

提升涉企满意度 助力优化营商环境

上海城管发布免罚、轻罚清单

本报讯（记者 金旻矣）法治是最好的营商环境。今天，在第十届“城管公众开放日”活动主会场，上海市城市管理行政执法局颁布了《上海市城市管理综合行政执法不予行政处罚和减轻行政处罚实施规定》（以下简称《规定》）以及《上海市城市管理综合行政执法领域依法不予行政处罚清单》《上海市城市管理综合行政执法领域依法减轻行政处罚清单》两份清单（以下简称《免罚清单》《轻罚清单》），以公正规范执法助力本市营商环境建设。其中,《轻罚清单》为本市城管部门首次制定。

细化明确免罚情形

《规定》共包括5章节23条。《规定》强调教育与处罚相结合,对《行政处罚法》规定的不予处罚、减轻处罚情形进一步细化明确。比如,明确“违法行为轻微”包括主观过错较小、初次违法、连续性或继续性的违法行为持续时间较短、及时中止违法行为等,“危害后果轻微”包括对经济社会秩序影响程度轻微、危害范围较小、危害后果已消除、当事人主动与违法行为损害对象达成和解等。“主动消除或者减轻违法行为危害后果”包括主动采取退赔违法所得、赔偿损失、消除影响等措施。

此外,明确要建立动态调整和指导监督机制,进一步推进包容审慎执法。

《规定》还明确,不在《免罚清单》《轻罚清单》里的轻微违法行为,如果符合《行政处罚法》以及《规定》的情形,也应当直接适用不予处罚、减轻处罚规定。

首次制定《轻罚清单》

截至今年7月,城管综合执法领域中依法不予处罚清单列入的执法事项累计已达40项,主要涉及沿街商户、房产经纪机构、施工企业等市场经营主体。对于清单中市容环卫(如跨门营业、占道堆物)、文明施工(如未按照要求设置施工铭牌)、房地产经纪(如未按照规定如实记录业务情况)等管理方面的执法事项,只要符合“违法行为轻微并及时改正,没有造成危害后果”“初次违

法且危害后果轻微并及时改正”等法定情形的,一律依法不予处罚。

本次发布的《轻罚清单》为市城管执法局首次制定,共列入5项执法事项,包括房产市场管理4项、物业管理1项。主要涉及房产经纪机构、住房租赁企业、物业企业等市场主体。例如,企业在提供经纪、

物业等服务过程中的轻微违法行为,如未向委托人说明服务内容、收费标准等,只要采取主动退还违法所得或赔偿损失等措施,主动消除或者减轻违法行为危害后果,且获得违法对象谅解的,依法予以减轻处罚。

据悉,下一步,上海城管执法系

统将优化推广应用外摆申报、小型零星工程备案、综合查一次、免罚减罚、“检查码”应用等基层实践证明行之有效的暖商服务,以“店小二”精神助力营商环境更加优化,进一步规范涉企行政检查,提高市场主体获得感,做到无事不扰、无处不在。

全市城管设摊“答疑”为市民普法

本报讯（记者 金旻矣）常见违法建筑有哪些形态？物业发现业主违规装修,应在多长时间内劝阻和上报？房产经纪机构和人员将房产分割出租违反了哪些规定？……今天是上海市第十届“城管公众开放日”,全市16个区的城管执法部门开展了各种普法和公益活动,邀请市民走近城管、了解城管、支持城管,解答市民关注的热点问题。

上午,在漕河泾街道漕溪党群服务中心,徐汇区城管行政执法局设摊“答疑”,为市民解答涉及生活

垃圾分类、群租、违法搭建、损坏承重结构、占用物业共用部分、破坏小区绿化六大领域的知识问答。

“只开个小门洞？不行！承重结构的完整性至关重要,设计师或装修队无权判断结构是否安全。”活动现场,来自凌云、康健、华泾、枫林四个街镇的城管执法队员带来了一线执法中的典型案例,内容涵盖小区装修中易发的违法行为、小区内擅自砍伐树木、群租治理和住房出租法律法规等,深入浅出地指出各种认知误区。

华富居民区党总支书记乔梁告

诉记者,辖区内小区绝大部分都是售后公房,老年居民较多,对于法律法规的认识和理解不够。今天开放日提供了集中学习的机会,能令骨干居民、楼组长了解什么可做、什么不可做、什么是违法的,也希望居民代表回到社区后更好地发挥宣传作用。

目前城管执法部门接到的投诉中,约有50%涉及住宅小区相关问题,涉及破坏承重墙、违法搭建等。徐汇区城管执法局案审科副科长芮毅表示,城管执法部门对违法搭建要求现场核查和复查率达100%,同时对新增违建“零容忍”。

