

962555

帮忙

新测评

本报记者  
陈浩

唐城公寓高脚杯从天而降



■ 碧林湾南苑高空抛物渗入车里

## 治理高空抛物，如何觅良方解痼疾？

现场

黄浦区唐城公寓  
杯盘接连抛 居民吓势

地处黄浦区学前街蓬莱路的唐城公寓2号楼，是一栋总高26层的高层建筑。9月中旬，有住户持续高空抛物，让楼内居民、沿街商铺、过往行人吓得“瑟瑟发抖”。

记者走访看到，该楼1楼为沿街商铺。一家杂粮煎饼店的店主表示，9月17日清晨6时多，他被从天而降的一枚瓶盖砸中。幸好瓶盖较轻，未有大碍。他及时将情况反馈给楼内居民。有人报警，但高空抛物的现象没有改善。之后，又有瓶子、杯子之类的东西砸下来。

当地小西门居委会工作人员介绍，事发后，这片上街沿地区立即被警戒线围了起来。为避免沿街店铺开门生意受影响，客人和店铺人员从“檐下”过。记者看到，这里的店面都往楼内缩进了一点距离。

杂粮煎饼店店主是整个事件最直接、完整的亲历者。他说，即便拉起了警戒线，高空抛物也没有停止，几乎每天都在他门前发生。飞下来的东西五花八门，杯子、盘子、高脚杯、鞋子，甚至还有浴霸灯……10月10日，记者走访现场时，依然能在上街沿的地面上，发现不少碎成指甲盖大小的玻璃碎片、瓷片等。

在居委会干部和警方的协调下，该片上街沿的马路对面，安装了监控探头。居委会干部说，探头运行后，捕

捉到了两次高空抛物，第一次因在晚上，拍不清楚；第二次在10月初。警方根据拍摄结果，最终锁定嫌疑人，于10月8日将一名高层住户带走调查。

闵行区碧林湾南苑  
八年无改善 车成大花脸

家住闵行区华友路150弄碧林湾南苑的马女士告诉记者，她的爱车常常被高空“抛食”砸成大花脸。

碧林湾南苑共有几幢多层、2栋高层，没有地下车库。马女士的爱车停在高层8号楼的北侧。她清楚地记得，2016年时，就已发生高空抛物事件。当时，她的爱车中招，车辆顶部被一坨从天而降的厚粥砸中，厚粥溅开，还把反光镜也“涂”了个恶心。“当时连监控都没有，就此成了悬案。”

没想到，之后，高空抛物又多次发生。在马女士的记录中，有猕猴桃、水蜜桃、柿子，甚至还有用过的草纸。“我不是每天都开车出门，有时发现时，那种黏稠甜腻的汁液已经透过门缝，进入车内，还在车内发了霉。”

今年中秋节，马小姐的爱车又被人高空抛物扔了烂桃子。马女士一怒之下，在楼栋进门处贴出“警告”。没过几天，她就发现被报复，车上被扔了冥币。“冥币比较轻，对方还在塑料袋内衬了硬纸板。”

8年来，这样的高空抛物事件，比较严重、恶劣的有五起，而大大小小总计有十几起。“听其他邻居讲，其他楼栋也发生过高空抛物事件。”遗憾的

是，虽然几年前这里安装了监控，但由于抛物时段无法确定，以及成像效果不理想，始终没有找到“肇事者”。物业反馈，将继续加大日常巡查力度。

宝山区通河一村  
小硬物抛下 多辆车遭殃

高空“飞”来的小石子或小硬物，则让家住宝山区通河一村的郑先生为自己的爱车心伤。

郑先生说，最近小区里接连发生高空抛物事件。9月初，停在3号楼附近的3辆车挡风玻璃和顶部不同程度损坏，有被高空抛物“伤害”的痕迹，有明显的击中心点。“有可能是被什么小块抛物物砸中；也有可能是被什么东西‘发射’击中，比如小石子、小硬物等。具体是什么，不得而知。”监控探头没有捕捉到肇事者的身影。“一方面，是探头像素低，二是有树木遮挡。”

该小区执行的是流动停车政策。9月17日，郑先生从高空抛物的“旁观者”，成了另一起事件的“受害者”。他的一辆奔驰轿车停在3号楼附近，也受到了袭击。他说，右侧三角后窗玻璃出现击痕痕迹，击中心点呈雪花状和放射状，顶上的行李架和右侧漆面都受损。而探头再次毫无建树。“上次发生过高空抛物事件后，物业没有整改措施，导致‘悲剧’再次发生。”总算这次事发后，物业及时修剪了树枝，给探头清理了视野，但至今仍未能查出真相。

记者联系了大楼物业公司，工作

人员认为，目前高空抛物的嫌疑人、作案手法均不能确认。事发时，天气不好，风也很大，也难确认“作案”细节。而监控探头已用多年，质量粗劣，晚上无法视物，没法据此展开排摸。而监控的升级，还需业委会配合跟进。

