



敷设 外墙立管

40年房龄高楼燃气管“上新”

本报讯(记者 罗水元)继完成全市705公里地下燃气老化管道的2024年度更新改造任务后,上海燃气针对地上立管的11万户改造工程也取得新进展。今天,随着静安区南星小区1号楼外墙上最后一根近60米长的燃气管敷设完成,并成功接入20户家庭厨房,上海市首个成片高层建筑燃气外墙立管敷设改造项目宣告竣工,标志着全市地上燃气立管年度改造目标提前实现。

南星小区建于1984年,共有七栋20层高楼,约1100户家庭。该小区的地上表前燃气立管自启用以来已运行40年,目前老化情

况较为严重。面对这样的高层建筑燃气管线改造任务,上海以前曾尝试过零星敷设外墙立管的方式。但是,考虑到燃气外墙立管易受环境影响,长期暴露于户外容易腐蚀,且安装于高层建筑上,施工和巡检难度都很大,敷设外墙立管的方式并没有大规模推广,改造时多为原管位拆排。

“采用多项创新技术和先进工艺后,才首次在成片高层建筑采用敷设外墙立管方式进行改造,这也能显著减少对居民家装等影响。”上海燃气市北销售有限公司副总经理任勇介绍,此次采用的多项创新技术和先

进工艺中,两项已获专利。如选用抗腐蚀性更强的环氧涂覆镀锌钢管以及滚压螺纹等新工艺,与以往采用的切削螺纹等工艺相比,能显著提升管道的耐久性和安全性。

记者现场注意到,穿墙管外除了有套管、防腐胶带等层层包裹外,外面还加装了防水板,而靠近居民排烟管、空中网线等地方,也装上了套管或包裹了防腐胶带。项目负责人、上海燃气市北销售有限公司静安北办事处副主任姚亮解释,这样操作相当于给管道穿上了“防护服”,能进一步降低户外环境对管道的影响。

施工完成后,上海燃气动用了无人机进行检测。“无人机能够精确检测出微量的甲烷泄漏,仅需3分钟即可完成对一栋二十层高楼的全面检测。”上海工匠、上海燃气崇明有限公司输配管理部副经理陈杰表示,随着此类改造项目不断推广,上海燃气技术部门将积极推进无人机巡检技术的应用,以进一步提高高层建筑外墙立管的安全检查效率。

据了解,此次改造工程中,南星小区的7栋高层住宅共新装外墙立管42根,目前所有立管均已通过验收。即日起,小区住户将逐步切换至新管道用气。

车位 集体改造

这个老旧小区充电桩“全覆盖”

本报讯(记者 孙云)最近,杨浦区长海路街道长海二村居民区迎来一桩喜事——社区“三驾马车”协同破解难题,推出惠民举措,为停车位集体加装新能源汽车充电桩,成为上海首个实现新能源汽车充电桩全覆盖的老公房居民区。

长海二村居民区建造已有约30年,现有1020户居民,共享230余个停车位。这些年来,小区居民购买新能源车的占比也不断上

升,充电需求日益增大。陆续有居民找到居委会,申请在小区安装充电桩,但这样一来,停车位就在无形中变公用为私用了,因此,居委会迟迟没有同意。

为了更好地解决居民诉求,破解基层治理难题,居委会会同业委会、物业、“三驾马车”联动,对辖区居民车辆及充电需求进行整体排摸,并结合实际情况,充分听取意愿,决定引进第三方企业对小区进行新能源汽

车充电桩全面改造。“我们坚持全面安装、‘能装尽装’,就是希望从根本上缓解抢车位现象。”长海二村居民区党总支书记、居委会主任朱莉表示。

通过多方比价,上海华声电气被初步选为改造方,为小区内173个符合改造条件的停车位加装充电桩。由于小区维修资金有限,双方协商决定,由上海华声电气出资,免费提供本次涉及的所有设施成本、安装费

用。同时,长海路街道城建中心在了解情况后,也第一时间召集小区“三驾马车”对方案开展研讨,并指导小区业委会于2023年12月召开业主大会进行改造项目征询工作,以高同意率顺利通过。今年10月9日,长海二村居民区新能源汽车充电桩全覆盖改造工程正式开工。近日,173个充电位全部完工,经过电力疏通、安全测试等,确保年内开放使用。



今日论语

“您好,我是某某摄影工作室的,你现在是否有拍摄孕照、满月照的需求……”明明没有的相关商家处登记个人信息,上海众多新生儿妈妈却收到了这样的推销电话。近日,静安区检察院办理了一起侵犯公民个人信息的案件,月嫂服务机构工作人员售卖产妇信息,导致众多新生儿妈妈遭受电话推销骚扰。

原来,如此“精准骚扰”是源于个人信息“精准泄露”。上述案例中,两名犯罪嫌疑人出售公民个人信息数万条,出售信息条数、违法所得金额超过相关司法解释规定标准10倍,情节特别严重,已被检察院提起公诉。又如,2021年,江苏某卫生院工作人员因非法向母婴店、儿童摄影馆等转售孕产、新生儿等生育信息2万余条,获刑三年。

