

# 来沪入职可享至多15天免费住宿

## 上海“青年驿站”平台上线,70个驿站首批开放

**本报讯** (记者 陆梓华) 初来一座陌生的城市,工作尚未着落,如果有一个临时的“家”,让你免费歇脚几天,是不是感觉有点“暖”?记者从昨天下午召开的上海市青年工作联席会议全体成员单位会议暨上海青年发展型城市建设工作推进会上获悉,为解决青年来沪求职就业过程中过渡性住房需求,上海“青年驿站”平台正式上线,将助力更多青年来沪安心,留沪无忧。

### 免费住宿单次不超过3天

■ 该公益服务项目以高校毕业生(毕业当年度及毕业两年内)为重点服务对象。符合条件的青年可申请在“青年驿站”享受单次不超过3天的免费住宿,全年累计不超过15天。部分青年驿站在入

住期满后可享受租金折扣,满足青年实际需求。

■ 青年人可凭录用通知书、面试通知单等相关证明材料,通过上海青年驿站线上平台申请查看相关房源,审核通过后,便可按约定日期直接拎包入住,也可登录驿站平台查看青年相关政策。

■ 为了方便青年获取驿站信息,上海12355青少年服务热线已开通咨询服务,也可登录上海12355公众号,从“服务”一栏找到“青年驿站”开始申请。

### 让青年感受到上海的温度

目前,全市已经首批开放70余个稳定运营、安全优质、公益普惠的“青年驿站”,并将继续提高标准化、规范化、便利化水平和综合服务水平,打通

青年融入城市“最初一公里”。

嘉定区共有20家“青年驿站”,已为区内43家重点企业的195名新入职员工提供服务。锦江之星上海南翔店位于南翔古镇文化核心区内,前往各个产业园区都较为方便。从今年3月起,锦江酒店(中国区)响应政府号召,以南翔店为试点,承接了嘉定区“有嘉客栈”项目,至今已吸引300多人次入住。

“有嘉客栈”共40多个房间,每个房间都配备了独立的卫生间,提供24小时热水供应、空调、无线网络等服务。南翔重点企业已录用签约人员、对口协作单位组团来南翔就业应聘人员、重点产业中的重点企业定向来南翔应聘的院校学生,通过当地企业递交申请,经南翔镇社区事务受理服务中心审核后,酒

店提供15天以内的过渡性免费住宿服务。此外,客栈还为每一名到来的应届毕业生准备了专属伴手礼,并提供免费自助洗衣、迎宾茶、现磨咖啡等“老友服务”。在免费入住9天后,来自江西的应届毕业生小陶收到了一份新媒体运营的offer,她笑道,这可能是“有嘉客栈”带来的好运。

“如果青年在免费入住期结束后,还有延长居住的需要,可以享受低于市场价的优惠。”锦江国际集团工作人员介绍。嘉定拥有众多产业园区,给年轻人带来不少就业机会,青年驿站的出现,正是为了让逐梦而来的年轻人感受到上海的城市温度。

### 带来良好的“衍生效应”

浦发集团房屋管理有限公司

(浦发有家)党委委员、副总经理谢俊发现,青年驿站带来了良好的“衍生效应”。集团在浦东有四个青年社区,其中,位于唐镇的青年社区成为首批挂牌的“青年驿站”。18名曾在此享受3天免费入住权益的年轻人,如今全部成了社区的新租客。“现在,他们全部生活在浦东、工作在浦东,这也意味着青年驿站为浦东引才发挥了作用,企业也履行了自己的社会责任。”谢俊说。

此外,这个名为“梦想小筑”的青年驿站,还通过互联共享模式串联起区内活力运动区、桌游影音区、共享自习区、共享厨房区等多元空间,社区也通过开设创业指导、商务写作、职场沟通技巧等培训和交流课程,助力青年人才更快适应职场。

**本报讯** (记者 金旻矣) 今天上午,由上海市市场监管局牵头,京津沪渝市场监管部门联合召开产品质量可靠性创新大会。会上,四地监管部门共同发布了《产品质量可靠性通用管理指南》(以下简称《指南》)。

目前,我国企业在产品质量可靠性管理方面仍存在管理理念滞后、技术标准不统一、管理体系不完善等问题。《指南》构建了完整的质量管理框架,阐述了可靠性设计与分析、可靠性试验与评价以及使用可靠性评估与改进等方面的要求,对于如何建立、实施和持续改进产品质量可靠性管理机制提出指导意见。

同时,《指南》列举了制造企业可靠性工作的项目和种类,并给出要求和实施步骤,为制造企业提供了清晰的实施路径,对于提升制造业整体质量水平、保障生产安全、促进产业升级具有重要意义。

## 全国首个《产品质量可靠性通用管理指南》发布

### 京津沪渝共推 建立协作机制

据悉,去年上海率先开展产品质量可靠性创新试点工作,制定首个产品质量可靠性评价通用要求,孵化企业67家,培育人才264名,开展首次可靠性创新“最佳实践”活动。今年,京津沪渝四地通过政策同步、资源共享、优势互补,联合印发《关于联合开展产品质量可靠性创新实践赋能制造业高质量发展的意见》,建立京津沪渝产品质量可靠性创新实践工作协作机制,共同组建首批8个可靠性创新公共服务平台,建立具有80名高可靠性技术专家的专家库。明年,将基本形成赋能四城、带动周边、辐射全国的可靠性创新实践样板,为推动产品质量可靠性迈上新台阶提供可复制可推广的经验。

