

# 从住有所居到心有所属

## 申城保租房社区治理新探索助新上海人安心追梦

在上海这座超大城市,无数新上海人、青年人怀揣梦想而来,住房是他们扎根城市遇到的第一个大难题。作为上海市保障性租赁住房大型社区,中环沪太路微领地青年社区不仅为年轻人创造了一个“住有所居”的温馨港湾,更通过党建引领下的“党组织覆盖+社区共治”新模式,让他们在申城实现了“心有所属”的情感归宿。

### 12小时在线守护

与传统社区不同,微领地租户以21—28岁的职场新生代为主,88%的人都拥有本科及以上学历,因就业、工作变动等市场环境影响,流动性强、居住周期短;他们中有62%自视为“i人(性格内敛)”,78%对陌生人持警惕态度。就社区治理而言,一般的物业管理服务或传统的居委会模式难以满足需求。面对新挑战,“党组织覆盖+社区共治”新模式应运而生。

在党建引领下,微领地青年社区探索形成了“党支部+管家团队”的协同机制。据彭浦镇永和家园居民区党总支常务副书记兼微领地党支部书记吉芸芸介绍,管家团队从9时至21时随时响应住户需求,不管是办理入住,还是设备维修等,形成“需求响应48小时闭环”机制,年度累计处理各类事项1000余件,满意度达95%。党支部则串联社区民警、医疗、团

委等多方资源,解决年轻人就业指导、心理支持等深层需求。管家、保安民警和党支部“12小时在线”,成为青年住户的“第一联系人”。

大学生小崔刚毕业时因求职屡屡碰壁而焦虑,结果,社区党群服务站的“职乐通”就业服务一体机帮她精准匹配岗位,通过“月月招”就业供需对接活动,她成功地在居住地附近找到了理想的工作。“当时投了几十份简历都没回音,是社区工作人员陪着我修改简历、参加职业测评。现在,我不仅站稳了脚跟,还升职了。”小崔心中满是感激。

针对青年普遍面临的心理压力,社区党群服务站设立“心灵树洞”匿名信箱,每月邀请专业心理咨询师坐诊,提供一对一疏导。“那段时间加班到崩溃,感觉快撑不下去了,抱着试试看的心态预约了咨询,聊完之后心里轻松了很多。”住户小张说,社区的心理支持让处于低谷中的他感到温暖。

### 住户声音有人听

“小区外马路上的路灯有些昏暗,夜班回家会害怕。”租客王星在一次“社长下午茶”时提出的问题,很快得到“家委会”响应。这个“家委会”由民警、社区医生、团委代表、管家与住户代表组成,每月都会碰头开会,通过“问题收集、分级处理、闭环反馈”流程解决各类问题。路灯问题因此引起镇党委重视,由

塘南综合网格牵头多部门协调解决。

为“听见”每一位居民的声音,社区专门设立了“社长下午茶”。上月的“社长下午茶”,大家说到了电梯香氛的问题。有人觉得电梯空间小,现在又是夏天,香氛和汗臭混合味道怪异,希望将香氛移至大堂。结果意见提出第二天,社区就完成了调整。“没想到我们的意见真能被重视,感觉自己也是社区的主人。”参加讨论的住户小李说。

针对年轻人社交需求,社区积极孵化青年社团。今年4月,“狼人杀”游戏招募信息发布,第一晚只有4个人来玩,而游戏至少需要7个人,吉芸芸带领居委会社工加入人才开的局。还好,游戏进行中有路过的住户陆续加入……如今这个社团成员已超40人,每周四晚都有十多人参与。

在党支部指导下,通过主理人招募、培训和赋能,社区已孵化出“游游乐桌游社”“V织作坊”“嘎嘎瘦健身社”等5个社团。“以前周末都是一个人宅着,现在参加健身社,不仅瘦了十斤,还认识了一群好朋友。”住户小陈说,社团活动让他从“跨城社交”转向“社区互动”,在沪漂生活中找到了归属感。

“党组织覆盖+社区共治”模式让新上海人、青年人在城市里不再孤单,从“住有所居”到“心有所属”,为超大城市青年社区治理提供了有益借鉴。 本报记者 杨玉红

# 国办印发《关于逐步推行免费学前教育意见》

## 免除公办幼儿园学前一年保教费

新华社北京8月5日电 日前,国务院办公厅印发《关于逐步推行免费学前教育的意见》(以下简称《意见》),推进学前教育普及普惠安全优质发展。

《意见》强调,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神,全面贯彻党的教育方针,聚焦人民群众所急所需所盼,按照强化普及普惠、稳妥有序推进、加大政府投入、经费合理分担的原则,逐步免除学前教育保育教育费,有效降低教育成本,提高基本公共教育服务水平,办好人民满意的教育。

《意见》明确,从2025年秋季学期起,免除公办幼儿园学前一年在园儿童保育教育费。免保育教育费标准按照县级以上地方人民政府及其教育、价格主管部门批准的公办幼儿园保育教育费收费标准(不含伙食费、住宿费、杂费等)执行。对在教育部门批准设立的民办幼儿园就读的适龄儿童,参照当地同类型公办幼儿园免除水平,相应减免保育教育费。民办幼儿园保育教育费高出免除水平的部分,幼儿园可以按规定继续向在园儿童家庭收取。对因免保育教育费导致幼儿园收入减少的部分,由财政部门综合考虑免保育教育费在园儿童人数、所在地保育教育费生均实际收费水平等情况补助幼儿园。

