



恒盛·尚海湾实景图。

大力发展数字货币，打造金融、科技、文化融合共生的 3.0 版金融城。其中 280 米世界级金融平台，将持平恒基星扬的西岸第一高；5 座超 100 米大楼 +2 座超 200 米大厦将形成一道壮丽的天际线，将成为上海面向世界的闪亮名片！

## “ART+AI” 双 A 擎动 远见未来十年

总建筑规模达 120 万平方米西岸智慧谷，恰逢上海引导科技型企业向徐汇滨江集中布局的旷世机遇，建设上海人工智能产业集聚区和国家人工智能高地新地标，打造领创世界的人工智能总部高地，最具活力的 AI 现场。微软亚洲研究院、华为、小米、联影、高汤科技、依图科技等巨头和独角兽企业将相继入驻，高科技高智人才慕名而来。

下一个十年，上海西岸将以“ART+AI”为双 A 引擎，通过西岸金融城、西岸传媒港、西岸智慧谷着力聚焦发展能级，构建人工智能、文化传媒、科技金融“三足鼎立”的产业结构，打造最前沿、最新潮的科技文创产业集聚地。

总规划面积近百万平方米西岸传媒港，将打造成为以影视制作、数字科技、文化娱乐、休闲消费为特色的上海国际文化、传媒、科技新中心。随着央视、上海梦中心、

阿里巴巴、湘芒果、世合实业、腾讯、网易、国盛集团、大众滨江、游族网络等企业的入驻，将为这片潮领世界的国际滨水新城区带来更璀璨的色彩。

约 8.4 公里龙腾大道上，由代表东方艺术的龙美术馆、代表西方艺术的余德耀美术馆领衔，上海梦中心、油罐艺术中心、上海摄影艺术中心、西岸美术馆与蓬皮杜中心等近 20 家知名文化艺术机构，汇聚成亚洲人文艺术集聚区，宛如一条隽永的艺术星河，熠熠闪耀在上海西岸。

## 卓越水岸生活

值得注意的是，距西岸金融城仅一街之隔，恒盛·尚海湾以约 82 万平方米体量，打造集国际高端住宅、商业旗舰、酒店式服务公寓、5A 甲级写字楼等多种业态于一体的都会湾岸共生体，深受财智人士青睐。

据悉，项目特邀世界豪宅大师 HWCD 担纲设计，以契合西岸气质的独特美学，前瞻时尚轻奢的现当代美学私邸，媲美安缦、宝格丽等世界小型奢华酒店的品质享受。

徐汇西岸的商业配套也十分成熟——这里由徐家汇商圈、

保利时光里、正大乐城、绿地缤纷城、上海梦中心、云锦天地、绿地滨江 CLUB、恒基星扬等高端商业体围绕。

这里的教育资源也十分充沛——由宛南实验幼儿园、盛大花园小学、复旦大学附属中学（规划中）、徐汇区东二小学等多家沪上知名学府培养，书香浸润相伴成长。

汇聚“卓越水岸的全球设计”，承载“世界会客厅”的内涵，徐汇西岸为艺术家提供定义新艺术的机会，为企业家提供创造新业态的平台，也为广大市民提供找寻新生活的空间。

预售许可证  
【编号：徐汇房管（2020）预字 0000054 号】