

热词

梦天舱

又称为梦天实验舱，是中国空间站“天宫”的组成部分，主要面向微重力科学研究。作为中国空间站第二个实验舱段，梦天实验舱将于近日择机实施发射，届时，中国空间站三舱组合体将形成“T”字形的的基本构型，完成中国空间站的在轨建造。

晚八人

和“早八人”相对应，前者是指学生早上八点上课、打工人早上八点搬砖的奋斗状态。而到了晚上八点，才可以做自己想要做的事情。而每年双十一各大购物平台都是晚上八点可以付尾款，因此很多消费者在这个点开始活跃，自嘲“晚八人”。

D 日本

环球影城发现人类头盖骨



10月12日，大阪环球影城的一位女职员在灌木丛中发现人类的头盖骨后报警。发现的地点是环球影城外围的灌木丛，与地铁站和乐园入口都有一段比较远距离，位于马路旁经常会有车经过，但人流就比较少。

10月13日，在经过搜索之后，又陆续发现多块人骨。以及男性的袜子、裤子等物品。

近日，警方公布了初步调查结果，据悉死者是一名年龄在60岁到70岁之间的男性，身高大约在158厘米。骨头上没有伤痕，也没有受到压迫的痕迹。

警方还表示，死者的死亡时间大概是在2年前。不过现场没有发现任何可以证明死者身份的物品，还需要通过DNA检测确定他的身份信息。

据悉，因为新冠疫情，大阪环球影城曾经在2020年底停止营业，一直到第二年6月份才开业。发现骨头的地点比较偏僻，很少有游客会经过，所以一直没有人发现。

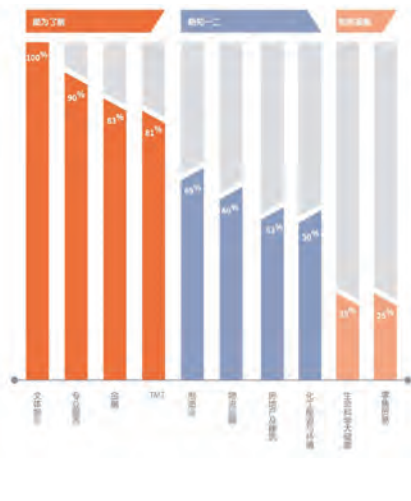
仲量联行：中国企业不动产管理模式革新迫在眉睫

数据

近年来如防疫管理、员工健康、社会交往等因素对办公场所管理要求更多元化和复杂化，这都对企业不动产管理团队提出了更高要求。根据仲量联行发布行业首个企业不动产 (Corporate Real Estate, CRE) 调研报告《从成本考量到资产战略——中国企业不动产管理图鉴》，重构 CRE 管理路径将成为所有企业成长中的必经之路，以应对未来科技和社会环境变化所带来的新挑战。

不同行业对 CRE 的认知程度有差别：**专业服务、金融、TMT** 以及 **文体娱乐** 等行业的受访企业普遍对 CRE 颇为了解，**制造、物流、房地产** 及 **能源化工行业** 大多属于略知一二，**生命科学** 和 **零售贸易领域** 的许多企业则是刚刚接触这个概念。

总体而言，**降本、增效、控风险** 是各行业大型企业在不动产领域都最为关注的 **三个核心问题**。



彭一刚

10月23日，中国科学院院士，建筑学家、建筑教育家彭一刚教授，因病医治无效，在天津逝世，享年90岁。在天津大学执教近70年，彭一刚被誉为“培养大师的大师”。他的学生里出了两名两院院士、四位“全国工程勘察设计大师”。



杨群

台湾演员杨群因罹患膀胱癌，于10月24日凌晨病逝，享年88岁。1963年，杨群凭借电影《秦香莲》一炮而红。他曾四度入围金马奖，并凭借《扬子江风云》《忍》两次拿下最佳男主角奖。

热脸