

并实质性运营的鼓励类产业企业，减按 15% 征收企业所得税。对在海南自由贸易港设立的旅游业、现代服务业、高新技术产业企业，其 2025 年前新增境外直接投资取得的所得，免征企业所得税。对企业符合条件的资本性支出，允许在支出发生当期一次性税前扣除或加速折旧和摊销。对在海南自由贸易港工作的高端人才和紧缺人才，其个人所得税实际税负超过 15% 的部分，予以免征”。

邓志坚从中看到了商机，2020 年 9 月就在海南设立了子公司。邓志坚透露，之所以选择澄迈县的海南老城科技新城作为办公地点，是因为这里距离海口美兰机场不到 40 公里，开车只要半小时，不用担心堵车。而且，总体方案里提到的“双 15% 优惠”，即符合条件的企业与核心人才均可享受 15% 的所得税优惠，无论是对于邓志坚的公司还是对于他所服务的公司，都是政策利好消息。

目前，中咨旗在海南为 8 家私募基金提供服务，其中有 7 家是从深圳搬过去的，另外一家是从上海搬过去的。“对于这些私募基金而言，最大的吸引力就是‘双 15% 优惠’政策。尤其是个人所得税，对于高收入人群而言，内地实行 3% 至 45% 的七级超额累进税率，而海南只要每年累计居住满 183 天就能按照 3%、10%、15% 三档超额累进税率征收个人所得税。不少高收入者愿意为了最高 30% 的免税额到海南工作。”邓志坚总结道。

封关后，延续实施海南自贸港高端紧缺人才个人所得税政策，对在海南自贸港工作的高端人才和紧缺人才，个人所得税实际税负超过 15% 的部分予以免征。

值得一提的是，今年 8 月，海南省政府发布《海南自由贸易港享受个人所得税优惠政策高端紧缺人才清单管理办法》，将合理的离岛出差、休假、学习培训天数计入在海南自贸港居住天数，同时明确在海南自贸港实际居住不得少于 90 天。邓志坚认为，从 183 天降到 90 天，海南对于高收入人群更有吸引力了。

在《总体方案》中，特意提到“促进与粤港澳大湾区联动发展”。在邓志坚看来，海南自贸港和粤港澳大湾区的“港湾联动”最早体现在人才通勤的“一小时圈”

里——邓志坚以自己为例，安家在深圳的他经常坐飞机往返于深圳宝安机场和海口美兰机场，两地每天有超过 20 个直飞航班，单程一个多小时，如果有需要，他甚至可以当天来回。对于高净值人群而言，坐飞机是往返于海南最主要的方式，而琼州海峡大雾停航对这个人群出行的影响有限。

如今，除了深圳和海南，邓志坚的公司还在香港、珠海和新加坡设有办公室。在他看来，封关后的海南将继续吸引更多公司和高端人才入驻。

对老外的“磁吸效应”

和邓志坚不同，2016 年就到海南工作的美国人兰迪·弗洛伊德（Randy Floyd）尽可能待在这里。

2012 年，来自美国加利福尼亚州的兰迪来到中国石家庄当英语老师。2016 年，娶了中国姑娘并生下儿子的他因为海南的宜人气候而举家搬到了海口生活。兰迪在海口复兴城互联网创新创业园工作，专注于互联网相关领域。

2018 年 9 月，国务院批复同意设立中国（海南）自由贸易试验区，并印发《中国（海南）自由贸易试验区总体方案》，其中提到“开展外国高端人才服务‘一卡通’试点，建立住房、子女入学、就医社保服务通道”。

嗅到机会的兰迪，就在 2019 年创立了海口通邦物外国语教育咨询有限公司，公司初期业务主要涉及国际教育咨询、外籍教师引进、课程设计及跨文化培训等服务。

“我完全不知道自己会在中国或海南待多久。但现在，看到自由贸易港的快速发展以及各种政策、人员、信息和资金的自由流动，我想尽可能长时间地留在这里。“兰迪对海南的各项政策评价颇高。“政府非常支持，这里的创新园区也非常支持企业完成所有需要做的事情。即使你不会说中文，他们也会帮你做所有事情。这里的所有流程都非常高效。他们会主动提供帮助，甚至帮忙宣传推介。”