



新民眼

# 他们的代号都叫『白玉兰』

姚丽萍

上周,南京路和淮海路,两件事,有意思。

南京路上,“心路”党课实景谍战剧《代号白玉兰》在第一百货燃情开演,一群“两新组织”年轻人在一场跨越时空的情景剧中完成“红色露天博物馆”的红色之旅。

淮海路上,各行各业的“淮海红·商圈观察员”实地调研新业态,为优化营商环境进发“金点子”。

白玉兰,上海的市花。建设人民城市,需要更多元、更鲜活的方式吸引公众参与,助力高质量发展、高品质生活。无论是南京路,还是淮海路,那些活跃的市民们,他们的代号都叫“白玉兰”。

先说南京路上的实景谍战剧。

众所周知,南京路不只有“中华商业第一街”,周边更是典型的“红色露天博物馆”。其中,五卅广场、国歌首唱地黄浦剧场、升起南京路上第一面红旗的永安百货,家喻户晓。而南京东路街区,则是上海的“城市之心”。能成为“城市之心”,不仅在于这里是上海原点所在,更在于城市的政治、经济、社会、文化功能集聚其间,城市历史积淀最为厚重,演绎城市故事最为丰富。在厚重的历史积淀中,“城市之心”的红色基因传承,格外引人关注。

新时代,传承红色基因,有新方式。“心路”党课,同样可以生动活泼、喜闻乐见。

《代号白玉兰》就是以现场演绎+戏中戏的形式展开,讲述了解放前地下党和线人们共赴信仰、使命必达,通过层层传递、蚂蚁搬家的方式,成功护送我党珍贵档案材料“一号机密”。不同于传统剧目观演,沉浸式互动剧允许观众选择自己的故事线,每个观众都能获得个性化的互动体验。如果说,守护“一号机密”是一场有理想、有信仰的接力赛,那么《代号白玉兰》就是一出有新意、接地气的沉浸式红剧。

一直以来,“城市之心”致力于将“心路”党课打造为更具IP属性的党建特色品牌,深挖红色资源,用时尚的方式讲述红色文化。未来,将会有更多“白玉兰”因此感受理想和信仰的力量,赓续红色文脉,厚植家国情怀。

再说淮海路上的“淮海红·商圈观察员”。

百年淮海路,以格调高雅、人文荟萃、意蕴丰富享誉中外,是红色文化、海派文化、江南文化交融的“十里长街”。

“淮海红”淮海路商圈党建联席会议平台,始终以打造高雅时尚的世界级商圈战略目标为引领,促消费、稳增长,持续激发经济发展新动能。今年,“淮海红”专门聘请了市民“商圈观察员”,助力一流营商环境。

最近两三年,淮海路最明显的变化,每晚9点后,从新天地广场、K11、TX 淮海到淮海755,到处都是年轻人面孔,这些年轻人大多刚刚结束一天的工作,在商场购物或休憩。一个能让大量年轻人流连的商业街区,就是朝气、时尚、潮流的代名词。

年轻态的淮海路,的确出现了不少有趣的新业态。今夏以来,淮海路上最富人气的地方当数“金字塔之巅@淮海”文创快闪店。

“金字塔之巅:古埃及文明大展”,上海博物馆有史以来最大规模的特展。商旅文联动,构建消费新场景,淮海集团与上海博物馆合作,在淮海中路864号开启为期一年的文创快闪之旅。因为这个年轻态的创意,124岁的淮海路跟3000岁的古埃及文明见了面,市民游客轻轻松松饱了眼福、口福。

何为经典?就是永远的引领者。124岁的淮海路,有理想——依然要做引领商业潮流的风向标,让经典老字号扎根淮海路,让新锐新生代选择淮海路,千帆竞发,勇立潮头!

这个理想如何实现?关键一点,多听听市民们的声音。因此,“淮海红·商圈观察员”来了,他们是消费者、观察者、评价者,更将是人民城市世界级“购物天堂”的受益者。

他们也都会有一个代号,叫“白玉兰”。

## 共建人民城市 共享美好生活

# 换上降噪新材料 “穿”上彩绘新“外衣” 内环高架“年轻”看得见



■ 经过“年轻化”改造后,内环高架“穿”上了彩绘“外衣”,从上到下焕然一新,成为一道亮丽风景



■ 彩绘师高亮在东体育会路中山北二路边彩绘  
本报记者 罗水元 摄

谁能想到,“老态龙钟”的内环高架也能“容光焕发”?周家嘴路至中山北一路的这段内环高架,经过“年轻化”改造后,已从上到下焕然一新,成为一道看得见品着灵的亮丽风景。

近日,记者蹲点已“年轻化”的内环高架多处“打卡”点,观察市民对内环高架“年轻化”的反应,倾听他们讲述与内环高架“年轻化”的故事。

### 黄兴路延吉西路口:感觉噪声小了景观美了

上午10时许,黄兴路上行人不多,满头白发踱步的市民卢菊青颇为显眼。他今年已有76岁,就住在路边一老旧小区,有事没事都会到这一带走一走,看一看。

“你看,这里好看吗?”说着,他指向了高架下面的空间,那里,高架立柱和梁板都刷上了新涂料,中间隔离带绿化形成了一个形态各异的组团,一根根灯管高低错落,此起彼伏,一幢幢公共设施用房外立面都刷上了新涂料,绘上了各式壁画。公交站旁的几个高架立柱,更被装点成了“公交柱”,538、713、819路等过往公交车次都用硕大的橙色字写在比人还高的位置,距离四五十米远就能看得清。

