

国际航运中心能级持续提升推动上海港航运数据跃升

4.2万艘次! 前11个月进出量创新高

本报讯 (记者 郭剑烽)今年1—11月,上海港进出国际航行船舶数量刷新历史同期纪录,展现出强劲的活力。航运数据跃升的背后,是上海国际航运中心能级的持续提升。

据上海海关统计,今年前11个月,上海海关累计监管进出上海港的国际航行船舶4.2万艘次,同比增长2.4%。其中,集装箱船3万艘次,同比增长1%,进出境邮轮更是实现了19.1%的显著增长。

2025年作为“十四五”规划收官之年,标志着上海国际航运中心正从“基本建成”迈向“全面建成”的关键阶段。为此,上海海关多措并举,着力优化水运口岸营商环境。通过拓展规范船供申报通道,并联合上海国际贸易“单一窗口”平台推行船舶物料动态二维码验证,实现了全程线上核放,旨在打造“无事不扰、有求必应”的高效服务模式。今年1—11月,上海海关受理的船舶供退物料申报达11万批次,同比增加23.6%。

政策创新是提升服务“软实力”的重要引擎。2024年10月,《浦东新区国际航行船舶药品和医疗器械供应保障若干规定》正式施行,上海港由此成为全国首个具备此项专业服务能力的口岸。上海海关所属虹口海关作为归口管理部门,积极联动虹口、浦东两地政府,深化“关地企”协同。通过助力新增4家药械供应企业备案、召开三方宣贯会搭建对接平台、推动修订《船供药械目录(2025版)》等一系列举措,将覆盖药

品数量从209种大幅扩充至724种,增幅高达246%,极大地满足了船员的多样化健康需求。

企业的感受最为直观。润通航运服务有限公司副总经理王雷表示:“今年上半年,我们仅完成6艘船的药品和医疗器械供应。在海关新政策的支持下,到11月底,这个数字已增长到47艘。越来越多的航运公司前来咨询,也带动了我们公司其他船供物资的业务增长。”

上海警方多维护航国际航运中心建设

涉水涉航警情数较去年同期降6.2%

本报讯 (记者 杨洁)记者从今天上午举行的新闻发布会上获悉,今年以来,上海市公安局边防和港航分局通过严打违法犯罪、优化企业服务等多维举措,交出了一份亮眼成绩单:涉水涉航警情数较去年同期下降6.2%,刑事案件破案率同比上升4%,港区及周边道路交通事故数下降35.8%,港口道路突发事故处置效率提升30%……为上海国际航运中心建设注入强劲公安动能。

上海水域江湖河密布、港汊纵横,航运领域物流、人流、资金流高度汇聚,违法犯罪活动隐蔽多变。对此,上海警方依托“砺剑2025”系列专项行动,会同相关行政管理部门,组织“小切口”清查整治48批次,

严打危害公共安全、走私出口假冒注册商标商品、伪造国家机关证件等违法犯罪。

边防港航分局党委书记、副局长郑思佐介绍,今年,边防港航分局破获2起通过水路非法运输烟花爆竹的案件,截获烟花爆竹2200余箱,铲除了非法运输、销售烟花爆竹犯罪链条,化解了威胁航运生产安全及城市公共安全的风险隐患。

此外,边防港航分局坚持科技赋能,深度汇聚运用76类涉水涉航数据,围绕航运领域多发违法犯罪,动态追踪、精准识别可疑船舶、码头,有效提升打击防范精准性。今年以来,累计抓获水域违法犯罪嫌疑人130余名,刑事案件破案率同比上升4%。

如何为航运企业提供“零距离”服务?

上海警方在北外滩航运服务集聚区设立港航领域“蓝鲸”护企工作站,并在全市各主要港区设立了12处工作室。

多元解纷机制,则让矛盾化解在萌芽。在“三所联动”基础上,警方发动航运企业法律顾问积极参与,协调海事、交通等行业主管部门按需介入,构建“3+N”解纷格局,推动345起矛盾化解在小、处置在早。

今年初,黄浦江港水域两处码头因船舶靠泊相互影响码头作业,多次发生码头员工聚集纠纷。民警及时介入,准确定位症结,及时协调海事及交通委参与调解,通过理顺管理机制、规范生产经营行为,成功化解双方矛盾,避免激化升级。

