

售楼处都搬到线上了， 疫情下的房企太拼了……

疫情本身是“黑天鹅”，但应该关注的是黑天鹅之后的“灰犀牛”。对于房地产商而言，在线卖房也许就是 2020 楼市的灰犀牛。

□ 记者 | 金 姬

六六的《安家》如果放到现在拍，孙俪扮演的房似锦要么戴上口罩去上班，要么在家开直播。是的，疫情之下，售楼处都关了，卖房子的人不得不在云端吆喝。

克而瑞数据显示，全口径销售额榜单前 TOP200 房企中，已经有 143 家房企重启或新推出线上售楼处。其中百强房企发

起线上售楼处的超过九成，达到 92 家，TOP100 到 TOP200 之间房企有 51 家。从覆盖范围来看，规模房企基本能够实现项目全覆盖。

只可惜，这样的转变来得猝不及防，直播卖房的“薇娅”和“李佳琦”还没出现。易居研究院智库中心研究总监严跃进对《新

