



跑赢 20 年旧改“马拉松”，新家就在老地方

旧住房成套改造工作称为“天下第一难”——既考验政府的能力，又需要多部门协同，更是一件窥探人性的事。

□ 记者 | 应琛

从地铁一号线彭浦新村站 1 号口出来，站在人行天桥上向东望去，就能看到一幢幢崭新的高层住宅，楼间距十分开阔。宽敞的内部道路上，运输着建筑垃圾的铲车有序开过。

沿着共和新路拐个弯就是闻喜路，这里被誉为彭浦的“南京西路”，也正是上海最早建设的工人新村之一——彭浦新村的所在地。据了解，彭浦新村初建于 1958 年，早期格局是“四个街坊、三条路、两个红绿灯、一条公交线”，四个街坊即彭一、彭三、彭五、彭七这四个住宅小区。



2021 年 10 月 31 日，彭一小区居民搬场退房率达到 100%，正式启动旧房拆除工作。图/受访者提供