静安区万荣东怡小区  
烟蒂从天降 天井烧起来

静安区灵石路733弄万荣东怡小区的陈先生则刚刚经历了一场惊心动魄的天井火灾。陈先生家住1楼，9月9日上午9时，他夜班下班刚回到家，就闻到一股浓重的烟味。很快他发现，是天井里发生了火灾。起火点位于天井顶棚顶部，此时已经蹿起明火，烟雾很大。幸好陈先生身高1.88米，比较大，拿水盆盛水，往顶棚顶部泼水，及时控制住了火势。

陈先生表示：“我想到这事就觉得后怕。当时家里没有其他人，如果我没有及时回家，后果不堪设想。”

据初步排摸，火灾是由楼上扔下来的烟蒂引起的。陈先生忍无可忍，锁定“嫌疑人”与之一理论，但对方不承认，而他又无直接证据，无可奈何。

陈先生表示，他所住的这栋居民楼，高空抛物是长久存在的痼疾，扔下来的多是小东西，比如纸巾、杂物等，间或也夹杂着烟蒂等。他也找相关人家沟通协调，此后高空烟蒂基本消停，但仍有烟盒、封口条飞下来，但没想到这一次又故态复萌，酿出祸事。

建言

## ■ 加强危害警示

人们对高空抛物的危害性，应是普遍有认识的，但在危害程度的认知上，可能存在差异。

比如，危及公共安全方面。一是有些人以为不会砸到人；二是有些人以为即便砸到人，不会有严重后果。殊不知，一枚重30克的鸡蛋从25楼抛下，冲击力足以致人死亡。江西赣州曾有一名女子被从18层扔下的没喝完的奶茶砸中，导致脑震荡和颈部挫伤。

事实上，高空抛物已经入刑。根据《中华人民共和国刑法》，从建筑物或者其他高空抛掷物品，情节严重的，处一年以下有期徒刑、拘役或者管制，并处或者单处罚金。重庆一名男子将空啤酒瓶从21楼丢下，导致一名学生重伤，最终被判处有期徒刑十年。

因此，提高市民对高空抛物危害性的正确认知，是解决之道的关键。基层管理部门应加大警示和宣传力度，不妨捕捉一起，就通告一起，借助社会舆论加大全民共治力度。

## ■ 提升技防效能

高空抛物一旦发生，市民的直观诉求可能就是：查监控。而监控画面的有效性，可能受多种因素制约。在唐城公寓案例中，居委会干部就曾向记者提到，后装的监控探头拍到了高空抛物画面，但后期“研读”，并非那么容易。在普通人看来，画面中很难看出真相。最后，是经警方技术人员破解，才锁定目标。记者也曾在另一起案例中看到相似情况。在那起案例中，有半枚鸡蛋从高空飞落，砸在居民身边。物业拍摄的画面算是清晰，但受光线、距离等限制，鸡蛋飞落

的抛物线只是一闪而过的一亮，很难确认是从几楼飞下来。

虽然遭遇“取证难”，但监控仍然是最有效的防范手段。且宜是超高清、红外、夜视探头。小区里的探头安装，需要在业委会的授权下进行，涉及资金使用和居民意见。只有小区“三驾马车”统一立场，安装之路才能排堵保畅。

## ■ 倒逼物业尽责

根据《中华人民共和国民法典》和最高法的司法解释，高空抛掷物、坠落物造成他人损害的，具体侵权人是第一责任主体，未采取必要安全保障措施的物业服务企业承担顺位在后的补充责任。无法确定高空抛掷物、坠落物致害的具体侵权人的，未采取必要安全保障措施的物业服务企业等建筑物管理人先行承担与其

过错相应的责任。这一“解释”于2024年9月27日起施行。

近期，记者接触多家物业公司。此前物业公司通常做法是，高空抛物一旦发生，第一时间张贴提醒和公告。通过软性的劝诫，期望起到缓解作用。此外，所能仰赖的只有监控探头，但如前所述，探头能否锁定出侵权人并不能保证。

新“解释”的出台，一定程度上会倒逼物业公司加强高空抛物管理。有物业公司人员向记者提到，这对物业公司的责任意识提升是一个刺激。虽然目前制止高空抛物的有效手段仍然停留在之前的思路上，但管理人员也开始深入思考，如何更加有效地劝诫，更加有效地防范。推动升级版探头建设和治理能力升级或是必行之路。

测评

测评对象	楼高	高空抛物物品	造成后果	锁定难点	结果
黄浦区唐城公寓	26层	盘子、浴霸灯等	砸到人，人未伤	无监控	加装监控后已锁定嫌疑人
闵行区华友路150弄碧林湾南苑	14层	厚粥、桃子、柿子、冥币等	砸到车，弄脏车	有监控，但拍不到	车内自行安装监控
宝山区通河一村	13层	小石子之类	砸到车，4车损伤	监控拍不到	未锁定嫌疑人
静安区灵石路733弄万荣东怡	6层	烟蒂、纸巾等杂物	1楼天井烧起来了	无监控	楼上人家不承认，无直接证据锁定嫌疑人

本版编辑/刁炳芳  
视觉设计/黄娟