



新民眼

一座城市对青年人才的未来宣言

宋宁华

今年4月18日,在浦东高水平改革开放推进会上,一项重磅人才政策——为青年人才提供“100万方低租金青年公寓和100万方低租金创业空间”的“两个100万”计划正式发布。

昨天,浦东新区召开“两个100万”新闻发布会,公布政策实施以来,已有1000余人提交人才公寓申请,100余人完成签约,其中硕博学历占比86%,留学生占比30%。

这则新闻在上海乃至全国迅速激起涟漪。它不仅仅是浦东新区对青年人才抛出的“橄榄枝”,更是上海面向未来、抢占发展新赛道的宣言,饱含着对青年人才的人文关怀。

当前全球竞争日益激烈,城市发展正由要素驱动转向创新驱动,城市竞争进入“人才定义未来”的新阶段。青年人才是科技创新的生力军,是产业升级的推动者,更是城市未来发展的希望所在。传统“抢人大战”中,人才政策多聚焦落户补贴、个税减免等“即时红利”,而浦东则将目光投向了更长远命题——如何让年轻人“留得下”,更“干得好”。

吸引人才、留住人才并非易事,尤其是在上海这样的超大型城市。曾几何时,“居大不易”让漂泊在大城市青年发出“一声叹息”,一些心怀梦想的青年望而却步。浦东的“两个100万”,正是直面这一痛点,希望从根本上解决青年人才的后顾之忧。

“100万方低租金青年公寓”,瞄准的是“沪漂”的生存焦虑,“100万方低租金创业空间”则剑指创新创业成本。“安居+乐业”的双重保障,实质上是在重构城市与青年的关系——从“欢迎你来”升级为“助你成长”,既展现了人才政策制定上的高度与温度,也彰显了城市治理的人本理念。

值得关注的是,浦东此次政策以“空间供给”作为突破口,将实现产城融合的重新布局。3年内推出100万方以上的月租金不超过2000元的青年公寓,均分布在产业集聚、人才集聚、交通便捷的区域,如张江、陆家嘴、唐镇、康桥、外高桥等。当陆家嘴的霓虹与青年公寓的灯火交相辉映,当张江的芯片生产线与创业咖啡香融为一体,这座城市分明是在用空间语言诉说——青年不仅是参与建设者,更是共享发展红利的“城市合伙人”。

“两个100万”政策发布于浦东高水平改革开放推进会上,可谓寓意深远。浦东作为中国改革开放的窗口和排头兵,始终站在创新创业的前沿。将人才新政置于如此高规格的会议上发布,表明了浦东将人才战略提升到新高度,成为新一轮高水平改革开放的关键一环。这已不仅是简单地发放人才“大礼包”,更是将人才发展融入浦东乃至上海未来发展的整体布局之中。

任何一项政策的落地,都离不开精细化的执行和持续的优化。如何确保低租金惠及更多符合政策导向的青年人才,如何保障公寓和创业空间的质量与配套服务,如何构建更加完善的人才评价和激励机制,都是需要不断探索和完善的课题。随着政策的推进,也需要思考如何避免“政策依赖”,鼓励青年人才在获得初期扶持后,能凭借自身实力在市场竞争中脱颖而出。

近年来,上海在人才引进和培养方面动作频频,从放宽落户政策到提供各类补贴,再到优化营商环境,无不显示出对全球人才的求贤若渴。“两个100万”再次吹响了上海在人才竞争赛道的“冲锋号”,不仅有助于浦东集聚更多高素质的青年人才,也将带动上海其他区域形成引才育才的良性竞争,进一步巩固上海作为全球人才高地的地位。

未来已来,青年当先。浦东的“两个100万”政策,也是这座城市对青年人才的未来宣言:在这里,不仅有奋斗者的汗水,还有有尊严的生活;在这里,青春不必在生存与梦想间艰难抉择,年轻人能找到与城市共同成长的坐标。当越来越多青年人才将梦想的种子播撒在这片沃土并开花结果时,上海的发展新赛道终将星光灿烂。

30个工作日



1个工作日

上海首例“证照免交、竣工即交证”项目在金山落地

本报讯 (记者 赵菊玲)上海首例证照免交、竣工即交证项目日前在金山区落地。依托竣工验收电子证照共享,上海麻沼化妆品有限公司的高品质化妆品智能化生产线建设项目(以下简称“麻沼项目”)在竣工环节,从提交申请到获取不动产权证书仅耗时1个工作日,审批时限大幅缩短,原需30个工作日。

麻沼项目的背后,是金山对“高效办成一件事”的深入探索。作为全市首个实现“交地、交证、抵押”联办+“竣工

即交证”“免于提交”双首例全流程全周期贯通项目,它将工程建设项目的审批、验收、登记等环节全面打通。从拿地、建设到竣工投产,每一步都细化流程、压缩时间,金山构建起“交地—建设—竣工—发证”全链条服务体系。

尤其是在“免提交”方面,金山以数据共享为基础,企业无须重复提交纸质材料,不动产登记机构通过系统即可自动获取和核验竣工相关材料,审批效率显著提升。同时,系统也打通了跨部门数据壁垒和信息孤岛这一

长期顽疾,实现项目审批等信息的部门间的自动联通,大大压缩审批时限。为了让企业办事更安心,金山还建立了线上线下一体化的“网办帮办”机制。依托“首席登记官”制度,组建“1+N”跨部门帮办专班,为企业提供“一对一”全流程指导服务,实现“企业不跑、材料不交、证照直达”。