《意见》提出,在国家统一实施的免保育教育费政策基础上,鼓励各省结合实际,进一步巩固落实家庭经济困难儿童、孤儿和残疾儿童等群体资助政策,做好兜底保障。同时,要认真落实《中华人民共和国学前教育法》,坚持保基本、保普惠,进一步健全学前教育投入机制。

《意见》要求,各省要发挥省级统筹作用,完善工作机制,明确责任分工,制定具体实施方案,与本地区已实施的学前教育资助政策做好衔接。地方各级财政、教育部门要加强日常监管,强化资金保障和使用管理,及时足额拨付资金,确保幼儿园正常运转,严禁拖欠教师工资。地方各级教育部门要严格落实监管责任,规范办园行为,切实守护好在园儿童身心健康。

# 聚焦临床科研 破解行业痛点

## 中山医院获批国家人工智能应用中试基地建设项目

本报讯(记者 左妍)目前,我国AI技术已在急救、远程会诊等场景广泛应用,显著提升了医疗服务效率。然而,在临床科研深度应用层面仍存在瓶颈:标准不统一导致“数据孤岛”现象,制约模型优化;关键设备与标准体系自主化程度不足;更值得注意的是,近七成实验室成果难以对接临床需求,在重大疾病精准诊疗等关键环节亟待突破。

为破解难题,近日国家发改委正式批复,由复旦大学附属中山医院承担建设“国家人工智能应用中试基地(医疗领域临床医学科研方向)”的任务。基地以“聚焦临床科研、破解行业痛点、构建生态标杆”为核心定位,致力于打造覆盖“研发—测试—验证—应用”全链条的创新支撑平台。

基地建设重点围绕五大核心能力展开:

一是建设国产化算力支撑平台,通过自建微调/推理算力集群,严格保障隐私数据“不出域”,为安全高效的数据处理与模型训练提供坚实基础;二是打造全链条模型服务体系,以国产自主可控的基础大模型和AI框架为底座,构建涵盖模型工程、Agent(智能体)工程、AI资产管理在内的全流程服务能力;三是构建可信数据空间,依托上海市卫生健康数据大平台,整合医疗、医保、医药及专病数据资源,提供贯穿数据全生命周期的治理与管理服务;四是开发开放工具链,打造模块化应用开发组件,提升医疗多智能体系统构建效率,并向行业生态开放共享;五是建立立体化安全体系,形成覆盖数据安全、模型安全、应用安全、网络安全的综合运维保障机制,确保各项创新技术在真实场景中落地合规可控、安全

可靠。

在具体应用层面,基地将面向医学科研、智能诊疗能力提升,智能医疗器械开发,智能医用机器人研发等方向,落地不少于49个特色应用场景,并发布超过10项配套标准规范。这些创新技术将显著提升诊断精准度和效率,使医务人员能够更专注于复杂病例的攻关和治疗方案的优化。同时,患者也将受益于更高效的诊断流程、个性化的治疗方案,以及从术前咨询到术后随访的全流程优化服务。

基地建设不仅将推动医疗AI技术的临床转化,还将形成可推广的“复旦中山经验”——包括先进的技术标准体系、成熟的数据治理模式,以及高效协同的创新生态。这些成果将为我国医疗人工智能产业的整体发展提供重要参考。

# 夜经济地标 夜市面闹猛

这几天,申城高温返场,不少市民游客选择在夜间出门消暑,沪上一些旅游景点和商圈夜市面都颇为热闹。比如田子坊,不仅吸引了周边居民,也是不少境外游客热衷的打卡地。他们喜欢上海的石库门建筑风格,爱在这里的小店里点上一杯咖啡或啤酒冰饮,小坐片刻,休憩一下,感受夏夜夜在上海老弄堂乘凉风的惬意。

杨建正 摄影报道



## 全国首宗海上“风光同场”市场化引领项目

# 奉贤1#海上光伏项目获批

本报讯(记者 罗水元)上海高质量发展建设现代海洋城市征程上又传出好消息:近期,全国首宗海上“风光同场”市场化引领项目——“奉贤1#海上光伏项目”用海正式获批。

作为《上海市“风光同场”海上光伏开发建设方案》所属项目,“奉贤1#海上光伏项目”位于杭州湾北岸奉贤区海域,与已建“奉贤海上风电项目”形成海上风电与海上光伏同场布局。项目规划装机容量500兆瓦,建成运行后年均可为电网提供清洁电能83084.85万千瓦时(节约标煤25.06万吨,减少排放烟尘约14.12吨、二氧化硫约68.96吨、二氧化碳约68.21万吨、氮氧化物约110.5吨、废水约4.49万吨)。

“风光同场”,通过风电机组和光伏阵列等设施合理布局,在同一海域使用立体分层设权,实现产业协同高效利用,可大大提高单位海域面积的能源产量。

与以往试点海上漂浮式“风光同场”项目不同,此次获批项目采用海上立杆设置,是我国第一个成规模的“风光同场”市场化项目,将为海洋经济高质量发展提供上海经验。

据介绍,在“2030年前碳达峰、2060年前碳中和”的目标下,上海市海洋主管部门积极服务上海电力安全供应,支持经济社会全面绿色转型发展,全力保障海上风电、海上光伏等能源项目用海,不断推进上海高质量发展建设现代海洋城市。为顺利推进项目实施,上海市海洋主管部门以“提速办、解难题”为导向,向前一步,服务前置,倒排节点,积极做好服务保障和指导工作,确保项目尽快取得海域使用权。

上海市海洋主管部门表示,下一步将继续推动海上能源项目规范有序建设,积极推进海域分层立体利用,深耕蓝色海洋,以新质生产力推动海洋产业更新迭代,不断推进现代化人民城市建设走深走实。