

- 加大宏观政策逆周期调节
- 扩大国内有效需求
- 加大助企帮扶力度
- 推动房地产市场止跌回稳
- 提振资本市场

# 推出一揽子增量政策 打出一套强力组合拳

当前经济形势和经济政策备受关注。10月8日,国务院新闻办举行新闻发布会,国家发展改革委负责人介绍了“系统落实一揽子增量政策 扎实推动经济向上结构向优、发展态势持续向好”有关情况。

持续向好。

有利于企业生产经营和健康发展的政策不会停、不会少

郑栅洁介绍,加大助企帮扶力度方面,要进一步规范行政执法单位涉企行政执法行为,更多采取包容审慎监管和柔性执法方式,不能违规异地执法和趋利执法,不能乱罚款、乱检查、乱查封。同时,根据梳理,今年底还将有部分税费支持、失业保险援企稳岗、技能提升补贴等政策要到期。相关部门将在研究评估基础上,加快明确政策是否延续实施,如延续实施,尽快明确延续实施的期限。

“有利于企业生产经营和健康发展的政策不会停、不会少。”郑栅洁表示。

明年要继续发行超长期特别国债并优化投向

在投资方面,重点是扩大有效投资,加快形成实物工作量。

国家发展改革委梳理分析,续建基础设施、农业转移人口市民化、高标准农田建设、地下管网建设、城市更新等领域增量资金需求较大。

以地下管网建设改造为例,有关方面预计在未来5年需要改造的城市燃气、供排水、供热等各类管网总量将近60万公里,投资总需求约4万亿元。

郑栅洁表示,明年要继续发行超长期特别国债并优化投向,加力支持“两重”建设。国家发展改革委将在年内提前下达明年1000亿元中央预算内投资计划和1000亿元“两重”建设项目清单,支持地方加快开展前期工作、先行开工实施。

加大“十四五”规划102项重大工程推进力度

国家发展改革委副主任刘苏社介绍,“十四五”规划102项重大工程涉及的5100个具体项目,92%的项目已经开工建设或者已经建成。下一步,将进一步加大统筹协调力度,推动尚未开工的409个项目尽快开工建设,确保到明年底“十四五”规划102项重大工程顺利收官。

他还介绍,要加快完善民营企业参与国家重大项目建设的长效机制,重点是持续做好优质项目的推介,推动更多民间资本参与铁路、能源、水利等重大基础设施项目建设,加快筛选形成新一批全国重点民间投资项目清单。

加快推动以人为本的新型城镇化建设

今年7月,国务院印发的《深入实施以人为本的新型城镇化战略五年行动计划》正式发布。国家发展改革委副主任郑备表示,为加快推动以人为本的新型城镇化建设,在一揽子增量政策中,重点围绕行动计划部署,加大政策支持和实施力度。

郑备说,在实施新一轮农业转移人口市民化行动方面,聚焦破除1.7亿多进城农民工及其随迁家属市民化过程中的堵点卡点,针对大城市落户难问题,重点加快推动城区常住人口300万以上城市放宽落户条件,全面设立街道社区公共户口,完善租房落户政策;针对农业转移人口最关心的教育、医疗等问题,加大超长期特别国债对人口集中流入城市普通高中建设、医院病房改造等项目的支持力度。

强化对国家布局重大项目的用能保障

用能保障是支撑高质量发展的重要方面。国家发展改革委副

主任赵辰昕介绍,要加力实施国家重大项目能耗单列,研究将一批符合国家重大生产力布局、提升产业链供应链韧性和安全水平、支撑新质生产力发展的重大项目纳入“十四五”能耗单列范围,相关项目的能耗将不再计入项目所在地省级政府节能目标责任评价考核范畴,强化对国家布局重大项目的用能保障。

扩大有效需求  
创造新的就业增长点

国家发展改革委副主任李春临说,国家发展改革委将大力实施就业优先战略,加强宏观政策协调配合,引导树立正确就业观念,坚持依靠发展促就业。一是扩大有效需求创造新的就业增长点,对吸纳就业效果好的项目加大支持力度。二是因地制宜发展新质生产力,培育壮大战略性新兴产业和未来产业,创造更多知识技能型岗位。三是创新发展服务消费,充分释放养老、家政、托育、物流等社会服务领域的就业潜力。四是发挥职业教育、技能培训对就业的促进作用。

新华社记者 陈炜伟 申铖 严赋憬  
(据新华社北京10月8日电)

## A股昨成交额首次突破3万亿元

本报讯(记者 杨硕)国庆假期后的第一个交易日,A股延续了节前的强势表现,多个指数涨幅刷新历史纪录。

昨天,沪指上涨4.59%,深成指上涨9.17%,创业板指上涨17.25%。个股延续普涨态势,沪深京三市超5100股飘红。

昨天,A股创下多项纪录:创业板指涨17.25%,创历史单日最大涨幅;沪深两市合计成交额达34519亿元,首次突破3万亿元,创历史新高;沪市成交13.13亿手,深市成交15.88亿手,两市合计成交29.01亿手,创历史新高。

