



融创点亮城市生命力， 见证美好生活进行时

从美好的住宅升级为美好的生活，融创上海区域集团八年来持续整合一切美好资源，深耕长三角城市群、一带一路和呼包城市群，辐射更为广阔的美好生活版图。

□ 撰稿 | 王 婧



“人们为了活着，聚集于城市；人们为了活得更好，居留于城市。”2300多年前，古希腊哲学家亚里士多德这句名言，成为2010上海世博会主题“城市，让生活更美好”的精彩序章。在上海，人民群众对于美好生活的向往始终没有停息，这也给了成立8年的融创上海区域集团不断前行的动力。

2020年中秋国庆双节前夕，融创上海区域集团把八年来的百余个作品集结成册，在重新开张的上海广场发布《点亮城市生命力》作品实践白皮书——既是对过去8年深耕历程的一次回顾，也是融创上海区域能力升级的一场宣言。

《新民周刊》发现，从美好的住宅升级为美好的生活，融创上海区域集团八年来持续整合一切美好资源，深耕长三角城市群、一带一路和呼包城市群，辐射更为广阔的美好生活版图。

有温度的城市更新

近年来，房地产市场开始从增量时代进入存量时代，城市更新成为未来城市发展的新增长极和房企业务布局的新风口。

根据克而瑞地产研究中心针对房地产百强企业的调查研究，百强房企当中已经有47家涉足城市更新领域，其中TOP50上市房企的比例达到了61%。上海城市更新也进入了快车道，目前百强上市房企已有10家参与到上海城市更新项目中。

与此同时，城市更新正迎来新一轮政策利好。7月20日，国务院发文强调要全面推进城镇老旧小区改造工作，推进城市更新和开发建设方式转型。