

上半年完成零星旧改六万六千平方米,新增建设筹措租房四万七千套(间)

让更多城市建设者感受到『上海的温度』

■胡广杰在接听热线
本报记者 张龙 摄

今天上午,市建设交通工作党委书记、市住房城乡建设管理委主任胡广杰走进新民晚报夏令热线接听市民来电,透露多项民心工程、民生实事项目最新进展:今年1—6月,申城完成零星旧改6.6万平方米、启动“城中村”改造项目7个,新增筹措床位1.51万张,市重大工程累计完成投资1266.4亿元,一批重大产业、医院学校、市政交通基础设施项目相继建成,更好回应人民群众对美好生活的向往。

“今年是习近平总书记提出人民城市重要理念5周年,市建设交通行业‘夏令热线’活动坚持举办了19年。”胡广杰表示,19年来,“夏令热线”活动的内涵和外延不断拓展,但坚持以人民为中心、以民生为根本的初心没有变,市民群众的建议和监督、需求和意见始终是市住建委做好各项民生工作的重要推动力。

市住房城乡建设管理委始终坚持把增进民生福祉作为城市建设和治理工作的出发点和落脚点。今年以来,市住建委承担的“两旧一村”改造、既有多层住宅加装电梯、“一江一河”两岸公共空间品质提升、无障碍环境提升、架空线入地和杆箱整治等民心工程、民生实事项目正稳步推进。

市住建委加快推进“两旧一村”改造,尽可能让群众早受益。上半年完成零星旧改6.6万平方米,启动“城中村”改造项目7个和旧住房成套改造15.89万平方米。

稳步推进住房保障工作,让更多新市民、一线城市建设者感受到了上海这座城市的温度。截至6月底,全市共新增建设筹措保障性租赁住房约4.7万套(间),新增供应约3.4万套(间),均超半年度工作任务量,同时有序推进配售型保障性住房建设筹措工作。去年,总书记在上海考察时对“新时代城市建设者管理者之家”工作高度肯定。今年,这项工作列入市政府为民办实事项目,多方式、多渠道提高保障能力,截至6月底,已新增筹措床位1.51万张,更多的一线城市建筑工人、快递小哥、环卫工人入住“新家”。

在城市建设管理中,上海始终坚持“把最好的资源留给人民,用优质的供给服务人民”。

今年以来,市住建委以重大工程为抓手,着力提升城市功能。截至6月底,市重大工程累计完成投资1266.4亿元,同比增长11.5%,一批重大产业、医院学校、市政交通基础设施项目相继建成,城市功能和核心竞争力不断增强。

以重点区域为载体,着力提升公共空间品质。“一江一河”区域的文体商旅功能持续增强,上海国际花展、国际咖啡节、帆船赛、龙舟赛等一批文化节庆活动、体育运动赛事相继举办,还建成了170余处儿童友好空间体验场所,使“一江一河”真正成为全龄友好空间。其中,很多“金点子”是通过“夏令热线”、人民建议征集等渠道得来的。

以农房建设为契机,着力提升乡村风貌。持续开展农民相对集中居住签约,目前已完成720户签约任务,第一阶段已签约项目安置基地也在加紧建设,初步建成农房建设管理服务信息系统,推动农户建房“一件事”平台建设,同时开展有关建设项目风貌实效评估,推进农村自建房安全专项整治和村内道路建设管养工作。

以精细化手段,着力提升城市管理成效。市住建委始终坚持问题导向,深入推进架空线入地、“马路拉链”治理等工作。建立市级无障碍环境建设协调机制。对标国际国内最高标准、最好水平,组织开展新一轮的城市管理精细化三年行动计划(2024—2026年),持续在城市管理领域补短板、锻长板、固底板。

市住建委始终坚持以“时时放心不下”的责任感抓城市安全工作。紧盯自建房、承重墙、高空坠物等方面的安全隐患,拉网查、彻底查,对发现的问题坚决彻底整改。开展燃气管道风险排查专项整治行动,“为50万用户瓶装液化气居民用户更换燃气连接软管和调压器”已列入市政府为民办实事项目,截至6月底已超额完成更换67.2万户。着力打造城市生命线智慧监管体系,对燃气、供水、排水、桥梁、隧道等事关城市居民正常生活的“生命线”,努力做到实时监测、智能研判,切实织密筑牢超大城市安全防线,保障城市安全有序运行。 本报记者 杨玉红

4个月1万吨!

