



日新月异上海北外滩



建上海北外滩 树都市新标杆

产业新格局 优化升级韧性强

去年9月，在虹口欧阳路街道大二小区，车用移动“充电宝”投入使用，新能源汽车充电不再需要“车随桩停”，车主们感受到科技带来的生活便利。该小区也顺利打造成为上海首个车网互动、移动充电示范小区，这正是虹口产业高质量发展的生动案例。

2024年，全年规上服务业营收增速全市第二、中心城区第一，1—11月规上工业产值增速全市第一。规上服务业营收快速增长，是虹口产业结构不断优化升级的显现。虹口的服务业优势体现在产业彼此深度融合，如科技金融、绿色航运，推动区域产业不断向高端环节和高价值区段迈进。还有几项数据凸显虹口良好发展趋势：2024年，虹口的科技服务业和信息服务业营收分别增长12.9%和10%，技术合同成交额74.9亿元、增长45.3%。

虹口虽非工业大区，但在工业领域深耕细作，特色鲜明。近年来，虹口的工业与服务业创新融合，形成1+1>2效应，竞争力和影响力持续增强。区内企业活力四射。致景科技荣获上海市“首批工赋链主”企业称号，其“飞梭智纺”入选2024年度上海市工业互联网标杆平台；博泰车联网获工信部工业企业知识产权试点标杆企业。在工业设计领域，虹口涌现多家集成电路设计企业，为虹口产业注入设计驱动力。

地区生产总值(GDP)是一个区域一段时期生产活动的最终成果。2024年前三季度，虹口地区生产总值增长8.9%、增速全市第一，进一步证明虹口经济的综合强度和强劲活力。目前，“上海北外滩、都市新标杆”建设取得扎实成效，金融、航运等支柱产业，已形成规模和集聚效应，与特色、新兴产业共同构建起虹口全域梯度产业新格局。虹口的顺周期和逆周期产业互补增效、联动发力，经济发展韧性增强、潜力大。

引资强磁场 彰显核心竞争力

1月4日，“2025中国首席经济学家论坛年会”上，虹口区公布最新数据，作为上海国际金融中心建设的重要承载区，目前虹口区已集聚了各类金融企业和机构2100余家，虹口资产管理特色鲜明，拥有18家公募基金管理公司、全国1/6的期货风险管理子公司，百亿级私募募集云集。如今的北外滩，金融产业已峥嵘初现。

实到外资增速，体现了虹口的高水平对外开放，也折射出虹口较强的全球资源配置能力。2024年，虹口新引进新

加坡鹏瑞利、德国汉宏等外资企业90家，凯德卓盈、市瑞能源等加大投资力度，实到外资增长35.46%、增速全市第一。近年来，虹口聚焦航运、金融、商贸等优势产业，不断优化产业政策体系，持续打造“市场化、法治化、国际化”营商环境，全力推进总部提质增效，积极搭建双向宣介平台，以境内外各类外商投资促进活动，不断深化与各国之间的人文交流和经贸往来，形成吸引外商投资“强磁场”，汇聚起全球高端要素资源。实到外资逐年递增，实为水到渠成。

引进有效企业数创历史新高，反映虹口的发展向好趋势，是虹口核心竞争力的彰显，也是发展后劲的积聚。2024年，虹口新增企业7726家，注册资金亿元以上65家、千万元以上548家。城市更新蹄疾步稳，产业政策体系和产业生态不断完善，创新引领高质量发展，营商环境优化升级，多种积极因素吸引了大量企业前来投资兴业。在招商引资过程中，虹口坚持精准招商、产业链招商的理念，围绕区域优势产业和战略目标，有针对性地引进上下游配套企业，完善产业链条，增强产业集聚效应。大量优质企业的进驻为虹口汇聚高端人才等要素资源提供有效载体，将成为推动虹口经济发展的力量之源。

以创新引领高质量发展，科技创新赋能是重要一环。2024年，虹口全社会研发投入占地区生产总值的3.34%，创历史新高，体现了虹口深化科技创新的真抓实干、奋力之姿。2024年，建工集团、上勘院荣获国家科技进步奖，安路科技等15个项目(个人)荣获市科学技术奖，原思标物获市产学研优秀项目一等奖。新授权专利数增长8.4%、增速全市第二，其中发明专利增速全市第三，全区科技创新热潮涌动。

值得一提的是，2024年，全区新增2家科技初创企业、3家国家专精特新“小巨人”企业，科技初创企业、“小巨人”企业分别达到5家(全市约65家)和7家，体现了虹口新质生产力稳步发展。博泰车联网赴港IPO，以蓝晶微、吉涛生物为代表的生物技术，芯耀辉、矽昌通信为代表的芯片设计，国科航空、纬创立为代表

