

# 进博参展企业缘何发来感谢信

## 上海警方披露一起制售假冒国际知名奢侈品牌首饰案

“梵克雅宝”“卡地亚”“蒂芙尼”……10余个一线奢侈品品牌首饰平铺在桌前,令人眼花缭乱;而这些,都是警方近期查获的冒牌货!

仔细一看,这些首饰质感粗糙、色泽暗淡,不少都是“一眼假”。

今天上午,上海警方披露近期侦破的一起制售假冒国际知名奢侈

品牌首饰案件——抓获犯罪嫌疑人22名,现场查获假冒品牌首饰5万余件,涉案金额超7000万元。

案件的快速破获,从源头上遏制了侵权违法行为的蔓延,有力维护了进博参展企业瑞士历峰集团的核心权益。第八届进博会召开前夕,瑞士历峰集团向上海警方发来感谢信,感谢在护航企业合法权益、营造良好营商环境方面的积极作为。

### 宝山一别墅成冒牌首饰窝点

今年6月,历峰集团发现开设于宝山的多个短视频平台账户直播间内销售假冒品牌首饰产品,随即向宝山“蓝鲸”护企工作站求助。接到求助后,警方随即展开调查,掌握了以沈某、薛某夫妇为首的5名团伙核心人员,并确定该团伙落地的窝点地址为宝山某小区

某一栋别墅。

今年9月,宝山警方对该售假团伙开展集中收网行动,成功将薛某等22名犯罪嫌疑人一举抓获,现场查获的产品价值超2000万元,累计销售金额超5000万元。记者从现场视频看到,别墅内,各种品牌首饰盒堆成“小山”,假冒产品按不同型号有序排列;另一间屋子里,则放着许多品牌包装材料。

据悉,犯罪嫌疑人在直播间承诺“绝对保真”“支持专柜验货”,但这些都是谎言。警方调查发现,这些假冒首饰涉及的品牌多达10余个,成本几元至几百元,售价则从数百元到数千元不等。

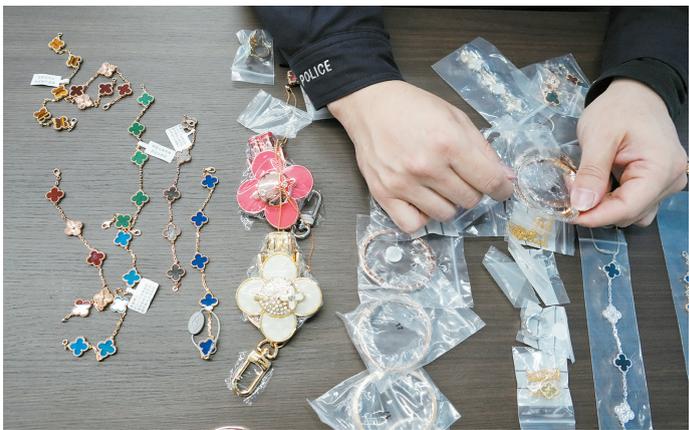
品牌方出具的鉴定报告明确显示——所有送检首饰均为假冒产品,往往用合金冒充18K金、用玻璃制品冒充宝石等。材质与正品不符之外,连品牌的logo刻印、防伪标识

都存在明显错误,属于典型的“高仿假货”。

### 为参展企业筑起品牌“防火墙”

“蓝鲸”护企工作站,是上海警方优化法治化营商环境、服务企业高质量发展的重要载体。案件的侦破,是“蓝鲸”护企的生动缩影。

作为首次纳入进博会保障序列的警种,经侦民警正成为服务保障进博盛会的一支生力军。连日来,市公安局在国展中心现场开设“蓝鲸护企工作站”进博服务点,现场为参展企业提供报案、咨询、指导等便利化服务。截至目前,进博蓝鲸护企服务点现场接待企业29家,收集报案咨询、办展协调、内部防范等方面需求16个,现场解答企业法律咨询问题24个,流转企业报案及服务事项3个。 本报记者 杨洁



