不大，这意味着压缩时间节省人工，成为一种愈发普遍的选择。

一位电梯公司的项目负责人告诉《新民周刊》，国债补贴对于推动老旧电梯的更新效果明显，一部招标总费用25万元的电梯，如果是10层至18层的住宅，可以补贴15万元。他所在的城市，2025年市场上相关的业务量翻了一番。不过，补贴申请有时间限制，为了在规定时间内完工以拿到补贴，市场上不止一家公司处在“超负荷”状态。

但是，就电梯的安装拆除而言，压缩时间与安全生产无疑存在冲突。必要的安全措施必然要耗费一定时间。穿戴全身式安全带、提前安装缓冲器、搭建脚手架，每一个步骤都意味着时间。