有人频频在此偷倒装修垃圾

十多年来环卫工人成“背锅侠”,希望相关部门出台长效管理措施

垃圾偷倒现象频发

焦先生告诉记者,他经过政立路靠近逸仙高架的一段人行道时,经常会看到人行道上,绿化带边又出现“堆积如山”的装修建筑垃圾。

记者从焦先生发来的图片和视频中看到,这段路位于政立路南侧、逸仙道上,乱堆着二三十只蛇皮袋,一旁还散落不少砖块和木条等杂物,盲道甚至也被占。据焦先生所述,就在前一天,他在这里也看到不少装修垃圾。装修垃圾清运价格,杨浦区单车装修垃圾清运450元/6吨车,或600元/8吨车。若以袋(75厘米×45厘米)计,是6元/袋。但记者发现实际处理装修垃圾的花费,往往还要高于政府部门公示的价格。因为公示价格为清运费用,还未计入清洁、短驳等支出。

据统计,今年1月至4月,政立路全路段约3.5公里的路段共发现178处偷乱倒点,每处(次)多则几十袋,少则几袋。而这一时期,杨浦全区共发现偷倒装修垃圾点位15493个、涉及垃圾约1万吨。在大量蛇皮编织袋装运的装修垃圾之外,还有不少暴露垃圾和大件垃圾。工作人员透露,处理这些垃圾,他们平均每天大约额外出车60车(实载小于6吨的车),每年都要承担巨额的清运费用。

联合整治已有改善

记者发现,政立路上偷倒装修垃圾的现象屡禁不止并成为典型点位,与地形和位置有一定的关系。政立路及周边区域所涉及的逸仙路、三门路、安汾路等,是三区(虹口、宝山、杨浦区)交界处。区与区交界之地,往往管理难度较大。加上这里马路宽敞,为晚上偷倒装修垃圾,敞开“方便大门”。

▲在政立路人行道处,焦先生分别在3月2日(左)和3月7日(右)拍到的乱倒装修垃圾现象
受访者 供图

▲静安寺广场

奢侈品便宜卖?

记者调查

“静安公园门口的‘落日晚风集’夏日集市竟然公开售卖假冒的奢侈品首饰,真是让人‘大开眼界’啊!”近日,市民李小姐致电新民晚报夏令热线反映,她和朋友在静安公园门口的“落日晚风集”夏日集市逛街购物时买到了山寨的奢侈品牌首饰,除了与正品价格上的天壤之别外,做工质量也十分堪忧,糟糕的体验让其心情犹如这炎热天气般上火。

价格“惊喜”质量堪忧

李女士告诉记者,她和朋友听说最近在静安公园门口的静安寺广场新开了一处“落日晚风集”夏日集市十分热闹,于是她们来到现场准备好逛逛,刚进集市就被其中一处卖首饰的摊位吸引了。老板热情招呼,她凑上去一看,货架上的各种戒指、耳环、项链、手链琳琅满目,种类繁多。其中,一对粉色的耳钉吸引了李女士的注意,上面清晰印着“Burberry”的字样。“这个不是英国奢

修品牌巴宝莉的耳钉吗,官网售价可是要好几十元呢。”朋友在旁惊呼,“没想到这个小小的摊位也有卖。”

“我们这个是中古款,价格便宜。这个宝格丽的手链,是原厂1:1复刻的,‘还原’非常好的,你们可以看看,喜欢的价价格都可以优惠的。”店家给出解释。李女士表示,店家推荐的宝格丽手链,官网可以查询,外形与其售卖的几乎一样,原价38900元。

跟朋友犹豫再三,李小姐购买了一副巴宝莉的耳钉和迪奥手链,价值260元,她的朋友购买了迪奥的耳钉和宝格丽手链共计450元。正品价值数万元的首饰,两人共计花了700元左右拿下。当她们询问店家是否有发票时,店家表示他们是不提供发票的,而且也没有正规包装。

回到家后,李小姐打开端详发现,这些首饰做工极其粗糙,还没戴上半天时间,粉红色耳钉就开始落漆掉色,而那个所谓的“宝格丽”的手链,连金属扣上的字母都已经模糊不清,她们辗转找到正品对比,除了外形差不多外,质感、重量用料简直天差地别。“这就是山寨假货啊,质量也太差了,太坑人了。”李小姐气愤道。

线下引流 线上售卖

近日,记者来到“落日晚风集”现场调查,虽然室外气温炎热,但夏日傍晚霓虹灯影,位于静安公园北门口的丰盛里·静安寺广场的“落日晚风集”集市人头攒动,许多市民在各摊位间打卡选购,或与好友交谈细品冷饮美食。

除了人挤人的热闹,丰富多元也是不少市民游客对“落日晚风集”的“初印象”。记者注意到,此处集市约有40余家摊位,涵盖美食、手作、饰品、艺术、露营、咖啡、运动、绿植盆栽等多个品类。其中光售卖饰品的摊位就有七八个。