民警现场展示查获的假冒饰品

本报记者 张龙 摄

本报讯(记者 赵菊玲)上海市闵行区人民法院近日举行新闻发布会,通报涉老民事审判情况,并发布老年人权益保障民事典型案例。记者从发布会上获悉,2023年1月至2025年9月,闵行区人民法院共审结涉老民事案件21971件,案件数量呈现逐年下降趋势。其中,2023年审结8487件;2024年审结7296件,同比下降14.03%;2025年1—9月审结6188件,同比下降15.19%。

从案件类型看,民间借贷纠纷(2967件)、机动车交通事故责任纠纷(1638件)和物业服务合同纠纷(1578件)位列前三。案件结构的变化表明,老年群体的需求正从传统的“生活保障型”向“社会参与型”拓展,越来越多地参与到投资、消费、就业等社会经济活动中,对司法服务也提出了更全面的

要求。在结案方式方面,调解结案4066件,撤诉结案5570件,调撤率

## 涉老案件逐年下降

### 闵行区人民法院发布民事典型案例

合计达43.86%。近六成案件通过非判决方式化解,既降低了诉讼对抗性,也契合涉老纠纷“情理法交融”的审理特点,最大限度维护了家庭和谐与社会稳定。

此外,约56.45%的涉老案件在人民法庭审结,显示出司法服务进一步向基层延伸,老年人在“家门口”就能享受到高效便捷的司法服务。

会上,闵行区人民法庭还发布了8起老年人权益保障民事典型案例,涵盖赡养、消费维权、监护认定、养老服务老年人权益易受侵害的领域,通过以案释法为维权提供指引。

为切实解决老年人在诉讼中可能遇到的“看不清、听不见、跑不动”等实际困难,

闵行区人民法院同步推出“优化老年人诉讼服务十项举措”,从立案、审判、执行到普法实现全流程覆盖,着力构建“从进门到出门”的全程司法守护机制。

## 荒地里出现摄像头和12万现金

### 警方蹲守伏击数小时抓获诈骗嫌疑人

本报讯(通讯员 吴强 记者 孙云)一片荒地里,出现了一个用白色塑料袋包裹起来的隐蔽摄像头,还有一个女子放下了一个鼓鼓囊囊的包裹,里面很有可能是一大包现金!这是什么情况?近日,徐汇警方在一片荒地蹲守伏击数小时,抓获了前来拿取被害人所谓“投资款”的诈骗团伙成员,并迅速出击,在72小时内抓获共计7名犯罪嫌疑人,不仅为一名正准备交付20万元“投资款”的市民止损,还在涉案车辆里查获涉案资金13万余元及其作案用的摄像头3个。目前,7人均已被依法刑事拘留。

近日,徐汇反诈分中心接到预警,华泾地区居民洪阿姨在银行取出大量现金,其账户资金流向异常。徐汇警方迅速启动响应机制并发现,洪阿姨正陷入“低投

人高回报理财”骗局,全程通过一个叫“世达合信”的App与诈骗分子联络。民警迅速联系洪阿姨核实情况。此时她正按“线上联络、线下放资”的约定,前往蔷薇路上的一处荒地内放置现金,经民警及时劝阻,幡然醒悟自己遭遇诈骗,及时止损。

民警在对荒地环境进行勘察时,在灌木丛隐蔽处发现了诈骗团伙安装的监控设备,推测是诈骗团伙用于盯守被害人埋藏现金,判断该团伙可能实施“人赃分离”式诈骗。为尽快抓获犯罪嫌疑人,民警在此蹲守伏击,数小时后,看到一名女子来到荒地内,放下了一个装有现金的包裹。很快,一名可疑男子出现并在现场徘徊,在其正准备取走包裹时,民警当即收网,人赃并获,证实女子留下的包内有12万元

现金。经讯问,民警了解到该团伙以“高回报理财”为诱饵,要求受害者通过“线上联络—线下放资”方式交付现金,并利用监控设备远程指挥。据被害人洪阿姨介绍,她当时通过短信链接下载了该团伙的加密通信软件,跟着所谓的专家进行投资理财,起初还有所盈利,但很快就遇到了账户冻结等问题,一步步陷入该团伙的诈骗陷阱。

