

从“模速空间”到“模塑申城”千人大会聚焦“人工智能+” 上海将建世界级AI产业生态

本报讯(记者 孙云)今天上午,一辆辆大巴鱼贯驶入徐汇西岸梦剧场,一批批嘉宾穿过写着巨大“AI”字样的大门,走进上海市“人工智能+”行动推进大会暨中国-金砖国家人工智能发展与合作中心基地启用仪式会场……新年伊始,这场千人大会在徐汇滨江举行,聚焦打造人工智能世界级产业集群,加速人工智能赋能新质生产力。

就在去年末,上海接连发布《关于人工智能“模塑申城”的实施方案》《上海市发展医学人工智能工作方案(2025—2027年)》,又在今年第二个工作日举行这场盛会,令人工智能行业从业者倍感振奋:从徐汇西岸先发制胜的“模速空间”,到发布全市首批“模塑申城”行业应用示范基地,加快建设人工智能“上海高地”的新年愿景在这个“造梦追梦”的西岸梦剧场变得愈发清晰和强烈。

2022年《上海市促进人工智能产业发展条例》实施以来,上海人工智能产业快速发展,呈现出政策供给更加完善、产业集聚更加突出、产业生态持续优化的发展之

势。根据刚刚发布的《关于人工智能“模塑申城”的实施方案》,上海市人工智能“模塑申城”的主要目标是瞄准技术前沿,坚持应用牵引,通过推进人工智能“模塑申城”,建设智能算力集群、语料供给体系、虚实融合实训场、行业基座大模型等基础底座,打造智能终端、科学智能、在线新经济、自动驾驶、具身智能等关键领域生产力工具,聚焦金融、制造、教育、医疗、文旅、城市治理等重点行业加速应用赋能。

到2025年底,上海将建成世界级人工智能产业生态,力争全市智能算力规模突破100EFLOPS,形成50个左右具有显著成效的行业开放语料库示范应用成果,建设3到5个大模型创新加速孵化器,建成一批上下游协同的赋能中心和垂直模型训练场。

今天发布的上海首批“模塑申城”基地,将推动“人工智能+”金融、制造、教育、医疗、文旅、城市治理等重点行业的应用落地,带动上下游协同创新,共促产业生态发展。“模塑申城”五大公共服务平台则将着力降低“人工智能+”应用落地成本,为各类创新主体提供便捷、优质、普惠的公共服务。

首个医疗大模型 应用检测验证中心成立 用于评测上海医疗系统中人工智能应用场景

本报讯(记者 郜阳)新年伊始,“人工智能+医疗”率先在上海徐汇呈现“面向世界科技前沿”“面向人民生命健康”的系列成果。今天上午,在模速空间,国内首个医疗大模型应用检测验证中心成立,卫生健康行业语料库、“浦医智捷”医疗大模型及首批大模型医疗示范应用项目等相关成果也同期发布。

上海市医疗大模型应用检测验证中心是国内首个面向医疗大模型应用评测和验证的平台,由上海人工智能实验室牵头打造,华山医院等12家医疗机构成为中心首批验证单位。

记者了解到,当前医疗大模型正被探索应用于疾病预测、辅助诊断、个性化治疗、药物发现等各细分领域;但与此同时,医疗大模型面临准确度、可解释性、数据隐私、医学伦

理等问题。中心支持开展包括资质核对、基模审查、安全性审查、医疗场景评价、产品伦理审查和应用落地跟踪的医疗大模型评测全链条工作,通过全流程审核机制和专业的场景验证设计,对医疗大模型应用开展真实的检测评价。“未来,该中心将用于评测上海医疗系统中人工智能应用的各类场景,保障服务安全、合规、高效,为医疗健康的智能化发展提供技术支持。”上海AI实验室主任、首席科学家周伯文教授介绍。

此外,在上海市经济和信息化委员会、上海市卫生健康委员会和上海市网信办的指导下,上海AI实验室联合多家医院及产业机构,共同发布医疗领域垂类大模型“浦医智捷”及首批医疗示范应用。

中环民星路匝道1月11日起封闭施工

相关作业预计今年5月完成 其间设置三条临时上匝道

本报讯(记者 裘颖琼 解敏)为配合军工路快速路新建工程推进,2025年1月11日0时起,中环民星路匝道将封闭实施顶升施工。相关作业预计在2025年5月完成,之后中环民星路匝道将作为军工路主线高架连接至中环,原中环民星路上下匝道向北调整到嫩江路落地。

据介绍,本次顶升施工为中环民星路匝道,顶升段总长220.51米,桥宽16.5米,顶升完成后实现军工路快速路新建工程与中环的互联互通。项目建成后,将与“同济路—逸仙路—军工路—中环东段—申江路”共同构成中心城区东部地区新的一条南北向快速

