

上海市中心最大的周末旧书市集将再度搬迁

旧书承记忆 迁址不迁情

四楼的周末旧书市集
今天上午,市民趁最后机会再来看看上海福民商厦

不少摊主已经进驻福佑商厦地下二层,那里的旧书市集也逐渐开始热闹起来

本报记者 陈昱玮 摄

今天清晨6时未到,位于上海福民商厦4楼的周末旧书市集又开始灯火通明,人头攒动,但是进入大楼的读者发现,电梯已经停止使用,对不少习惯逛旧书市集的老年读者和上了年纪的摊主而言,横亘在眼前盘旋而上的长长阶梯本身就形成了一道难以逾越的屏障。上周,福民商厦的新房东在微信群发布消息,因为大楼复杂的物权争议,这个上海市中心最大的周末旧书市集再度遭遇停业搬迁的命运。

据了解,绝大多数摊主将在4月底前结束在福民商厦4楼的生意,他们或搬入曹安路轻纺市场,或搬入对面福佑商厦地下2层,

还有一些将搬迁至灵石路上的聚宝城。昔日热闹的周末旧书市集,今天只剩下三分之一的摊位尚在营业,纸箱堆叠,灯光不定。

在福民商厦旧书市集经营至今的朱先生一边招呼顾客一边告诉记者,他计划搬入曹安路轻纺市场里专门为古玩、旧书、杂件辟出的一方天地。“轻纺市场的老板为了拉人,还给摊主发红包。”他说,“但我还是很留恋这里。毕竟,城隍庙所处的地理位置,与文庙一脉相承。曹安路太远了,对于居住在市中心的老读者,毕竟不太方便。”他手指轻抚过几页旧信札,像是告别。

位于4楼进门处第一个摊位的摊主许泽

章,经历过上世纪80年代大家为了买一本书把商店的玻璃门都挤破的日子,还经营过书店,在文庙摆过摊。现在,对于变动,他早已处之泰然,他表示自己将一直在这里摆摊,直到福民商厦4楼的灯光彻底熄灭,然后,可能就此退出旧书行当。

早在去年11月就从福民商厦4楼搬到对面福佑商厦地下2层的摊主“一片云”,在旧书圈颇有知名度,她原本在福民商厦66号摊位经营了整整一年,当市集按下暂停键,她是第一个选择搬到福佑商厦的摊主。“相比之下,还是福民商厦的人气更旺一点。不过和福民商厦早晨的热闹不一样,我们这里

下午人气足,来的年轻人更多。”“一片云”表示,无论如何,自己的旧书摊不会离开豫园商圈。“不仅仅是生意,还因为大家习惯了在此交流,相谈,这里才有旧书市集特有的味道。”她说。

是的,旧书特有的味道混合着人与人之间的温情,藏着知音之遇,在电子屏幕统治阅读的时代,弥足珍贵,这个即将消失的市集,就像一本被反复翻阅的旧书,每一道折痕里都是故事。当灯光一盏盏熄灭,我们是不是该问一问,一座城市的文化记忆,该安放于何处。

本报记者 徐翌晟

取消基数 可按季缴 还有免征

上海单位生活垃圾收费新规开启「按量收费」新模式

取消“基数管理”,单位垃圾按产生量收费;计量“颗粒度”更精细,除了240L桶,还有120L、60L、10L等计量单元;缴费周期更灵活,从“按年预缴”变为“按实结算”甚至“按季度缴费”;减免政策和激励机制更清晰,明确三大类免征单位,从减量和分类实效两方面进行激励……

为解决单位生活垃圾收费痛点,上海已于今年印发并实施《上海市单位生活垃圾处理费征收管理办法》(沪绿容规〔2026〕1号),并于近日配套出台工作指引和优化政策通知。近日,记者从市绿化市容局的政策解读会上获悉,新规及一系列配套政策全面升级,亮点颇多。

对于广大企事业单位及商铺来说,新规最大的亮点在于更公平、更透明的收费及计量方式。新规则取消了旧版的“基数管理”,改为“按产生量计收”,各区制定具体执行标准并向社会公布。新规通过多种方式落实“按量计费”,比如,在以往按240L桶收费的基础上,支持各区设置240L、120L、60L、10L等不同容积的垃圾桶进行精准计量核算,非标准垃圾桶则按容积同比例折算。又如,鼓励有条件的区试点开展“计重收费”,收费标准应对社会公开。此外,新规还明确了退费机制,企业停业、停产或搬迁可退费。

更公平的“按量收费”