在掌握了该犯罪团伙的线索后,华泾派出所立即组织警力,在外区成功抓获刘某、唐某等犯罪嫌疑人,并在其使用的嫌疑车辆内查获其他涉案现金13万余元及作案用的摄像头3个。经讯问,7人均对涉案犯罪事实供认不讳,目前均已被依法采取刑事强制措施,案件仍在进一步调查中。

## 征收故事

## 户口登记在他人私房,为何也能获得动迁利益

小赵居住的房屋被动迁时,房屋性质为张某的私有产权房,但是小赵通过一场诉讼最终获得了房屋动迁款。

小赵作为知青子女,其户口于1987年3月从外地迁入上海一套公房内(以下简称“系争房屋”)。系争房屋承租人原为小赵的外公,当时房屋内户籍登记有外公、外婆和舅舅张三三人。外公外婆去世后,小赵一直在此居住。1985年张某曾在本市他处享受过福利分房,后张某的户口于1989年1月迁入系争房屋。1998年张某瞒着小赵并冒充小赵的签名,与上海某企业集团签订了《上海市公有住房出售合同》,把系争房屋购买为产权房,并将房屋产权登记在其一人名下。购买公房时张某书面承诺保证该房屋户籍在册人员的居住

权。2000年小赵偶然得知张某的上述侵权行为,但在交涉时张某对小赵好话说尽,并哄骗说,承认小赵对系争房屋的权利并承诺将来房屋出售后和小赵分售房款。对此,小赵出于亲情考虑就未再计较。2015年5月,张某突然翻脸,借口自己是系争房屋产权人,要求小赵搬出上述房屋。之后,小赵无奈提起诉讼,要求确认张某和上海某企业集团签订的公房出售合同无效,恢复房屋的公房状态。但是一审、二审法院均认定小赵明知房屋性质发生变更数年内始终未对此提出异议,该行为视为小赵对公房买卖合同效力的认可,不予支持小赵的诉讼请求。小赵因未及时维权付出了代价。

2024年3月,系争房屋被征收。同年4月16日,张某作为房屋

产权人和征收单位签订了征收补偿协议,拟获得征收补偿款共计630万余元。小赵找到张某协商征收补偿利益分配时,遭张某断然拒绝。张某认为自己是产权人,所有动迁利益均应归属其一人所有。

小赵找到我们咨询。我们给他梳理分析,认为系争房屋虽为张某产权房,但本案的特殊性在于,张某获得房屋产权时侵犯了小赵的公房购买权,小赵有权分割系争房屋的征收补偿利益。首先,小赵对系争房屋有居住权。系争房屋原为公房,小赵的户口系落实知青子女回城政策迁入系争房屋,且自1987年以来其一直居住在系争房屋,本市他处未享受过福利分房,也没有能力购买商品,系争房屋是其唯一住处。其次,张某侵犯了小赵对公房的购买权,小赵的

居住权不因产权人登记为张某而丧失。张某曾冒充小赵签名把系争房屋购买成产权房,将系争房屋登记在自己名下,严重侵犯了小赵的权益。若非张某的侵权行为,系争房屋仍然为公房,在张某已经享受过福利分房的情况下,张某无权享受公房的征收补偿利益。虽然小赵因为不懂法,没有及时诉讼维权而丧失了房屋产权,但是小赵对系争房屋的居住权并不因为张某购买产权而丧失,在系争房屋被征收后,小赵对系争房屋的居住利益当然要转化成征收补偿利益。

后小赵委托我们代理诉讼维权。我们代理小赵向法院提起诉讼,要求依法分割系争房屋的征收补偿利益。案件走向和判决结果符合我们之前的分析和预测,法院认定张某在购买公房时有保证在户籍人员

居住权的书面承诺,应当保证小赵的居住权。法院综合考量系争房屋来源、房屋居住情况和产权购买的历史情况,酌定判决小赵获得300万元征收补偿款,其余动迁款归属于被告张某,案件以原告小赵的胜诉而告终。

上海洛律师事务所

(23101201010282341)

韩迎春律师执业证号

(13101200711142563)

每周六、周日(下午1时到下午6时)为固定接待免费咨询时间,其他时间当面咨询需提前预约

电话:15901996168

地址:普陀区常德路1211号宝华大厦1302室(轨交7号线、13号线长寿路站,6号口出来即到)