

第3站

石龙支路27号

一张床 | 徐汇区环卫职工之家

环卫工人每天“可多睡一小时” 上海的“温度”让他们把这当家

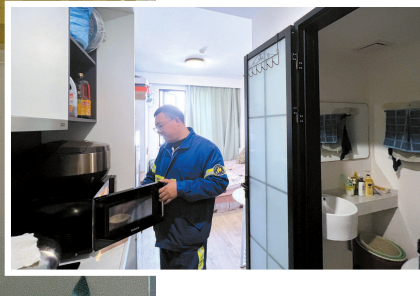
徐汇环卫工人杨金奎：

这里距离我上班的岗位只有5分钟车程……今天五一点一刻起床，骑着电动自行车出门，拐两个弯，五分钟就到岗位上了。



▲ 职工之家一楼的公共休息区布置得十分温馨

▼ 来自江苏的周静和爱人住在三楼的一套一室户，房间虽小，家具家电一应俱全，还可以做饭



三层190套房，由职工所在的环卫公司承租。公司支出补贴部分后，以每间800元的价格租给区内业务能力突出、获得过荣誉的优秀环卫工人。

徐汇区环卫职工之家的一楼大厅是公共活动区域，配有会客区、吧台、电视机、心愿墙等，每天晚上，这里是人气最高的区域，环卫工人聚集在这里看电视、聊天。走进位于三楼的杨金奎房间，记者看到，一个大约15平方米的房间，右边是一个上下铺，左边还有一间卫生间、淋浴房，中间还有操作台，可以做饭菜。“这里距离我上班的岗位只有5分钟车程，我再也不用披星戴月赶路了。”杨金奎说。

这里不仅居住条件比以前优越得多，每个月还能省下上千元的房租。“这样的地段、配套，简直像做梦！”杨金奎的隔壁邻居周静说，他在徐汇区做了17年环卫工作，连续多年被评为公司先进个人，今年5月份又荣获上海市“五一”劳动奖章，获得入住徐汇区环卫职工之家的机会。“他们月租800元，我因为获得表彰月租享受了100元优惠。”

免去了租房“远、贵、难”的烦恼，周静说，上海的“温度”让他们心甘情愿把这座城市当家，即使春节休息的时间不多，但自己心里还是美滋滋的，为大家打扫“公共客厅”，仿佛有用不完的力气。

“今天五一点一刻起床，骑着电动自行车出门，拐两个弯，五分钟就到岗位上了。”徐汇环卫工人杨金奎开心地告诉记者，自从搬入徐汇区环卫职工之家，他每天凌晨多睡一个小时，中午还能回家补睡一个小时午觉，工作劲头越来越足。

四年前，来自河南的退役军人杨金奎加入徐汇环卫队伍，成为一名清道工，主要负责清扫南宁路。“当时，我的心情非常复杂，找到工作不容易，非常

开心！转瞬间想到居住问题，自己就发愁了。”杨金奎说，因为每天凌晨五点半要到岗，他最终选择了租住在闵行区的一个老小区，一间10平方米房间、月租1800元，距离自己工作岗位约半个小时车程。“这是和别人合租的一间房，房间内只能放下一张床和三个整理箱，和邻居共用厨房、卫生间。”杨金奎说，因为凌晨要出门，他每晚十点左右睡觉，和邻居作息时间不一样，经常被吵醒。

今年，因为工作表现优秀，杨金奎

被提升为南宁路区域的路段长，并获得入住徐汇区环卫职工之家的机会。“拿到钥匙后，我立即收拾好行李箱，迫不及待地搬进宿舍。”杨金奎说，房间内的设施一应俱全，拎包入住，让他感受到被关心的温暖。

前两天，记者跟随杨金奎走进位于石龙支路27号的徐汇区环卫职工之家。这是徐汇区专门为环卫工人量身设计、建设的新建租赁住房项目，定向供应徐汇环卫公司一线职工。项目共

第4站

南丹东路99弄

一个桶 | 天际花园

垃圾分类成小区宜居新名片 一个个细节彰显管理者初心

徐家汇街道南赵巷居民区党总支书记沈燕虹：

一个垃圾箱房的改造，带来了居住环境的提升，让这个市级文明小区的环境更美、品质更高。垃圾分类并不是负担，而是为居民打造宜居环境的新方式。

垃圾这件“小事”，与居住环境息息相关。箱房选址是否合适？异味脏乱怎样解决？投放时段如何便民？……一个个细节中，彰显着管理者用心为民打造宜居环境的初心。徐家汇街道的天际花园，是上海市垃圾分类精品示范小区之一，改造后的垃圾箱房不仅颜值高，还融入了科技、环保元素，成为小区的一张亮丽新“名片”。

曾经“灰头土脸”，但去年年底改造后，天际花园的垃圾箱房如今“颜值”颇高。分类投口改成了感应式，一靠近“门”就自动打开，无需触碰就可以扔垃圾。湿垃圾桶边挂着小盒子，收集破袋后的塑料袋，防止污水滴漏到外面。

走进箱房，内部也暗藏玄机。湿垃圾单独住在“空调间”，里面配备制冷压



▲ 天际花园垃圾箱房设有可回收垃圾细分箱，居民将可回收垃圾投入相应箱口

缩机，冬天恒温在10℃以下，夏天保持在25℃左右，避免湿垃圾发酵发臭。洗桶区则装上了高压冲洗水枪，保洁员可以随时保持桶的清洁。

为了让箱房更干净美观，改造过程中采纳了居民的不少建议。“箱房外立面以前是涂料，底部很难擦干净。现在下半部分贴了几十厘米高的瓷砖，擦起来方便多了。箱房门上本来想画迪士尼图案，后来根据居民建议改成更能代表国情的大熊猫。”徐家汇街道南赵巷居民区党总支书记沈燕虹说。

箱房的科技含量也很高。屋顶上装有太阳能充电板，白天储存的电能可以用来为感应投口、照明设备等供电。徐家汇街道城建中心工作人员鲍金鑫告诉记者，正常情况下，每天收集的电量

可以满足库房用电量的三分之一。

箱房还安装了“可视化+智能化”监控摄像头，能全程记录周边环境、居民投放行为、箱房内外情况。记者看到，一旦有人混投，系统会立即抓拍并自主判断，几秒后就会响起语音警示，管理员手机上就会收到推送。垃圾满溢、垃圾量分析等数据也会及时被收集，今后都将接入“一网统管”平台。

值得一提的是，除了保洁员、居委干部和街道城运中心管理人员外，箱房边的洗车店老板也欣然应允成为垃圾分类志愿者，并将自己的手机连入系统。“每当他听到报警，就会出来看一看、劝一劝，第一时间管好分类，他也非常愿意为所在社区作出贡献。”沈燕虹说。

天际花园共有658户、1300多人，

老人和租户较多。为满足不同人群生活作息和投放习惯，小区设置了延时投放时段，并在节假日适当延长投放时间。智能监控设备的“加持”，更令箱房具备了24小时开放的可能。

同时，小区还经常开展分类知识趣味竞赛、废物利用DIY、闲置物品再利用等科普宣传活动，由党员带头发挥先锋模范作用，将垃圾分类习惯融入生活的点点滴滴。平时，物业也经常向保姆、租户等流动人口普及分类知识，并为行动不便的人群提供上门收集服务。

“一个箱房的改造，带来了居住环境的提升，让这个市级文明小区的环境更美、品质更高。垃圾分类并不是负担，而是为居民打造宜居环境的新方式。”沈燕虹说。

▲ 天际花园垃圾箱房在湿垃圾存放处设有单独冷藏区，减少异味