更灵活的缴费周期

而在核缴周期方面,新规也提供了更丰富灵活的收费模式。以往,本市单位生活垃圾采用“先核定缴费、后收运

作业”的模式,然而,对于一些沿街商铺微型企业,按年预缴无法贴合其实际经营情况。而且还存在由于商铺关门或“换手”,预缴费打水漂的问题。

因此,新规增加了“按季度缴费”等灵活周期,还可选择“先收运,后缴费”等定制化服务,依据实际垃圾产生量来收费,确保量价匹配。

更清晰的减免激励

为优化营商环境,新规及配套政策出台了一系列费用降低、免征、正向激励等规定。比如,降低星级宾馆等场所的收费标准,四、五星级宾馆的生活垃圾最高收费由80元/标准桶(240L)调整为40元/标准桶。同时,明确了免征范围,对特殊教育学校、残疾人集中就业企业以及经民政部门备案的非营利性养老机构等三大类单位,免征生活垃圾处理费,进一步减轻特殊群体和公益机构的负担。

此外,新规还增加了“正向激励”机制,明确各区可对垃圾分类成效显著的对象予以正向激励。

更智能的缴费渠道

记者获悉,为了让缴费渠道更便捷,新规强调科技赋能和信息化建设,鼓励各区开通线上申报缴费渠道,建设单位生活垃圾收费管理系统,实现全流程数据监管,并与市级平台数据互通。

此外,新规还强化了监管与惩罚,建立健全计量复核、审计监督等制度。对不配合征收工作的对象,将依法依规处罚。 本报记者 金旻隼

物流货车凌晨扰民 基层协力助企搬迁

本报讯(记者 曹博文 通讯员 贾丽)“现在出入厂房不扰民,面积还比原来大了将近一倍。”上海欣棋供应链有限公司负责人王楠对前来回访的松江区永丰街道仓吉社区工作站站长何麟说道,言语中充满感激。这番话的背后,是一场由基层干部联手推进、持续数月的治理攻坚,在仓吉居民区党总支与永丰都市产业园区管委会党支部的党建联建合力下,困扰真玉路开放式居民区许久的物流扰民问题圆满解决。

事情还要从一年前说起。去年4月,该公司租下真玉路一处厂房做物流配送业务。由于行业特性,每天凌晨四五时,大型货车就开始频繁进出作业。真玉路是一片开放式居民区,轰鸣与强光严重干扰周边居民休息。去年11月,接到居民投诉后,仓

吉居民区党总支迅速行动,确认问题属实后,当即找到永丰都市产业园区管委会党支部一起商量解决办法。在双方党组织牵头下,何麟与永丰都市产业园区管委会副经理高顺辉共同接手处理这件事。经过几轮协商,物流公司和原厂房负责人最终同意配合搬离。

但企业答应搬迁只是第一步,关键是生意不能停摆。管委会党支部主动摸排辖区里的空闲场地资源,帮助企业物色新址;仓吉居民区党组织做好对居民的解释工作。新址最终选在了距离旧址仅1公里左右的怡武实业园区内,租金和原址基本持平。考虑到搬迁给企业带来的负担,管委会和怡武实业园区几番沟通后,为企业减免了一个月的租金。据了解,企业已在今年3月底全部搬完。

本报讯(记者 孙云)月黑风高,路上无人,正是乱扔垃圾的好辰光?近日的一个深夜,周家嘴路南侧人行道上突然出现了大量装修垃圾。让这个特意把垃圾扔到两公里外的倾倒人没想到的是,第二天,杨浦区江浦路街道城管中队就找上了门。原来,针对乱倒装修垃圾问题,不久前,杨浦上线了24小时在线的数字城管系统,系统可以自动识别道路上随意倾倒的装修垃圾,并利用智能化监控系统还原倾倒者的车辆行驶线路,让自以为无人知晓的倾倒者无处藏身。

这个自以为聪明的倾倒者不知道,在监控画面中,他的轨迹和动作被城管队员看得一清二楚。江浦路街道城管中队执法人员到场察看后证实,这些装修垃圾总重约100公斤。中队立即启动联动处置流程,一方面,依托与派出所建立的常态化联动机制,快速获取事发路段及周边公共监控资源;另一方面,借助与周边街道搭建的跨区域联络机制,同步共享监控线索,形成排查合力。

根据车辆特征,执法人员很快就还原了车辆行驶线路,并找到了装修垃圾的“主人”——两公里外一家正在装修的沿街门店。面对确凿的证据,装修公司现场负责人承认,为了节省垃圾合规清运的成本,私自将装修垃圾交由无正规资质、无合规处置渠道的个人处置。目前,执法人员已对该负责人依法立案查处,并要求其当天将人行道上的装修垃圾清理完毕。

据介绍,杨浦区城管执法局针对装修垃圾随处乱扔的顽疾,从防与治入手,实现从被动清理向主动溯源、从分散处置向协同共治的转变。

深夜偷倒装修垃圾 数字城管一路追踪