卢菊青骄傲地告诉记者,当初高架“年轻化”改造使用“超高压水射流”工艺降噪切割原有防撞墙时,施工方采纳他的建议,给“超高压水射流”戴上一个“帽子”,挡住了切割时飞溅出来的水。“防撞墙变高了,也变美了。”让卢菊青没有想到的是,原来盆景吊篮改立于防撞墙顶部凹槽后,再也不见人工浇水的场景,长势却更好了。“现在科技真是先进!”他说,询问施工方隧道

股份上海路桥内环高架“年轻化”改造工程项目部后才知道,盆景里有感应装置,缺水时能自动补水至适宜程度。“现在再也不用担心上面浇水下面滴滴答答了。”

让卢菊青感受最深刻的是,虽然房子与高架最短距离只有3米左右,但“年轻化”改造后,再也没有被噪声吵醒过了。原来,改造后的高架,不只是隔声屏“长”高了,盖在收缩缝上面的钢板也换成了降噪耐磨橡胶板。开车过来看望他的儿子曾告诉他,路面平坦了,“哐当”声没有了,用同样力度踩油门,车速似乎更快了。

“晚上灯光一开,还要好看。”在卢菊青眼里,经过“年轻化”改造的这段内环高架,已“脱胎换骨”如南京路一样美观亮丽。如他所说,当天晚上,灯光掩映下的这段内环高架果然美轮美奂,有的市民还拿起手机随手拍照。

### 中山北二路:高架与市民活动相得益彰

经过“年轻化”改造的中山北二路754号前这一段,已成了一个上顶内环高架,北靠东走马塘,集运动、休闲于一体的“口袋公园”。一个个高架立柱和高架下一面面公共设施用房外墙,都“穿”上了彩绘蘑菇的“外衣”,随处可见的创意椅子,令人耳目一新,也成为越来越多市民的打卡之地。

几只白鹭忽然从东走马塘岸边飞出,一位穿条纹衫带着孩子玩耍的市民脱口而出“一行白鹭上青天……”随即凭栏观看。是时,“条纹衫”旁边,有的市民走进了蓝色围网内的“梦幻森林篮球场”秀球技,有的市民牵着宠物狗在外圈溜溜达达,有的市民则拿着钓鱼竿紧盯水面动

静。儿童游乐区域,小朋友们在大人的带领下,“攀岩”“爬山”、滑滑梯、攀爬绳网、坐跷跷板、滚彩球……

“这里环境好。”徒步而过的市民朱绍民说,他每天都要来这里“打卡”,在政本路至四平路间的这段中山北二路高架下走好几个来回。在他看来,高架桥上下都有“年轻化”的成色,都展现着城市的活力。

同样喜欢到这里“打卡”的,还有张阿姨、袁先生、唐先生等一批“萨友”。在高架边标有“上海绿道”的一排“L”形长廊下,他们面朝高架,或坐或站,吹奏着《垄上行》《飞鸟与射手》《思念陪着鸿雁飞》《天堂》等乐曲。老袁说,他们几乎每天都来此聚会,看着眼前的绿化,望着焕然一新的高架和高架后的上海国际设计中心等现代化大厦,吹吹萨克斯,律动的音符与凝固的建筑艺术相得益彰,“意境不要太好!”

跟着高架“年轻化”的远不止这些。中山北二路东体育会路口,一个公共设施箱体就“穿”上了“运动装”。彩绘师高亮说,他近期每天都在做这样的彩绘。“好看!”看着高亮一笔笔描绘,驻足路人纷纷点赞:年轻,有活力,很上海!

市道运中心有关工作人员告诉记者,浦西段全长约31公里的内环高架“年轻化”改造工程目前已进入到静安段施工,在前期改造取得良好反响后,将继续推进下去。而据记者了解,“年轻化”改造是一个系统工程,在道运部门对高架桥梁进行“年轻化”改造后,属地相关部门也会继续对高架下面和旁边的一些设施和场地进行“年轻化”改造,让内环高架从上到下,从中间到两边,都更“年轻”,更具活力。

本报记者 罗水元

## 始建于1966年的旧住房成套改造项目上午封顶

# 漕溪三村172户居民将拎包入住新居

本报讯(记者 孙云)今天上午9时,徐汇区漕河泾街道漕溪三村北区格外热闹,附近居民都围拢到两幢旧住房成套改造项目的现场,期待着钢结构顺利封顶。9时18分,钢梁稳稳起吊,成功封顶,人群中发出热烈的鼓掌声,庆祝这一旧改项目实现阶段性成果。

徐汇区房管局工作人员告诉记者,漕溪三村501—505、506—510号两幢居民楼始建于1966年,原装为三层小梁薄板结构住宅,总建筑面积约4326平方米。几十年来,建筑老化严重,居住环境较差,

共有172户非成套住户,整栋楼均无卫生间,且都是三户人家合用一间厨房。经年累月,许多居民都已年老,在此生活极为不便,大多数都搬离了老楼,仅10余户依旧在楼内生活。

去年,这两幢老房子成功签约,实施原拆原建的成套更新改造。项目于今年动工,承建单位中建科工运用“钢结构+”的技术优势,不断提升钢结构在城市更新运用中的迭代速度,新建建筑采用钢板剪力墙+钢框架结构体系,应需定制契合改造后的不同空间大小的钢结构,同时通过钢构件的强度和

应力计算,消除对周边地质环境的影响。

新楼预计将于一年后建成,将为原172户居民提供独立成套的厨卫设施,而且,厨房增加了操作台面,卫生间增设“三件套”,居住面积都有不同程度的增加。为便利居民,新楼还按照“拎包入住”标准进行精装,采用无机涂料、强化复合地板、墙面真石漆等配置,并安装房间移门、阳台门、水电控制线路及插座开关、电视机宽带线、抽油烟机、橱柜、灶具、淋浴花洒、马桶、洗漱台盆等设施,让居民们能在这里过上崭新的生活。