



焕然一新的 228 街坊全景。



改造前的 228 街坊。

年来，作为人民城市理念的首提地，杨浦坚持把转型发展与改善民生有机结合，《上海市城市更新条例》生效后，杨浦区成功完成了凤南一村、东郸小区拆除重建、内江大板房成套改造、小梁薄板收官战，城市更新工作跑出了加速度，居民群众拍手叫好。

近年来，杨浦不断思考与探索，进一步优化城市更新方案有何妙招？如何建设群众更满意的 15 分钟生活圈？一系列的城市更新项目突出了杨浦区委、区政府将人民的宜居安居放在首位，聚集最好资源、投入最大力量、作出最大努力，做实做厚人民群众的获得感与幸福感，在城市更新最快速度上叠加“最优解”，努力构建人民城市的幸福样本。

今年年初，杨浦打赢城市更新“三大战役”后，杨浦区正全力构建人人参与、人人负责、人人奉献、人人共享的城市治理共同体。

一段重要历史记忆被保留了下来

2022 年，随着上海市中心城区成片二级以下旧里房屋改造圆满收官，“两旧一村”改造攻坚战正式拉开帷幕。228 街坊作为两旧一村升级改造的典范，先后经历了多次动迁。今年 5 月，恰逢 70 岁的 228 街坊“焕新”一周年。

上海市杨浦区住房保障和房屋管理局（以下简称“杨浦区