

长三角一体化三周年 城市群的“幸福圈”不断扩容

正是因为兼具实力和初心，碧桂园才能为长三角区域发展注入强大的动力和活力，为人民群众的幸福生活提供样板。

□ 撰稿 | 王 婧

2018年11月，长三角一体化上升为国家战略，三省一市进入高质量发展的新阶段。三年后的今天，“十四五”开局之年即将收尾，这个中国经济最活跃的城市群经济总量占全国比重由2018年的24.1%升至今年前三季度的24.5%，全国经济压舱石的作用更为凸显。

三年间，三省一市认真贯彻落实《长江三角洲区域一体化发展规划纲要》，共同组织实施《长三角地区一体化发展三年行动计划(2018-2020)》。与此同时，上海市积极发挥龙头带动作用，携手苏浙皖各扬所长、协同发力，不断取得新成效。

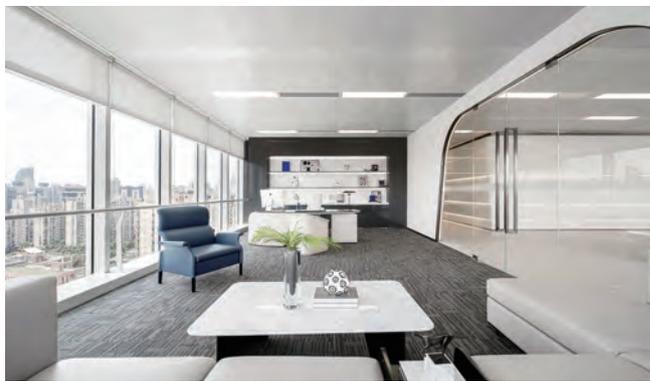
《新民周刊》发现，三年来长三角一体化的高质量发展也带动了区域内城市群的发展，让人民生活的“幸福圈”不断扩容。

在长三角“龙头”三子齐发

在长三角一体化上升为国家战略之前，上海已经做好了一体化的准备。2018年伊始，上海市政府正式发布《上海市城市总体规划(2017-2035年)》，简称上海“2035规划”。规划提出，要主动融入长三角区域协同发展，构建上海大都市圈，打造具有全球影响力的世界级城市群。同时，规划明确，上海的城市性质确定为长三角世界级城市群的核心城市。

上海“2035规划”中，提到“以虹桥、川沙、宝山、闵行4个主城片区为支撑的主城区，承载上海全球城市的核心功能”。因此，如何在长三角一体化中发挥上海全球城市的核心功能，这4个主城片区的高质量发展就显得十分重要。而推出“满足人民群众对美好生活向往”的住宅项目，也是高质量发展的体现之一。

在今年第四届进博会闭幕后不久，碧桂园2021全新战略“柏悦X湾”系迭新产品正式发布，并同时公布了上海3个项目的案名，分别为宝山新江湾柏悦江湾(备案名“湾桂馨苑”)，嘉定南翔柏悦翔湾(备



杨浦碧桂园中心。

案名“柏悦名邸”)，闵行华漕柏悦前湾(备案名“斐丽名邸”)。

值得一提的是，这3个项目涵盖了虹桥、宝山、闵行三个主城片区。宝山新江湾，隶属五角场和吴淞两大城市副中心辐射，“高等学府+科创园区”产+学联动格局；闵行华漕，目标定位为长三角总部经济首选地、国家产城融合示范标杆和绿色开放共享的国际化新城区；而没有位于四大主城片区的嘉定南翔是千年古镇，主动融入长三角高质量一体化与虹桥国际开放枢纽建设，打造更有温度、更有活力、更有魅力的“小美南翔”。

截至目前，碧桂园共在上海开发34个项目，覆盖9个辖区。可以说，碧桂园在上海的每一次落子都延续了其独到的战略布局前瞻性，并与长三角一体化同频共振。

深耕长三角，多元化布局

在长三角一体化中，不是一枝独秀，而是要百花齐放。因此，上海作为龙头城市，正对周边城市产生溢出效应。这也为像碧桂园这样定位“为社会创造幸福生活的高科技综合性企业”，提供了深耕长三角的思路。