记者来到其中一家买卖首饰的

摊位,正如李女士描述的那般,商品种类繁多,有耳环、戒指、项链、手链等,仔细观察下,可以看到一些奢侈品大牌同款的首饰。当记者询问商品的售价时,摊主则表示:“这些展示的样品只是一小部分,你如果感兴趣可以加入我们顾客的群聊和客服微信,在群里和客服朋友圈可以看到更多大牌的款式,品类非常多,同时也可以线上下单,价格都说好。”

当记者质疑商品质量和真假,并询问是否能提供正规发票时,店主强调:“我们虽然不能提供正规的发票,但都是原厂做工,你如果不放心可以不买。”

客流众多 亟待处置

据悉,自今年6月正式亮相以来,该“落日晚风集”现已成为静安最热门

徐汇滨江岸线贯通工程正在有序推进

本报记者 张龙 摄

夏令热线 现场处置

打造更多滨水新空间

徐汇滨江贯通有望向南延伸至闵行

今天上午,市民蒋先生致电新民晚报夏令热线,12345市民服务热线。蒋先生居住在闵行区南部的黄浦江滨江区域,属于“大零湾”地区。和徐汇滨江、浦东滨江相比,闵行区的很多滨江岸线没有贯通,“临江却看不到江”。他在来电中询问:黄浦江滨江贯通能否延伸至闵行区?

上午10时,记者在位于徐浦大桥南部的华泾公园看到,有多名老人在草地上放风筝;不远处的黄浦江滨水空间被一幢三层楼高的废弃铁罐、闲置的工业厂房分隔成数段,让市民游客无法靠近;一路向南,徐汇区至闵行区的滨水空间有多个“断点”。

“今年徐汇区的南延伸工作已经启动了,包括龙腾大道(徐梅路—华展路)和西岸自然艺术公园(二期)两个重点民生工程园。”上海西岸城市发展建设有限公司总经理傅祥卿介绍,作为黄浦江45公里贯通后延伸提升重要组成部分,龙腾大道项目北起徐梅路、南至华展东路,道路总长约1.57公里,双向四车道,道路断面和整体风貌与徐桥以北龙腾大道建成段基本保持一致。道路建成后 will 完善华泾地区的路网系统,为市民出行提供便利,为片区

发展注入活力。项目计划今年年底开工。

同时,西岸自然艺术公园(二期)项目作为黄浦江、外环生态绿带的重要节点,依托生态基底把“一江一河”发展效应向南、向腹地延伸,项目总用地面积约56公顷,岸线长度约2.4公里,通过打通徐浦大桥南北两侧功能和活力,在为民提供家门口的好去处的同时,助力城区高质量发展。目前,该项目已完项建书编制,推进设计方案的深化和落地。

“根据‘一江一河’发展‘十四五’规划,大零湾在黄浦江沿岸规划范围内。”胡广杰在接听来电时表示,根据分段推进的工作部署,“十四五”期间,计划新增滨江贯通岸线20公里左右,浦西和浦东南延伸段都将推进到闵行区界附近。目前,浦东滨江已向南延伸贯通到浦锦街道附近,徐汇滨江向南延伸工程计划今年底前启动,“十四五”末将推进至闵行关港地区。同时,浦江镇、川行街道人口密集地区的重点区块已列入工程前期储备,相关部门会抓紧研究推进闵行紫竹滨江区域的贯通和提升,争取早日启动,让居民享受到贯通后带来的生活便利。

本报记者 杨玉红

夏令热线 留言板

林女士:松江区叶榭镇亭公路1098弄博伦粮油食品批发市场636号处放置有垃圾桶,天气炎热清理不及时,导致垃圾桶异味较大,影响周边市民生活。希望管理部门加强日常清理,或者调整垃圾桶位置。

俞先生:黄浦区瑞金二路肇嘉浜路人行天桥上的路灯只有少数还亮着,半数以上不亮,存在安全隐患。希望管理部门核实,尽快修复天桥上的路灯。

费先生:上海火车站内空调温度偏高,如今天气炎热,且候车站人流量大,没有起到制冷效果,候车环境糟糕,乘客感到闷热无比。希望管理部门加强站内的通风以及空调设施的开放,根据现场情况灵活调整制冷设备的使用。

顾女士:徐汇区日晖二村21号楼底旁设置了一个花坛,花坛内被其他居民丢弃垃圾,还有犬类粪便,物业清理不及时。夏季炎热花坛散发异味,影响居民正常生活,希望物业加强管理及及时处理。

李女士:长江南路18号线4号出口自行车乱停乱放,导致行人通行困难。现天气炎热,车辆堵住出口,行人排队进出存在安全隐患。希望相关部门核实处理。

志愿者 桑艺曼 钟其霖 整理