通道,有效缓解军工路北段的交通压力,进一步完善浦西中心城东北部快速路网。

受顶升施工影响,需对中环民星路上下匝道进行封交。上海市公安局交警总队介绍,为保障顶升施工期间进出中环车辆的正常通行,已综合制定一系列临时通行和周边绕行方案。施工期间,将临时开通部分新建军工路高架,以解决车辆“上中环”的问题,即设置军工路高架嫩江路南、北侧匝道、殷行路匝道为临时上匝道,同步开放军工路高架(殷行路至中环)主线道路,并通过局部新建桥梁实现与中环连通。

这三条匝道的通行路径是:

嫩江路南侧匝道未来规划为军工路高架下匝道,施工期间临时开放为上匝道,因此宝山方向(北向南)的地面来车需在军工路/嫩江路路口逆向进入嫩江路南侧匝道;

殷行路匝道、嫩江路北侧匝道未来规划为军工路高架南向北方向上匝道,施工期间在这两处匝道上高架后,需在高架掉头向南驶向中环;

原民星路自西向东而来的车辆,至军工路无法再右转上高架,而是要左转前行至嫩江路北侧匝道上高架掉头。

同时,受通行条件影响,这三处匝道禁止大型客车驶入。

申城去年二手房成交量破二十四万套 成交量创近三年新高 利好政策驱动楼市升温

在限购、贷款、税费等多方面利好政策的带动下,2024年上海楼市持续升温,二手房交易市场表现亮眼。上海市房地产交易中心披露的网签数据显示,2024年12月,上海二手房成交2.97万套,创下近47个月以来单月成交的峰值。而全年二手房成交24.27万套,更是创下近三年来的新高。

2024年5月27日,“沪十条”新政发布,外地户籍单身可在外环内购买二手房,这一政策使得6月二手房成交量攀升至2.6万套高位。同年9月29日,“沪七条”发布并实施,外地户籍购房社保由三年缩短为一年,增值税免征年限从五年改为两年,房贷利率也有所下降。这些政策的实施,释放出大量外地单身人士的购房需求,同时大幅降低了二手房交易成本,带动第四季度二手房交易量实现“三连涨”。其中,10月交易量为2.44万套,11月交易量为2.71万套,12月交易量为2.97万套,申城市迎来“翘尾行情”。

不少房产经纪人表示,购房者大多是自住型购房需求,投资型购房并不多见了。“现在门店确实变得热闹了,成交的客户大多是老客户,专门挑一些房价降幅较大、户型较好的次新房。”黄浦区西藏南路某中介门店的负责人余莎回忆,“2024年5月份开始,咨询二手房的客户明显增多,部分人依然持观望态度;当年9月底新一波政策发布后,部分老客户看到区域内的房价达到自己的心理价位,加快了网签的速度。”虹口区瑞虹新城板块一直是改善型购房者关注的热点。该区域某中介门店负责人袁成说,去年12月份,门店签约的房源大多是三房两厅两卫,总价在1200万到1300万元。购房者大多是改善型客户,希望为子女或父母安排独立的房间。“我最大的感受是,购房者的网签速度明显提速了,二手房挂牌到网签周期由六个月压缩至两个月。”

中原分析师卢文曦预测道,2025年上半年,申城市有望完成“筑底”,保持稳健的发展趋势。2025年下半年,部分区域的二手房或可能出现微幅上涨。 本报记者 杨玉红



上生·新所“格外新生” 主题美陈全新亮相

日前,上生·新所“格外新生”主题美陈全新亮相,市民还可结合最新AR导览打卡园区空间。据了解,每逢岁末迎新,上生·新所都会推出特色的主题美陈,今年以情绪符号为创意呈现,六种情绪化身卡通符号形象散落在园区各处。

本报记者 张龙
摄影报道

今日论语

较真“5元卖座”,守护公共资源

方翔

近日,“一乘客卖早高峰地铁座位,每次5元,已成交2次”的消息在网上引发热议。昨晚,上海地铁运营方发表声明,明确表示“坚决反对”此类行为。

常言道:勿以恶小而为之。占个座,收点钱,看似机灵,实则侵害了其他乘客的权益。别小看这“5元”,它背后反映的是对公共资源的态度。售卖地铁座位牟利,无论金额多少,

都是对公共资源公平使用原则的破坏。要是大家都这么干,地铁里还不乱成一锅粥?

地铁座位,作为公共服务设施的一部分,应公平、公正地服务于每一位乘客。购票进站,人人平等享受座位资源。根据轨道交通乘客守则,地铁座位应优先满足老、幼、病、残、孕妇及怀抱婴儿等特殊群体的需求。上海地铁运营方的及时发声,既维护了地铁

的秩序,又保护了乘客的利益。毕竟,谁也不想挤地铁的时候,还得为座位花钱吧?

不因恶事微小而轻易放纵,对于“微小恶事”更不能纵容。乘客在遇到类似“5元卖座”的事情时,不妨提醒一下,或者找工作人员帮忙。大家共同抵制这种牟利行为,让地铁回归本该有的样子:一个方便、快捷又充满温度的公共场所。