



浦东首个集资平台园区摘地项目

北蔡第六元素未来空间昨开工

形成集成电路等产业集群

记者在开工仪式现场看到,马路对面即为华勤全球研发中心大楼。北蔡镇党委委员、副镇长陈刚介绍,该项目聚焦集成电路等前沿产业和射频前端芯片、高端消费电子封装材料等领域,通过建设高品质产业空间,为芯片从硅基到碳基的技术革新转型提前布局,吸引并培育一批以华勤为代表的集成电路产业链上下游合作企业,预计竣工后两年内逐步形成产业集群效应。

第六元素未来空间项目意向企业韦尔通科技创始人刘涛告诉记者,该企业是一家以技术创新为核心的国家专精特新小巨人企业,深耕高端电子胶粘剂领域超过十余年,已经发展成细分行业的隐形冠军。目前业务覆盖消费电子、新能源、半导体等多个领域,并在厦门和越南设有生产基地、在上海和硅谷设有研发实验室。“北蔡第六元素未来空间项目聚焦未来战略性新兴产业,与我们的发展方向高度契合,也期待未来能有协同发展的更广阔空间。”

聚焦集成电路等前沿产业,吸引并培育一批以华勤为代表的集成电路产业链上下游合作企业,成为浦东集体资产企业转型发展的又一创新探索。昨天,浦东首个集资平台园区摘地项目——北蔡第六元素未来空间项目开工仪式举行。



■ 浦东首个集资园区平台摘地新建项目——北蔡第六元素未来空间开工

本报记者 徐程 摄

集体资产企业转型新探索

北蔡镇党委副书记、镇长尚伟表示,作为浦东新区首个集资平台园区摘地新建产业项目,北蔡第六元素未来空间是北蔡镇响应张江

科学城扩区、北蔡楔形绿地等战略机遇的重要举措,标志着项目将进入实质性的建设阶段,北蔡镇集体经济迈向更高战略起点。

同时,第六元素未来空间项目也是北蔡镇集体资产企业转型发展的又一创新探索。此前,以上海汽配

为代表的集资公司IPO主板上市后,其海外工厂建设和产能进一步得到提升,去年全年营业收入同比增长12.66%。

“第六元素未来空间项目建成后,将从税收、就业、消费等各个方面为北蔡当地的发展添砖加瓦,为

3.0版集体资产的运营管理积累宝贵的经验,最终实现集体资产的保值增值和可持续发展。”北蔡镇资产管理有限公司董事长、总经理黄俏意介绍,在税收方面,随着企业的入驻和发展,北蔡集资产将充分发挥自身优势,整合资源,为入驻企业提供优质服务,为区域带来稳定的税收增长。在促进就业方面,项目将提供大量的就业岗位,在吸引各类人才聚集的同时,也将进一步促进本地就业及消费,为后续可持续发展奠定坚实的基础。

第六元素未来空间项目的开工,也标志着北蔡在金色中环南北两侧打造的“一轴两区”产业空间,进入到了产业扩容升级的快车道。记者了解到,在不久的将来,该空间项目将与毗邻的华勤全球研发中心、思特威全球总部园区、凯德电子数字设计国际创新中心、帝奥威上海研发检测中心、季丰电子浦东技术中心等多个企业总部和技术研发中心一起,通过产业项目落地引入重点产业链企业,成为具有上市潜力的科创企业总部集聚区域,更好地服务北蔡产业升级和浦东经济社会发展。

本报记者 宋宁华

“AI-FI实验室”构建金融科技前沿生态

静安区上半年实现金融服务业增加值288.17亿元

10月18日至19日,全球财富管理论坛·2025上海苏河湾大会于上海展览中心友谊会堂举办。作为静安区与全球财富管理论坛再次合作打造的高端资管对话沟通平台,本次活动设置全体大会、国际对话、平行闭门会以及多场主题演讲及论坛。论坛集聚百余名国内外重量级嘉宾,围绕数字驱动时代的世界变化、技术红利与财富创造、时代变革下的全球金融合作、全球投资展望与创新趋势等议题展开深入探讨。

在“国际对话:科技驱动时代的创新边界”环节,苹果公司首席执行官、清华大学经管学院顾问委员会主席蒂姆·库克与全球财富管理论坛执委会主席、清华大学经管学院院长白重恩展开对话,围绕人工智能、数字技术与金融创新的融合路径进行深度交流,探讨科技如何拓展金融服务与财富管理的未来边界,揭示技术变革的核心驱动力,也为全球资管行业在数字化浪潮中的

创新发展提供前瞻视角。

大会期间,“上海AI-FI实验室”成立,旨在推动人工智能技术与金融行业的深度融合,围绕“AI+金融”领域的关键问题开展研究,促进金融领域技术创新与应用落地,实验室的设立是静安布局金融科技前沿生态的重要一步,也标志着上海在“AI+金融”的创新实践上迈出又一实质性步伐。

记者获悉,作为高水准、国际化的金融年度盛会,全球财富管理论坛上海苏河湾大会历经六载耕耘,已成为展示静安金融开放高度与创新活力的重要窗口,推动国际金融领域对话合作的重要桥梁。