前海开源首席经济学家杨德龙认为,昨日是国庆节长假后的第一个交易日,A股市场放量大涨,与之前的预期基本一致。在节假日期间,港股和中概股均出现了放量暴涨,尤其是港股,在4个交易日中有3个交易日放量暴涨。尽管有1个交易日出现了回调,但尾盘基本上收复了大部分失地。这说明A股和港股正在逐步确立这一轮牛市行情。杨德龙认为,许多优质资产仍然被低估,远未达到产生泡沫的程度。在市场进一步上涨,甚至出现大量资金涌入之前,不必担心泡沫问题。

关于证券市场后市发展趋势,华安证券预计,短期来看,市场仍有上行动能,不过伴随的是波动预计将加大。一是市场积极乐观的情绪仍然昂扬不改,其中市场成交额短期急速增加便是最好的证明。根据过往经验成交额在新高后通常不会短时间急速冷却,有望继续维持高位;二是市场微观流动性仍有望继续改善,包括外资、居民户资金、私募基金、理财资金等仍将继续流入,中长期资金、人民银行资本市场专项贷款资金等也有望陆续流入;三是宏观政策继续发力给力。

本报讯(记者 郭剑烽)今天上午,全市首个物业服务联合体在申城人口第一大镇——宝山区大场镇成立。大场物业服务联合体由辖区内29家物业服务企业+N家专业服务机构共同组建,旨在整合资源进一步提升物业服务水平,为约42万大场居民提供更加优质、专业、便利、贴心的物业服务。

作为全市人口第一重镇,大场镇拥有170个小区,约42万居民,人口密集程度大,对社区服务品质要求更高,如何提升物业服务水平,让人民群众更满意,一直是镇党委政府研究探索的重点问题。镇党委书记沈强表示,希望通过物业服务联合体这一新平台,汇聚各方力量,共同推动社区服务的升级和发展。

记者了解到,物业服务联合体成员单位提供的服务不同于传统物业管理服务,范围更广、领域更全,主要包含基础物业服务(履行物业服务合同约定条款)、增值服务(包括引入家政服务、空调清洗、装修监理、绿化养护、墙壁刷新等有偿优惠便利服务)、公益服务(包括结合社区需求,提供低成本、受益广的社区公益服务)以及参与社区治理(包括推进物业服务企业

## 申城人口第一大镇整合资源创新服务提升社区品质 全市首个物业服务联合体亮相

履行社会责任,主动参与垃圾分类、安全防范、群租整治、拆违控违等社区治理工作)等。

同时,大场镇物业服务联合体开设“24小时客服热线”,设在镇城运中心,开展服务需求办理、问题处置派单、投诉建议收集等工作。

物业服务联合体设轮值主席一名,为物业服务企业负责人,任期一年,每年通过召集人提名或成员推荐、会议集体表决产生。联合体下设秘书处,秘书长由镇房管办相关负责人兼任。物业服务联合体每年召开两次成员大会,不定期开展客服热线与城运热线联动会商,合力推动解决物业服务等相关问题。

沈强表示,今后,大场镇将在组织支撑、机制保障、考核激励等方面给予物业服务联合体支持,具体包括:开展政策法规培训指导,举办“物业经理骨干训练营”;压实城管、民警、网格员、法律服务等进社区工作机制;优化考核权重,推出物业服务“明星计划”,选出一批明星企业、明星团队、明星经理、明星员工、明星案例等。

今天还成立了大场镇物业行业员工关爱基金,同时发布了大场物业服务联合体公益服务清单,并为大场物业服务联合体增值服务供应方授证。

## 在“稳赚不赔”面前保持警惕

纪玉

### 今日论语

“我们提供免费指导,‘老师’都是经验丰富的股票操盘手,可以为您提示买点卖点,超高收益、稳赚不赔。”听着是不是很有吸引力?然而,这很可能是骗子设下的陷阱。上海反诈中心近日提示:“稳赚不赔”不可信,“荐股”诈骗套路深。

近期股市行情回暖,不少人跃跃欲试,多家券商的开户量和咨询量明显增长,新股民、特别是年轻股民不断入场。投资意愿和热情高涨的同时,不仅要牢记“投资有风险,入市须谨慎”,还要小心

“荐股”诈骗陷阱,谨防上当受骗。

今年6月,公安部公布十大高发电信网络诈骗类型,其中虚假网络投资理财类诈骗位居第二,且个案损失金额最大。诈骗分子主要通过网络平台、短信等渠道发布推广股票、外汇、期货、虚拟货币等投资理财信息,吸引目标人群加入群聊,通过多种方式获取受害人信任,再打着有内幕消息、掌握漏洞、回报丰厚的幌子,诱导受害人在特定虚假网站、App小额投资获利,随后诱导其不断加大投入。当受害人投入大量资金后,诈骗分子往往编造理由拒绝提现,让其继续追加投资直至血本无归。

对此类诈骗套路,相关部门要合力整治,加大打击力度,及时关注和警惕行骗手法的新变化、新动向,让防治走在前面。比如,国庆节前后,多家基金公司密集发布澄清公告称,有不法分子冒用公司和员工名义从事非法投资活动。据媒体报道,这不是基金公司第一次出现“李鬼”,但手法已经翻新,转向了非法集资、假冒基金经理操盘主题股票等。

投资者也要增强防范意识,找正规平台投资,不轻信网上所谓“大神”荐股,不扫、不点来历不明的二维码或链接,不向不明身份的人或机构转账。在“稳赚不赔”面前,一定要提高警惕。