当下,很多机构存有大量个人信息,一旦被泄露,受害者可能被广告、推销等打扰生活,还可能遭遇电信网络诈骗等更严重的情况,令人身和财产安全面临威胁。其中,防止内部人员利用职务便利泄露、倒卖个人信息,是个人信息保护的重要环节。今年1月,住建部公布5起典型案例,一些房地产中介机构及从业人员非法收集、使用、买卖公民个人信息,使公民个人信息合法权益受到侵犯。

对于掌握个人信息的机构来说,首先应做到不过度收集个人信息,同时要做到安全存储,通过技术规范、管理制度等筑高信息保护墙,承担好信息保护责任。比如对敏感信息进行脱敏处理,控制敏感信息的访问、下载等权限,做好信息调取留痕、泄露可溯源等。此外,也要提高抵御“黑客”等外部攻击的能力。而对于非法泄露个人信息,或严重疏忽信息保护责任的机构,要加大惩治力度,全面打造一个更加严格保护个人信息的环境。

修缮重生的二陆草堂重新对外开放



内部设置“玉出昆冈”二陆文化专题展陈

本文摄影 杨舒涵

春申君的故事随波远逝,但打响松江“云间”“华亭”等名号的,非陆机陆云兄弟莫属。陆机与陆云皆为西晋时期著名的文学家和书法家,其父陆抗以及祖父陆逊均为三国时期吴国的著名将领。位于上海佘山国家森林公园小昆山园内的二陆草堂,是西晋大文豪陆机、陆云年少时发奋苦读之地。经过精心修缮,11月29日,二陆草堂重新对公众开放。

二陆草堂是一个由粉墙黛瓦、碎雕门楼及天井组合而成的合院。据了解,此次修缮保留了建筑外部红漆木门和茅草顶的古朴造型,并在建筑结构和周边环境上进行了优化,融合了历史感与现代功能。门前悬挂的“二

陆草堂”和“太康之英”牌匾,依然诉说着陆机与陆云的文学成就与风采。内部空间则进行了全新的展陈布置。此次修缮的亮点之一是“玉出昆冈”二陆文化专题展,展览设有二陆生平区、二陆作品区、二陆书房区、文创区等四大主题区,深入展示二陆的文学、书法等成就,让绵厚的历史与新时代文明交相辉映,焕发出新的生机与活力。

据松江林场工作人员介绍,小昆山园内的另一个变化,是在步道上安放了二陆雕像及诗词装置,让游客能在休闲漫步时感受到文化历史气息。“我们希望在未来的发展中,能不断地深化历史文化资源的保护与创新

承“云间”古韵 赏“二陆”文采



草堂的茅草顶修旧如旧

利用,持续推动更多文化遗产活起来。”佘山度假区松江管委党组成员、副主任沈伟表示,二陆草堂不仅是一个展示“二陆文化”的重要场所,也融合了自然风光与人文历史的旅游景点。未来还将加强与社会各界的交流合作,通过在二陆草堂举办各类展览、讲座、书画展等活动,共同推动商旅文体展联动发力。

开馆仪式上,朗诵表演、古琴演奏、书法展示等节目轮番上演,专家还现场讲解,带领市民游客走进二陆故里,感受跨越千年的文化魅力与人文情怀。

本报记者 曹博文 通讯员 杨舒涵

“颜值”升级 新年氛围感已拉满

沪上商场启动冬日活动季,为消费添活力

进入2024年的尾声,沪上商场纷纷拉开了冬日活动季序幕。从主打东方美学的艺术美陈,到绚烂绽放的灯光装置,还有“萌萌哒”的萌宠节庆派对,浓浓的新年氛围已经上线,让消费者在温暖放松的气氛中迎接新年。

佳“结”兆好运,自在游苏河。上海苏河湾万象天地“吉结此刻”主题活动日前启幕,以寓意吉祥如意美好生活的中华绳结——如意冰花结为灵感,打造艺术美陈链接起多维空间,织就一派团圆美满的佳节氛围,开启为期近两个月的佳节购物体验。12月6日至12

月15日每周五及周末,上海苏河湾万象天地将联合知名青年文化品牌NEED!打造“闲淘生活节”主题市集,汇集来自全国各地的120家摊主,呈现自在新潮的多元生活方式。

以“光”作为灵感概念,前滩太古里一年一度的冬日企划“Let's Cherish Well 光织好生活”日前正式上线,以“光”“温暖”为主题灵感共创呈现交互艺术装置,邀约诸多音乐艺术组织于活动季内持续呈现文化艺术表演,构建暖冬氛围浓郁的乐游消费场域。由艺术家Fn媒体实验室创作的艺术作品《逐光》(Chasing

Lights)于石区L1层亮相。与此同时,前滩太古里携手品牌路易威登,在商场中央公园大草坪带来的旋转木马装置也亮相了。

作为沪上宠物友好的积极践行者,上海尚嘉中心以“Pet Pet Wish 萌趣奇遇”为主题,迎来温暖的冬日亮灯仪式。今年,尚嘉中心以萌宠故事为灵感,品种各异的猫猫狗狗“藏身”于商场各个角落,等待惊喜邂逅。现场还特设宠物沙发打卡友好专区,以互动的方式,探索城市空间与生活方式的无限可能。

本报记者 张钰芸

防「精准骚扰」须惩治信息泄露

纪玉