



上图：前湾片区效果图。

同加快推进包括轨道交通 13 号线西延伸、示范区线等多条轨交线路的落地建设，加密重大产业项目周边地面公交网络等优化公共交通配套服务。

在商业配套方面，以虹桥前湾片区为例，南虹桥集团将以 TOD 开发为导向，围绕 4 个 TOD 站点建设以虹桥未来中心和虹桥前湾中心为地标的超百万方商业商办建筑群，结合前湾公园形成中央活动区。

与此同时，为了吸引更多人才在这里安居乐业，南虹桥集团向入驻企业人才提供租赁房配套服务，加快包括各类基础教育设施在内的公共服务配套建设，着力构建国际化宜居宜业环境。

据悉，在南虹桥区域 48 平方公里内目前已有超过 7000 余套（间）房投入使用，其中包括乐贤居一、

二期公寓、方隅中骏广场国际公寓、恒基旭辉公租房等，为国际化人才提供一个宜居宜业的温暖港湾。

同时，紧邻在建中的轨交 13 号线纪翟路站的虹尚·安雅居租赁房项目，是由南虹桥集团与上实集团两大国企联手打造的品质示范租赁社区，共计 867 套，已纳入市保障性租赁住房项目，将于近期投入运营，为南虹桥区域企业白领、长三角创新人才和境外高层次人才提供舒适安全、健康生态的高品质宜居空间。

以虹桥前湾片区重点开发区域 10 平方公里为例，有 1/5 是各类公共服务设施，包括虹桥国际文化艺术中心、虹桥国际都市运动中心等在内的多层级的文体服务设施、以华山医院西院为标杆的新虹桥国际医学园区。

此外，虹桥前湾片区 10 平方

公里近期重点开发的区域内将提供 2600 亩绿地和 1000 亩水域空间。这里外围紧邻 10 平方公里的吴淞江生态廊道，形成“一湾三环”的网络化生态空间，一湾即正在建设的占地接近 1 平方公里的 C 形前湾公园，三环包括公园内 5 公里的慢行环道、区域内 10 公里的滨水慢跑环道和结合吴淞江生态廊道设置的 21 公里生态景观环道。

不难看出，作为推进虹桥国际开放枢纽“一核”和“南向拓展带”建设的主力军、主战场、主引擎，闵行区将以 48 平方公里南虹桥区域作为全面落实国家战略的切入点和着力点，更高质量推动虹桥国际中央商务区全域高水平开放发展，助力推动虹桥国际开放枢纽建设迈上新台阶，为深入推动长三角一体化高质量发展做出闵行贡献。■