



伍江：城市提供给我们情绪价值

“这不是一个简单的非黑即白的问题。比如古镇更新，一些物质的东西比如老宅、旧墙随着岁月流逝而老化。势必改造。我反对成片地拆除改建，而是要用‘最小干预’来进行更新。”

□主笔 | 姜浩峰

“设计”方案填补了市中心120平方米以下风貌住宅的空白，注重功能完善与居住舒适度的提升。”近日，上海虹口瑞康里城市更新试点项目正式挂网招标，相关报道如此写道。

这一始建于1930年、曾见证过著名报人赵超构、画家谢稚柳等文化名人生活足迹的百年老弄堂，正准备开启更新。项目创新推出“置换腾退、异地安置、原地回购、原地回租”等多元安

置方式，令原居民有更多选择方式。而自瑞康里城市更新项目最初启动至今，记者每每路过附近街区，总感觉整体上风貌未变。

回想改革开放之初，特别是上世纪90年代，“一年一个样，三年大变样”的上海，总有一些旅居海外者每每回到上海，脱口而出“过没多久，又认不出了”。这样的上海，建设速度之快令人振奋。而如今的上海，却未必去追求城市面貌上的急剧变化，而

上图：伍江教授。

是从城市更新角度细细梳理。在接受《新民周刊》独家专访时，亚洲建筑师学会主席、同济大学原常务副校长伍江教授说：“城市更新要糅进温度，糅进感情……”



扫码观看
独家精彩视频

从拆迁到风貌保护

近日，由上海市历史博物馆与首尔历史博物馆共同主办的