

色商业为主，并且有适合初创企业的湾区加速器；创智国际是甲级写字楼，主要服务龙头企业；创智汇则侧重培育人工智能、文化创意等相关领域的优秀企业。

在大创智，既有 IBM、Dell、AECOM、eBaoTech 这样的“高大洋”（高端、大企业、外资企业），也有许多“小青新”（小微企业、青年创业企业、“四新”企业），各种规模的企业共生共荣。

在创智天地升级为创智不久，“黄金三轴”的建设理念被提出，构成了大创智的主要框架。近几年，三条轴都有实质的推动。

“创业成长轴”以大学路为主体，街区共建与微更新一直在持续开展，政民路改建为创智左岸和湾区加速器的建设已经完成，这条轴的空间延伸与能级提升得到实现。

淞沪路的“城市交通轴”，已经初步成型。连接地铁 10 号线五角场站和江湾体育场站的淞沪路地下通道的贯通，不仅疏导了交通，引入的地下商场还带来了新的人气。地下与地上道路的联通，逐渐形成以淞沪路为主体的交通标志轴线。经过优化协调，交通轴为创智汇、大学路的夜市经济提供了有力支撑，并成为连接五角场城市副中心与新江湾城国际社区的交通大动脉。这条交通轴还在持续优化和建设中。

大创智在规划时发现，从大学路西段往北延伸，地下 1.5 米处有一条雨污合流管道，管道之上不能做其他建设。于是，从大学路锦建路至三门路淞沪路这条地带被规划为“生态景观

轴”，借鉴纽约曼哈顿高线公园的模式，将打通沿线的各个区域，建成以绿化带为载体的公共空间，并融入富有设计感的现代艺术元素。

目前，生态轴南段已经建成“创智农园”。今年底，轴线上的复旦大学管理学院新院区将落成，院区不设围墙，融合为生态轴延伸的一部分。预计到 2020 年，生态景观轴将初步实现全线贯通，成为大创智的一个新的亮点。

大创智牢牢抓住创新主导产业的脉搏。在这里，人工智能、云计算、大数据等代表的信息服务业、智慧医疗服务业、设计服务业三大主导产业企业超过了 70%。“因此，我们根据主导产业的特点和需求，进行了针对性的服务和培育工作。”杜鹃介绍说。

例如，上海首个聚焦人工智能创新孵化的空间载体 AI SPACE，就在今年落户大创智，面积达 3500 平方米。AI SPACE 是在上海市经信委指导下，以“赋能 AI，打造人工智能专业服务平台”为目标的加速器，落户于创智汇的 AI SPACE 聚焦人工智能与教育产业及医疗应用场景等领域的结合，为创业团队提供一揽子专业服务。

积极推动上海第一家互联网医院落地，是大创智服务双创的另一个例子。互联网医院是一个新鲜模式，从注册开始就遇到许多挑战。大创智帮助微医互联网医院与市区两级市场监管局沟通协调，突破“互联网医院”名称注册难点，上海微医得以在今年初成功注册。之后，又和微医沟通，根据他们的未来规划，帮助在大创智范围内寻找合适的办公载体。

大创智的工作人员紧盯《上海市互联网医院管理办法》的实施进程，时刻准备着帮助微医在政策允许后，尽早落地；上述《办法》于今年 9 月 1 日实施后，他们目前正在帮助企业与杨浦区卫健委沟通协调，推进互联网医院后置资质审批等进程。

在推进企业落地的同时，大创智帮助微医通过五角场双创学院医生班、科技公益日等平台，全面融入大创智的智慧医疗产业集群，与上

在大创智的范围内，不同空间载体各有特色。