“建安号”盾构机的刀盘露出真容,西岑站—水乡客厅站盾构区间左线近日顺利贯通,标志着上海示范区线3标取得重要进展。该标段位于青浦区金泽镇,区间左线长约1467米、右线约1522米,隧道呈“V”字坡,采用两台9米级土压平衡盾构机施工,“建安号”累计掘进816环。

施工中,项目团队落实上海轨道交通建设“十个目标”及“9+1”安全风险管控体系,通过技术手段确保隧道无渗漏,优化方案降低风险,保障施工安全。上海示范区线全长52.4公里,途经闵行、青浦,设10座车站,建成后将连接上海主城区与嘉善、吴江等地,是沪苏嘉城际铁路上海段及市域线网重要组成部分。

■ 今天上午,上海示范区线3标盾构井内,工地建设人员对出洞后的盾构进行维护检查

本报记者 陈梦泽 摄影报道

上海示范区线3标首台盾构接收

西岑站至水乡客厅站左线贯通



新一批200名驻村指导员即将到位

本报讯（记者 赵菊玲）近日,市委组织部、市农业农村委召开上海市城乡党组织驻村结对帮扶工作推进会。

自2006年以来,城乡党组织结对帮扶是上海基层党建工作中的一项重要经验。2023年至2027年,市委组织部会同市农业农村委继续分两批共选派400名驻村指

导员到经济相对薄弱村担任驻村指导员(第一书记),并进一步加强整体工作设计,以三方责任捆绑的制度性安排,将结对党组织、驻村干部与派驻村拧成一股绳,为乡村振兴汇聚强大合力。

两年来,200名驻村指导员在结对党组织的支持帮助下,共签订帮扶协议676份,开展共建活动

1852次;落地投资项目281个,总额4.36亿元;走访村民2.3万人次,改善村内设施1205处,助力农产品销售6638万元。新一批200名驻村指导员即将全面派遣到位,将和派出单位党组织、派驻村党组织一道,助力进一步激发城乡融合的动力活力,推动上海农业农村现代化实现更大突破。

近日,马斯克手中的“王炸”牌——Grok 4,终于打出来了。马斯克直言,Grok 4比所有领域的博士生都聪明!

令人震撼的是,在“人类最后考试”HLE中,Grok 4得分38%,Heavy版得分44%,若使用工具则可以得到史无前例的50.7%——普通人类在这一基准上的得分,可能只有5%。

在真实世界场景中,Grok 4的

新民随笔

攀登

邵阳

科技之力,竟又如此无声地重塑了认知的峰峦。

犹记得,曾经面对大模型“一本正经胡说八道”时的哑然失笑,也曾迎来它们日渐流畅、成为得力帮手的惊喜。Grok 4的横空出世,像一记无声惊雷,让人又一次清醒体会到了

数字洪流冲刷认知堤岸的震撼力道。

科技前进的巨轮碾过尘埃,我们为之目眩,但更应清楚:这并非仅供仰望的星辰,而是一场不容失约的攀登。那些“5+2”“白+黑”的奔跑中,一行行代码成为刻痕,在算力与算法的陡坡上默默凿出路径;那些一次次震惊世界的发布,也在宣示着,大模型也是我们的主场。

人工智能,一直以来便是“你方

唱罢我登场”,从来不会“一枝独秀便是春”。这片新战场,既需正视差距,更要紧握自身沃土里萌发的力量——海量数据如矿藏,应用场景如熔炉,坚韧人才如基石,恰是锻造“最强”之剑的底气所在。

马斯克的Grok 4固然耀眼,但我们同样有星火在汇聚、在奔涌——我们攀登的不只是他人立下的标高,更是自己智慧所能抵达的峰峦。

小小香囊,度夏「锦囊」

在四季更迭中感受上海非遗。

佩戴香囊,是端午节的习俗之一,然而香囊的妙用并不拘泥于端午。香囊制作技艺上海市非遗代表性传承人、“香囊奶奶”陈杏芝说,根据季节等需求稍微调整香粉配方,香囊可以发挥更多作用,比如为防蚊虫增加艾叶的比例,添加冰片可提神醒脑,加一点陈皮则改善食欲。

陈杏芝制作的香囊,其制香工艺和制囊技艺都沿袭家族传统,传承超过百年。在她看来,小小的香囊中包裹的不仅是草药香,更是传统文化的传承与未来。传承基地“锦囊妙馆”香囊体验空间里展示着百余种各式各样的香囊,有小巧可爱的手机配饰、精美别致的箱包挂件,还有汉服配饰、“香囊盲盒”……一枚枚香囊,不仅是时尚单品,更是年轻人喜爱的文创礼物,非遗香囊越来越融入当代人的日常生活。

记者 李若楠 陈灵玮 萧君玮
海报 蒋玉涛