截至11月底,上海港集装箱吞吐量超

5050万标准箱,航线覆盖全球200多个国家和地区,东海大桥、外高桥港区周边道路车流量同比增长超12%,港口重大建设项目接踵而至,交通管理承压显著。

港口道路畅通与否直接影响港口生产作业效率。上海警方坚持“既保安全、又保畅通”,围绕我国首个系统化旧码头集装箱改造——罗泾港区改造项目、小洋山北侧综合开发、沪通铁路二期建设施工等重大项目,量身定制安全保障方案,结合港口船期分时段开辟施工车辆“绿色通道”,加大重点路段、重点时段警力投入,综合无人机空中巡查,最大限度降低施工车流对港口道路运输影响。

此外,针对集卡司机们“车上吃饭、路边睡觉”的窘境,警方牵头相关单位搭建集餐饮、洗漱、休息、体检等功能为一体的“集卡司机之家”,协调港区周边增设800余个临时车位,提前发布恶劣天气预警、港口船期作业计划等信息600余条,引导错峰进港,减少通行压力。

前滩太古里将建两座超甲级办公楼

侈品及生活方式零售空间,较现有零售面积实现近翻倍增长。

此次扩容升级将为前滩广场办公楼租户提供更加完善的零售和配套设施:两座办公楼通过地下通道和空中连廊与扩建后的零售裙楼及现有的前滩太古里商场无缝连接,人们步行5分钟即可抵达超过500家优质商户,涵盖零售、餐饮、生活方式及身心健康等多元体验。

前滩广场按照国际标准精心打造。两座办公楼均已斩获LEED(美国绿色建筑评估体系)和WELL(健康建筑标准)双铂金级预认证,精准响应入驻企业对具备行业领先ESG资质绿色办公空间的需求。在技术应用层面,两座办公楼配备专属能源中心(实现低碳控温)、高标准室内空气质量(IAQ)过滤监测系统,以及屋顶网光伏板等前沿创新技术。

设计方面,前滩广场由国际知名建筑设计事务所Kohn Pederson Fox Associates (KPF)设计,以办公楼租户身心健康为核心,以促进社区共融为目标。租户可享开阔户外露台、一览无余的黄浦江全景视野,以及一座顶层750平方米的公共绿化空间,为办公生活注入健康与惬意。

历经十余年战略规划与开发,前滩已发展为充满活力的城市枢纽。2021年9月,太古地产与陆家嘴集团联合打造的前滩太古里正式开业,成为“国际化视野+本土优势”深度融合的标杆,也为双方合作发展前滩广场奠定了基础。

上海是太古地产在中国内地业务规模(按面积计算)最大的城市。目前公司在上海拥有三个重要发展项目,分别是浦西的兴业太古汇、张园的活化及商管,以及与陆家嘴集团在浦东合作发展的前滩太古里(含前滩广场)、陆家嘴太古源,其中陆家嘴太古源标志着太古地产高端住宅首次亮相中国内地。

坚定对上海市场的信心

前滩广场坐落于上海前滩国际商务区,该区域现已发展为成熟的综合商业枢纽,聚集了众多中资及跨国企业总部。该项目紧邻南北高架、中环路等城市主干道,经由东方体育中心站直接连接轨交6、8、11号线;待2028年轨交19号线开通后,东方体育中心站将实现四线交汇,届时前往上海虹桥、浦东两大国际机场的出行效率将进一步提升。项目预计于2026年底落成,目前已正式启动预租。两座办公楼的总建筑面积约12.56万平方米,其中前滩广场一座提供30层优质办公空间,前滩广场二座为24层。

记者了解到,“前滩广场”的命名灵感源自太古地产在香港的两大旗舰项目——太古广场及太古坊,这一命名印证了太古地产对上海市场的长期信心。太古地产办公楼业务董事Don Taylor表示:“依托前滩太古里的成功实践,我们推出这两座面向未来的办公楼,正是践行打造集创新、可持续发展与社区归属感于一体的未来办公空间的承诺。我们将与陆家嘴集团携手把前滩广场打造为标志性办公空间,精准契合上海办公楼市场追求卓越品质趋势下,优质租户对员工福祉与办公效能的双重追求。”

全面扩容升级完善配套

当下,前滩太古里正迎来扩容升级,扩建项目总占地面积为6.38万平方米,规划的地上地下总建筑面积约38.1万平方米;其中零售部分的面积增至26.7万平方米,新增约14.7万平方米奢