创新大会上,31家企业获颁产品质量可靠性创新“最佳实践”典型案例,6家企业获颁FMEA(失效模式及影响分析)应用创新实践典型案例。



### 寒潮来袭 注意添衣

上海发布今年下半年首个寒潮蓝色预警信号。受强冷空气影响,今天上海降温明显,全天气温在8—11℃之间。在“风寒效应”加持下,体感较冷,出行的

市民纷纷换上了冬衣保暖。此轮寒潮过程极端最低气温将出现在周四早晨前后,市区最低气温仅3℃,郊区或将逼近冰点。 本报记者 周馨 摄影报道



## 今日论语

中国物资再生协会数据显示,在我国平均每年产生的6亿至7亿部废旧手机中,回收处理量为2亿至3亿部。根据行业数据测算,“十四五”时期,我国手机闲置总量将达到60亿部,二手手机潜在价值超6000亿元。当前,数据泄露风险、价格不透明、分级评定体系不健全、售后保障不足等问题在旧手机流通中依然存在。

进入循环利用后,旧手机可以变“废”为宝。状况较好的,能进入二手市场售卖,延长使用寿命;破损程度较重的,拆解后的芯片、电子元件等可以再利用,或是拆解破碎后进行材料化回收,提炼再生材料和稀贵金属。让更多废旧手机进入循环利用,既能盘活闲置资源,促进绿色消费,也有利于激发换新需求。

尽管如此,为什么仍有大量旧手机放在家里“吃灰”呢?对于有手机回收需求的用户来说,担心手机中留存的个人信息泄露是一大原因。简单地恢复出厂设置和删除文件并不保险,仍可能被人通过技术手段恢复。此外,价格体系不健全、行业检测标准不统一,也使用户疑虑二手市场“水太深”。去年,有二手交易平台被质疑出具“阴阳检测报告”,同一部手机购入半小时后回收,前后两份质检报告不一致,且价差较大。类似问题,不仅会使持有旧手机的用户“不敢卖”,也会使潜在消费者“不敢买”。

让旧手机流通更省心,要进一步提升规范化、标准化、便利化水平。一些平台已建立起相对完善的质检、定级标准和流程,通过提升智能检测技术,尽量减少因人工评价导致的主观差异;一些平台和企业也在加强科技创新,对旧手机进行深度数据清除。要通过法制建设、标准完善、技术进步等各方面努力,让这个市场更稳健发展。

## 让旧手机流通更省心

纪玉

# 门口老旧广场改造成“幸福地标”

## 党建引领,激活小区闲置资源,链接社会优质资源



停车位紧张、公共设施老化等问题是居民关心的急难愁事,该如何破解?嘉定区菊园新区泰宸社区“我嘉物业”党建工作站不断强化党建联建协同效应,鼓励小区“三驾马车”结合自身资源优势,向“外”探索,与“外”连接,实现住宅小区“内”“外”资源联动互通,努力构建资源共享、事务共商、活动共办、开放互动的基层治理新格局。泰宸雅苑小区就是一个典型的代表。

### 让闲置资源“活起来”

11月20日下午,嘉定区菊园新区胜竹路2100弄6号的市民广场上洋溢着一片欢声笑语,社区太

极队在进行一场精彩的表演。

两年前,这里曾经是一片“失落的空间”。“这片空间在小区大门外,有一个喷泉,又被我们称为‘喷泉广场’。近年来,喷泉一直未开启,花坛四周高低错落、坡陡道滑,存在诸多安全隐患。”泰宸雅苑业委会主任阙国华介绍,不少居民提出建议,希望对喷泉广场进行改造,消除安全隐患。

泰宸社区党支部牵头社管办、城建中心、业委会、物业公司,居民代表多次协商沟通,最终确认了改造方案。经居民代表挨家挨户上门征询,小区业主大会高票表决通过改造方案,市民广场在2023年10月完成改造。泰宸社区党支部书记李时音说,广场采用敞开口,便于行人出入;乐享活动区置入趣味廊架,为市民提供避雨遮阳的场所;林荫休憩区通过景观围合

打造出静谧的休憩空间,给人们提供交流、娱乐的空间。太阳能景观灯加草坪灯补充灯光,为市民夜间出行、活动、游玩提供安全保障。市民广场满足了不同人群的多样化需求,并辐射周边的社区,成为居民家门口的幸福地标。

### 把社会资源“拉进来”

泰宸雅苑小区建成于2004年,共有1011户,配建车位约850个,而居民实有车辆近1500辆,停车缺口较大。车主抢车位、车辆堵塞小区“生命通道”等停车乱象时有发生。泰宸社区党支部主动作为,联合物业公司积极寻找解决方案。

“小区分一期、二期,其中二期区域实行人车分流,地面可以‘开发’的临时停车位非常有限。”负责该小区的磊成物业项目经理谈敏

亚介绍,小区一墙之隔的泰宸新e街是一条商业街区,地下两层车库有近300个停车位。社区党支部和物业公司多次与商业街开发商协商,最终争取到以小区停车收费价格租赁商业街停车场。李时音说,小区“三驾马车”通过“我嘉议事厅”平台,宣传错峰停车新举措。消息公布后,近50名业主第一时间去商业街办理了错峰停车手续。

小区内乱停车的现象明显减少了,磊成物业对小区内的停车推出升级规范措施,制作清晰的停车场指引路牌;安装多盏路灯确保夜间安全停车;对地面停车位画线,规范车辆停放;增加监控摄像头,确保小区内停车安全。今年9月,泰宸雅苑荣获2024年度上海市物业管理优秀示范项目称号。

本报记者 杨玉红