

# 新民晚报

## 36.4万户家庭减免契税84亿元

天气:今天多云到阴  
最高13℃,最低8℃  
明天多云  
最高10℃,最低5℃

星期六

2024年12月  
7  
农历甲辰年十一月初七

国内统一连续出版物号CN 31-0003  
上海报业集团主管主办·新民晚报社出版

创刊于1929年  
·飞入寻常百姓家·

今日16版  
第22938期

据新华社北京12月6日电(记者王雨萧 胡林果)记者6日从国家税务总局获悉,契税优惠新政策实施五日以来,全国共有36.4万户家庭申报享受了契税税收优惠,累计减免契税84亿元,户均减免2.3万元。

国家税务总局最新数据显示,其中,个人购买140平方米及以下家庭唯一住房和第二套住房优惠政策减税74.1亿元,个人购买140平方米以上家庭唯一和第二套住房优惠政策减税9.9亿元。政策实施后,个人购买住

房享受1%契税最低优惠税率的家庭比例,达到全部受惠家庭的92.4%,较政策实施前提高了17.4个百分点。由于此次将北京、上海、广州、深圳4个城市购买家庭第二套住房也纳入了政策范围,4个城市符合条件的纳税人合计减税7.1亿元,有效降低购房成本。

国家税务总局数据显示,12月1日至5日,全国房屋交易累计申报55.3万套,同比增长24.8%。其中,北京、上海、广州、深圳同比分别增长62.2%、87.2%、27.5%和66.4%。

## 全市240多家社区医院儿科诊疗服务基本实现全覆盖

# 孩子咳嗽,你会选择在家门口看吗

### 民生调查

记者从上海市卫生健康委了解到,截至目前,全市240多家社区卫生服务中心都提供儿科诊疗服务,基本实现了全覆盖,一般的儿童常见病在家门口就能看。那么,应对秋冬季儿童呼吸道疾病高发,家长会选择在社区医院看吗?

■近年来,上海持续推进全科医生儿科诊疗能力培训,各社区卫生服务中心依托“东西南北中”五大儿科医联体,紧密对接儿童专科医院、优势医院和区域性医疗中心等,持续提升社区儿科诊疗服务能力;同时,通过技术平移、品牌平移、服务平移,将儿科优质医疗资源下沉到社区,推动儿科医疗服务同质化。

■在北蔡社区卫生服务中心,从

规范化诊疗到药品、人员的储备都已经作好充足准备。轻症患者完全可以在这里作初步检查和治疗,若病情有变化,家长可持化验结果带孩子前往上级医联体医院就诊。这样做,不仅能减少排队等候时间,提升就诊体验,也可以尽可能减少人员聚集,避免交叉感染。

在杨浦区定海社区卫生服务中心,除了抗生素、雾化药物和对症支持治疗

的药物储备等,还有实验室,能应对呼吸道常见病原的检测。

■多家社区卫生服务中心表示,因儿科建设起步较晚,儿科医生较少,因此儿科门诊开设时间相对也较少。

一些家长认为,大医院的儿科医生经验比较丰富,处置患儿病情更有把握,社区医生经过儿科专业系统培养的较少,在治疗策略上可能与大医院不同,所以会有点不放心。

>>>详见第3版 本报记者 郜阳 左妍 报道

## 古树主题口袋公园亮相外滩

眼下,金灿灿的银杏叶成为深秋申城的一道“醉美”景观。在江西中路九江路口,两株150年树龄的古银杏已满树金黄,观赏美景的市民纷至沓来。这里地处外滩历史文化风貌区,紧邻优秀历史保护建筑——圣三一堂。

如今经过改造后,总面积2867平方米的江西中路街头绿地已焕然一新,围绕着4株百年以上树龄的古树保护,增添了一系列休憩设施,让市民可以在这里“坐着风景”。这座黄浦区首个以古树历史景观为主题的口袋公园——“时空花园”,是市民游客休闲打卡的又一好去处。

杨建正 摄影报道



● F1中国大奖赛已完成新一轮签约,双方将自2026年起续约至2030年

● 本次续约将进一步提升F1赛事在中国的影响力,推动赛车文化的深耕和传播,助力中国汽车产业的持续蓬勃发展,并为文旅产业融合和经济发展注入新动力

● 下个赛季的中国大奖赛将于3月21日至23日在上海国际赛车场举行

## 速度盛宴 申城延续

>>>详见第10版

今年前11个月出入境人员超3310万人次  
上海口岸入境外国人同比翻番

>>>详见第4版

### 财经观察

## 资本青睐“谷子经济”

二次元消费潮 商业模式简单 投资尚需谨慎

>>>详见第7版

## “新民晚报读者日”活动上午如约而至 新老读者都来了

老读者来了,新读者也来了。今天上午,新民晚报联合上海邮政App“订了么”开展的公园便民收订暨“新民晚报读者日”活动在中山公园如期举行,众多新老读者“不见不散”。

活动原定9:15分才开始,但8时左右,读者就陆陆续续赶到了中山公园。“我家订阅报纸40多年了,每年的读者日活动都参加。”老读者邱瑞瑞和爱人一起过来,“我们家不只是我看晚报,爱人、小孩都喜欢看,十多岁的外孙特别喜欢看新民晚报的体育报道。”

同邱瑞瑞一样,徐飞明、陆宪础、张克勤等读者也如期赶到了现场。徐飞明错过了11月16日在淮海公园举行的读者日活动,今天抱着“不见不散”的心态早早就赶来了。陆宪础展示了新民

晚报在世纪之交做的“世纪档案”报道剪报;张克勤拿出了他多年前发表在新民晚报《夜光杯》上的《英姿少年》《童年回忆》等作品;而从山东来沪的青年刘锡安则表示,他三年前开始看新民晚报后就保持了读新民晚报的习惯,如今即使出差,也会回来“补看”。

“晚报上面,既有国家大事,也有平民小事,好看!”现场,为96岁父亲苏润祥来订报的苏国昌说,他爸爸非常喜欢看新民晚报,“我家住在三楼,他每天上下午都要下楼去与邻居聊天,讲起话来滔滔不绝,邻居经常夸赞他‘什么事都懂’,其实,他会讲的秘诀就是看晚报,他每天不管多晚都要看好看晚报才休息。”

本报记者 罗水元



■“新民晚报读者日”活动今天上午在中山公园举行

本报记者 徐程 摄