侈品及生活方式零售空间,较现有零售面积实现近翻倍增长。

此次扩容升级将为前滩广场办公楼租户提供更加完善的零售和配套设施:两座办公楼通过地下通道和空中连廊与扩建后的零售裙楼及现有的前滩太古里商场无缝连接,人们步行5分钟即可抵达超过500家优质商户,涵盖零售、餐饮、生活方式及身心健康等多元体验。

前滩广场按照国际标准精心打造。两座办公楼均已斩获LEED(美国绿色建筑评估体系)和WELL(健康建筑标准)双铂金级预认证,精准响应入驻企业对具备行业领先ESG资质绿色办公空间的需求。在技术应用层面,两座办公楼配备专属能源中心(实现低碳控温)、高标准室内空气质量(IAQ)过滤监测系统,以及屋顶网光伏板等前沿创新技术。

设计方面,前滩广场由国际知名建筑设计事务所Kohn Pederson Fox Associates (KPF)设计,以办公楼租户身心健康为核心,以促进社区共融为目标。租户可享开阔户外露台、一览无余的黄浦江全景视野,以及一座顶层750平方米的公共绿化空间,为办公生活注入健康与惬意。

历经十余年战略规划与开发,前滩已发展为充满活力的城市枢纽。2021年9月,太古地产与陆家嘴集团联合打造的前滩太古里正式开业,成为“国际化视野+本土优势”深度融合的标杆,也为双方合作发展前滩广场奠定了基础。

上海是太古地产在中国内地业务规模(按面积计算)最大的城市。目前公司在上海拥有三个重要发展项目,分别是浦西的兴业太古汇、张园的活化及商管,以及与陆家嘴集团在浦东合作发展的前滩太古里(含前滩广场)、陆家嘴太古源,其中陆家嘴太古源标志着太古地产高端住宅首次亮相中国内地。

本报记者 宋宁华

90后农二代沈燕燕 她让小村庄变身 市民心中的“阿勒泰”



在嘉定浙江生态园,梅山猪在发酵床“大平层”里惬意地翻了个身,一旁的标准

化蔬菜大棚里,嘉定“三白”之一的白蚕豆正静静生长。我是沈燕燕,朋友们更熟悉我的另一个名字——“佩奇姐姐”。七年前,我从父亲手中接过这片土地,也接过了那个常被问及的问题:“一个留英学经济的90后,为什么回来做农业?”

我的答案,藏在每一颗通过绿色认证的蔬菜里,也藏在“我嘉生鲜”电商平台每年十万份的订单背后。在英国时,我曾惊讶于当地人对本国农产品毫无保留的信任。这份信任,成了我回国后最想搭建的桥梁——不是用情怀讲故事,而是用可追溯的标准化体系,让消费者亲眼看见一粒种子如何变成餐桌上的安心。

接手园区后,我的首项“工程”就是建立自有标准。从养殖到种植,我们逐步通过了上海市蔬菜标准园、水果标准园的验收。但

标准之外,更有温度。我们决心守护那些即将消失的嘉定味道。经专家提纯复壮后,我们在园区规模化种植一度没落的白蚕豆;甚至通过温差实验让它提早上市,只为让这份“老味道”在市场上重新站稳脚跟。我们还为“梅山猪”设计了IP——“梅小宝”,让更多人记住这张嘉定名片。

农业的现代化,远不止于养殖和种植。我们用节庆活动吸引市民——春天的“三花节”、秋天的“丰收节”,让城市家庭在这里找到心中的“阿勒泰”。更重要的是,我们探索出“家庭农场+农户”的模式,带动近百户本地农户订单化种植油菜、花生等作物,每年为他们带来超200万元的收益。2020年上线的公益平台“我嘉生鲜”,则汇聚了五十多家本地合作社,年销售额突破八百万元,真正让“小农户”对接上了“大市场”。

如今,我的一切选择都有了答案。新时代的农业,锄头早已不是唯一的“武器”。它需要标准,需要品牌,需要产业链思维,更需要一份让土地与消费者彼此信任的诚意。而我和我的浙江生态园,愿一直做这座城市最踏实,也最浪漫的田园注脚。

沈燕燕让城市家庭在这里找
到心中的“阿勒泰”

曹博文 整理