的空间信息，初版盛世、中望隆迪为代表的数字经济加速集聚。高成长、高爆发的科技产业，将为虹口推动产业现代化提供内生动力。

实事惠民生 桩桩件件暖人心

2024年11月28日，虹口区欧阳路街道255街坊旧城区改建征收项目“二轮”以100%的签约率通过生效。“我多年的‘安居梦’实现了，终于可以告别老破旧的住房了。”祥德路96弄32号居民徐雯静说，这一地块内大部分房屋没有卫生设备和厨房，居民都是私自搭建的卫生间和厨房，居住条件十分差，居民期盼已久的改造终于落地了。

在过去的一年中，虹口区两旧改造加力实施，完成143、220、255等街坊零星旧改，城市更新惠及居民2002户。同心路990弄、祥德路208弄等1.62万平方米不成套旧改高比例生效，惠及居民495户。完成无卫生设施房屋改造2170户。对宝安路160弄、西江湾路229弄等系统房和军产小区开展应急排险。实施“美丽家园+”系列工程，完成旧住房修缮72.4万平方米，加装电梯155台。今年，虹口区将全面完成零星旧改，彻底解决“拎马桶”问题，基本完成小梁薄板房屋改造。

旧改项目，只是虹口区在民生领域取得的成果之一。据了解，2024年，虹口区民生实事项目聚焦补短板、惠民生、促发展，共八个方面44项，其中27项为本区承办的市级实事项目，17项为区人大代表以差额方式决定的区民生实事项目。截至2024年11月底，所有民生实事项目均已完成。

2024年，虹口区实际完成282户困难重度残疾人家庭进行无障碍改造，对提高残疾人生活质量，解放残疾人家庭劳动力，促进残疾人参与社会生活、共享改革发展成果起到了重要作用。此外，虹口区还新增社区长者食堂3个，分别为：江湾镇街道社区长者食堂、凉城新村街道邻里膳荟水电社区长者食堂、广中路街道邻里食光社区长者食堂。

针对群众反映强烈的“急、难、愁、盼”问题，虹口区力争做到“民有所呼、我

去年前三季度，虹口地区生产总值增长8.9%、增速全市第一；去年全年规上服务业营收增速全市第二、中心城区第一，1—11月规上工业产值增速全市第一；去年新增企业7726家，注册资金亿元以上65家、千万元以上548家；44项民生实事项目全部完成……今年1月8日，虹口区举行第十七届人民代表大会第七次会议。回顾2024年，虹口在经济、民生、城区治理等领域交出了一份亮眼成绩单，多项数据跑在全市前列、攀上历史新高。展望新的一年，虹口区委书记李谦表示，要一以贯之把“五个坚持”的高质量发展逻辑路线贯穿于工作实践，以六大行动为重要抓手，牵引提升经济、改革、空间、文化和人民城市建设等重点领域工作质效，纲举目张加快虹口经济社会高质量发展。

有所应”。如为解决存在多年的三门路铁路南何支线道口“断头路”问题，虹口人大在全市率先探索以差额票决的方式确定区民生实事项目，经全体区人大代表投票，三门路天桥项目被列为虹口区民生实事项目。2024年9月，三门路跨线天桥“长虹桥”正式开通，解决了铁路东西两侧共9个居委会近4万居民的出行难问题。

亮红色基因 “建党精神”薪火传

习近平总书记在考察上海时指出：“上海是我们党的诞生地，要用好一大会议址等红色资源，弘扬伟大建党精神。”1925年1月11日，中国共产党第四次全国代表大会在上海虹口召开。中共四大是上海“党的诞生地”工程重要组成部分，也是中国共产党支部建设的历史起点。

2025年1月11日是中共四大召开100周年，在纪念活动中，虹口区委书记李谦表示：百年红色追寻，伟大建党精神始终薪火相传，百年红色印迹，党的伟大道路始终一脉相承，百年红色传承，党的伟大事业始终向前迈进。当前，虹口正立足习近平总书记“继续探索、走在前列”的嘱托，从“两个结合”的战略高度，全力打造“上海北外滩、都市新标杆”成为中国式现代化重要展示窗口。虹口将始终高举党的全面领导旗帜，坚定高质量发展的任务，坚守人民城市初心使命，传承弘扬党的优良传统，不断推进新时代党的建设伟大工程，努力让力量之源激励广大党员为新时代党的事业接续奋斗，为民族复兴伟业作出新的更大贡献。

为了传承发扬“建党精神”，虹口区将以“五个一”为主线，开展“百年征程力量之源——中国共产党第四次全国代表大会召开和党的支部建设100周年”系列活动，即举办一场高端研讨会、建设一个党的支部建设主题展、成立一个研究中心、出版一系列丛书、征集创作一批文艺作品。通过系列活动，广泛动员党员干部群众大力弘扬伟大建党精神，运用红色IP讲好党的诞生地故事，切实把红色资源利用好、把红色传统发扬好、把红色基因传承好。



中共四大纪念馆 曲阳社区长者食堂