静安区作为高端金融机构集聚地,今年上半年全区实现金融服务业增加值288.17亿元,产业规模和发展增速均稳居全市前列。区内金融生态圈日趋完善,资产管理、资本市场服务、私募股权投资产业特色突出。今年以来,管理资产规模超

千亿美元的全球资管公司范达集团全资控股的范达私募、淡明资本全资子公司淡明私募先后完成私募基金管理人登记备案,持续加码布局中国市场。

依托市场化力量,静安推动产业链、创新链与资金链深度融合,构建开放协同的金融生态圈。今年前三季度,静安区完成新备案基金14只,累计规模88.3亿元,无论基金备案数量还是募资规模,在全市各区均位居领先。

区内金融机构也以一系列创新实践,为上海国际金融中心建设注入“静安动能”。光大证券创新产品机制,成功发行证券业首单设置持续滚动发行条款的科技创新短期公司债券。兴业银行上海分行探索跨境支付数字化技术创新,依托数字人民币区块链服务平台,为多家企业成功办理数字人民币跨境支付业务,在跨境支付领域实现突破。

本报记者 陈佳琳



长宁区各单位联动协作作为市民提供服务项目

让文明创建成果可感可及

在建设习近平文化思想最佳实践地的进程中,长宁区将文明单位创建作为提升城区软实力与治理效能的重要抓手,以“学思想 见行动”主题活动为牵引,推动文明创建实现从“单位共建”到“城区共治”的深度转型。各文明单位主动融入城区发展大局,通过打破条块分割壁垒,强化区属联动协作,构建起资源共享、活动共办、治理共参的文明创建新格局,为城区治理现代化注入多元合力。

理论宣讲是凝聚思想共识的关键一环。长宁区依托精神文明建设特色品牌“宁馨家园”项目,邀请市委党校专家作专题辅导,深化文明单位对习近平文化思想的理解;同时,拓展宣讲外延,面向“两新”组织开展新质生产力课程,为企业发展注入新动能。全区各级文明单位积极参与“六个一”系列活动,通过理论授课、红色探访、观摩交流等形式,不断提升职工素养与文化认同。一批文明单位代表登上“城市文明开放麦”舞台,围绕企业特色,讲述城市文明内涵与企业文化故事。

在推动文明理念落地见效方面,长宁区创新载体、丰富形式,让文明可感可及。发挥全区各级文明单位作用,集中资源、共享优势,动员70余家文明单位参加“共赴文明之约

——文明,遇见更美好的长宁”主题市集,以文明市集、商业促销、结对共建、专题讲座等形式,为市民群众提供丰富多彩、文明健康的服务项目,彰显创建为民惠民理念。江苏路街道深耕愚园路红色资源,推出沉浸式党课、音乐党课,打造“愚园路电台”“故事商店”等新尚地标,让市民在行走中感悟城市精神。上海东虹桥投资发展(集团)有限公司以“家园文化”赋能园区治理,打造“一楼一专员、一企一主管”服务机制,推进人才公寓、公益联盟等项目,营造近悦远来的营商环境。上海市同仁医院创新打造“同·艺空间”人文关怀体系,通过“流动的音乐厅”“行走的展览馆”等项目,将艺术疗愈融入医疗服务,年惠及患者超百万人次,彰显医学温度。

文明创建更在于激发多元主体参与治理的热情。长宁区人民法院以“宁聚·文化荟”品牌为引领,打造“彩虹桥”法治工作站,推进诉讼服务进社区、巡回审判全覆盖,筑牢基层法治防线。上海黄豆网络科技有限公司(帆书App)立足文化赋能,构建红色数字阅读空间,推出“沐光公益”项目,捐赠书屋超400所,惠及20万乡村学生,推动全民阅读与公益实践深度融合。

本报记者 赵菊玲

男女老少一起来“对齐颗粒度”

徐家汇成立体育街区建设阵地商圈联盟

本报讯(记者 孙云)指压板,让人又爱又“恨”的健身器材,如果还要在上面奔跑,又是怎样的一种酸爽?昨天,徐家汇街道“璀璨徐家汇 悦动趣同行”全民健身嘉年华的第一站,就是让参加定向赛的各个队伍轮流挑战指压板。从颗粒度大小不等的指压板上跑过,有的挑战者身轻如燕,以速度取胜,减少脚心受“折磨”的时间;有的则宁愿龟速前行,蹲下来支开两手,撑在指压板两侧的地面

上,四肢着地一路向前,以此减少足底承受的体重,来降低痛感……不同的前进方式,折射出参赛者不同的个性,但正如游戏名称“对齐颗粒度”,这场嘉年华真是让男女老少参赛者对齐了全民健身的“颗粒度”。

昨天清晨的雷鸣电让人一度担心活动能否如期举行,但雨过天“阴”更让大家觉得幸运,在比赛中也格外投入,哨声一响,便冲过起跑线,一路奔向定向赛的各个点位。在启

动仪式上成立的“璀璨悦动·体育街区建设阵地商圈联盟”也整合了徐家汇街道“体育+”生态圈内5个片区及各相关企业的力量,共同推动体育街区进一步做出特色和亮点,深化商旅文体融合,构建高水平全民健身公共服务体系。未来,联盟将持续策划常态化、品牌化的体育文化活动,推动“体育+”生态圈向纵深发展,助力徐家汇打造兼具运动活力、商业繁荣与人文魅力的城市生活新样板。