据悉,麻沼项目总投资1.4亿元,打造占地26亩的智能化生产基地,投产后,还将新增190个岗位,为地方就业和区域发展注入强劲动能。

公安机关默默护航企业发展

在浦东新区金桥地区的自动驾驶开放测试路段,你可以见到一系列功能多样的无人驾驶装备:智能网联汽车、配送车、清扫车、宣传车、巡查车……

它们有序测试的背后,有公安机关的默默守护——警方会同相关部门分别搭建的远程管理平台,能实时管控测试车辆;无人驾驶装备的测试号牌,也由公安机关负责审核发放。截至本月,浦东公安分局已累计核

发无人驾驶装备号牌43块,车辆测试里程突破10余万公里,测试时长近5万小时。

严打涉企犯罪、跨前服务企业、护航新兴产业……坚持“法治是最好的营商环境”理念,上海公安机关努力打造市场化、法治化、国际化的营商环境,以高水平安全保障高质量发展。2024年以来,上海公安机关共收到企业感谢信、表扬信、锦旗1600余件,其中不乏世界500强企业。

严打涉企犯罪,打造“一体化”办案新模式

“从可疑网店店主和实际发货地址等信息分析,主犯一定是他。”今年4月,在普陀公安分局“一站式”执法办案管理中心的合成作战室内,经侦、网安等多条线民警密切配合,共同侦办了一起制售假案件,抓获13名犯罪嫌疑人。

案件的成功侦破,得益于中心合成作战平台的“一体化”办案新模式。近年来,上海公安以“案”为中心,强化数据赋能,助力实现案件精准打击。其中,普陀分局紧密联动市场监管、知识产权等行政监管部门,依托“一站式”执法办案管理中心助力提升案件打击质效,依法严打各类影响地区高质量发展、侵害企业合法权益、破坏群众高品质美好生活的食药环知领域犯罪。

今年以来,普陀分局“一站式”中心已研发搭建50余个数据模型,成功办理案件1062起,抓获嫌疑人2400余名。其中,涉经济金融领域犯罪案件19起,刑事处理96人,先后捣毁5个制售假团伙窝点,为地区实体经济健康发展和创造良好营商环境保驾护航。

护航新兴产业,无人驾驶上路有保障

作为科技创新的前沿阵地,浦东新区陆续设立临港、金桥、张江、世博、花木等多个自动驾驶开放测试区域,拥有智能网联汽车365辆,累计测试道路已超1500公里。

如何既减少自动驾驶带来的道路安

全问题,又保障企业得到更新、更多的测试道路数据?为迎接这些全新的挑战,浦东公安分局积极探索创新模式提供支撑保障,以适应产业的独特需求。

2023年6月,临港新片区智能网联汽车创新引领区启动后,浦东公安分局与临港新片区管委会联合制定的《无驾驶(安全)员智能网联汽车车身标识及装置要求》适时出台,明确测试车辆必须在车身明显位置粘贴反光标识,安装符合规定的ADS标志灯。这些标志灯能够清晰显示测试车辆的身份以及当前的控制状态,让周围的交通参与者一目了然,车身的警示灯、警报器等异常状态警示装置,还能在车辆出现故障或异常情况时,提醒其他道路使用者注意避让,有效降低了潜在的安全风险,被广泛应用于后续开放的其他区域测试车辆。

此外,为了实现对测试车辆的实时管控,浦东警方会同相关部门分别在临港和金桥搭建了两套功能强大的远程管理平台,确保警方可以随时调看测试车辆在行驶中的情况。一旦车辆出现状态异常,警方可以及时提醒企业采取远程干预措施,如发送紧急制动指令、调整行驶路线等,避免事故的发生。

近年来,为进一步简化无人驾驶企业办事流程,提高服务效率,市公安局交管总队将无人驾驶装备的号牌审核发放权限下放压缩审批流程,由浦东公安分局交管部门直接对符合条件的企业申请进行审核发放。

在公安机关的有力助推下,浦东新区的无人驾驶装备创新应用实践,为全国乃至全球的无人驾驶技术发展提供

了宝贵的经验和启示。

跨前服务企业,营造法治化营商环境

今年4月,米哈游公司反映有人使用《原神》游戏外挂,修改游戏内数值,导致其他玩家卡死、崩溃无法进行游戏,给公司造成损失数百万元。徐汇警方迅速在三地抓获制作、传播外挂软件的张某、蓝某、肖某。三人均因涉嫌破坏计算机信息系统罪被警方依法采取刑事强制措施。

徐汇区集聚了众多人工智能企业和互联网游戏企业。徐汇警方发挥职能优势,坚持“寓管理于服务”,助力企业健康发展。有着“国产游戏宇宙中心”之称的漕河泾开发区,共有互联网游戏企业100余家,其中不乏米哈游、莉莉丝、鹰角等本土游戏头部企业。徐汇警方不断加强涉企风险线索的搜集研判,持续强化对侵犯知识产权、破坏计算机信息系统、制造涉企谣言等违法犯罪的打击防范力度。

位于徐汇滨江的“模速空间”是上海打造的人工智能大模型专业孵化和加速平台,已入驻企业100余家,大部分为初创公司、小微企业。在项目入驻揭牌后,网安支队主动对接运营公司,动态掌握企业底数。同时,协助企业梳理网站、App及公众号等网络资产,对提交的网站备案审批给予绿色通道,同步开展网站漏洞扫描,督导整改漏洞隐患。目前,已累计推动43个备案大模型落地,约占全市的61%。

本报记者 杨洁 特约通讯员 李辉