

962555



▲ 朱先生的私家车常停在楼下,他多次在车衣上看到烟蒂
本版均为受访者供图



■《关于禁止高空抛物的通知》张贴后不久被烫了两个洞



■ 丁先生家晒的丝绒被,被高空抛下的烟头烫出了洞

小区频现高空抛烟头 禁令刚贴就被烫俩洞

想查户外监控遭拒,想查电梯监控被告知是“盲区”,不少业主希望能尽快找到不文明烟民,消除小区安全隐患

禁令张贴次日被烫洞

普陀区长寿路街道安远路16弄宗鑫公寓虽然只有两幢居民楼和260户业主,但小区数十位居民曾多次反映,常年发生在小区里匪夷所思的事情竟不少。

5月19日,住在中间楼层的丁先生在“宗鑫公寓居民群”发照片称,自己前一天下午晾晒的丝绒被被楼上抛下的烟头烫出了洞。“要是点燃整条丝绒被,那后果不堪设想!”丁先生想想都后怕,4号楼的居民以老年人居多。让大家郁闷的是,微信群中明明有治安方面相关人员,但常年“潜水”不露头。丁先生未得到任何帮助,只好于当天前往长寿路派出所报案。

更令不少业主气愤的是,就在延乐物业公司应小区居民要求,当天9时许在4号楼电梯间贴出《关于禁止高空抛物的通知》之后,隔天上午就被发现,通知被不文明的业主用烟头烫出了两个洞,另一张居委会的通知也未能见容。而电梯间里,“禁止吸烟”的警示牌赫然在目。“公然用烟头在禁令通知上烫出两个洞,这分明就在挑衅!”有业主对

此义愤填膺,要求保安查看监控。

电梯间成“盲区”遭质疑

丁先生告诉记者,在丝绒被烫出洞并报案后,曾向保安王队长提出查看户外监控,希望尽快找到肇事者,防患于未然,但保安回复“业主无权查看”。他只得悻悻然离开。而对于其他业主要求物业查看监控,找出电梯间的不文明行为,居委竟也被告知“监控盲区”。到底什么样的业主会对电梯监控盲区如此了如指掌?不少业主觉得其中可能“大有文章”,到底是“监控盲区”,还是“动了手脚”,又或者“已被删除”?

丁先生只得将该情况告诉邻居。其邻居向记者反映,并提供了部分照片,此前个别业主经常没事就坐在门卫监控室里肆意翻看调取小区监控,反倒有业主家里遭受损失,被区别对待,不得查看监控?有业主对比电梯间监控以往拍摄的画面。镜头是广角,鼠标可以调节,缩小或放大监控拍摄的画面范围。以往电梯监控截图显示,通知张贴的位置并非“监控盲区”。这本应是一个突破口,难道被谁动了手脚?又或者想刻意隐瞒

或打掩护?小区监控平时是由保安王队长负责。记者向居委了解,相关情况得到证实。

业主盼消除安全隐患

另一位业主朱先生的私家车停放在4号楼01室的楼下,他多次在车衣上找到过烟蒂和烟灰。“幸好我知道楼上住着个别不文明的居民,为提防他,特地选了防火材料车衣。此次虽幸免损失,但万一烧着了车衣,后果将不堪设想。今后如果遇到高空抛下的重物,那就无可奈何了。”朱先生一脸担忧。

此前,4号楼前后两处玻璃门被个别居民乱张贴,用来挑起并激化小区矛盾。他实在看不过去,就去撕扯了乱张贴的海报。他讲,玻璃大门的海报已被上门处置的警察定性为“乱张贴”,但让人不解的是,延乐物业却至今不清理。他一方面担心“乱张贴”影响楼栋整洁,另一方面,乱张贴的海报内容为大家伙儿心里添堵,更影响小区品质 and 安全感。哪知道在他动手撕扯海报之后,竟然被小区保安用手机翻拍了他在小区里的这段个人行踪的监控。对此,有人看到并制止,而保安还理直气壮地说:“我是保安队

长,我有权利。”

“大多业主都希望小区越来越好,即使有矛盾,也应该采取妥善合理的方式。为何小区保安会掺和其中,还监控翻拍我的行踪?他是想将监控发给乱张贴的人吗?”朱先生越想越不明白其中的“奥妙”,但不免有些后怕:有这样的保安在,小区谈何安全感?为排除居民担忧及相关隐患,不少业主及居委曾多次向物业及相关主管部门提出将保安换岗到其他小区,但并未得到有效回应。记者联系延乐物业公司副总翟先生,他未提供保安联系方式供记者进一步了解。记者当面找到保安,但他不愿意透露更多信息及细节。

烟头虽小,但威力不小。烟头表面温度可达200℃至300℃,中心温度高达700℃至800℃,远高于纸张、家具、棉毛织品等物品的燃点,极易引发火灾。

从《刑法》到《民法典》,对高空抛物不文明的行为都有明确的法律规定。对此,小区业主希望相关部门能尽快找到高空抛物及电梯间不文明的业主,消除小区安全隐患,还小区一个风清气正、文明和谐的环境。对此,“新民帮依忙”也将继续关注。 本报记者 王军

泗泾地铁站外“车潮汹涌”

以往整治没多久乱停车现象又来,市民盼有关部门长效治理



小帮民有呼

本报讯(记者 徐驰)多名市民近日向“新民帮依忙”反映,轨交9号线泗泾站外非机动车不仅在原有停车区域内乱停乱放,还将人行道堵得严严实实。尽管相关部门已拿出浑身解数,疏堵结合“使劲管”,但“车潮汹涌”的乱停放现象仍给市民出行带来不便。

张先生是一名上班族。他告诉记者,每天上下午,当他从9号线泗泾地铁站出站时,往往陷入“寸步难行”的尴尬。“站外明明规划了多个非机动车的停放区域,但不少骑车人不文明停车,各种电瓶车将停车场的通道塞得满满当当。经常看到停车人在面红耳赤地搬挪车辆,停车容易取车难,一不小心就容易造成车辆倒伏一大片。”

记者在现场看到,该停车区域内“塞满”了电动自行车、自行车和共享单车等非机动车。放眼望去,车潮汹涌,已是难以找

到一条可供通行的通道。偶有一条逼仄的空隙,也仅能供一人侧身勉强通过。好不容易走出停车区,人行道上又是“密集恐惧”。非机动车“涌上”道路两侧,过路行人只能被逼上机动车道。张先生讲,早晚高峰除了道路拥挤遭堵,人行道也未能幸免,甚至连盲道也会被侵占。多年来,他曾多次向有关部门反馈,但往往整治后没过两天,现场车辆停放就又混乱不堪。

泗泾地铁站是交通枢纽,在上海早高峰进站客流排行较高的站点中,已连续4年位列第一。附近居住人口密度较高,车流量也非常大。不少市民选择将非机动车或单车骑行到地铁站附近停放,然后搭乘轨道交通。对此,市民呼吁,相关部门要加强宣传,增强现场管理,在增加停车场上进一步增能挖潜,最大程度上提升公共交通系统“最后一公里”的短驳效能。

打赢“拉锯战”整治群租

城管执法部门经过多轮整治,彻底消除“三室两厅塞13张床”现象

小帮有回音

本报讯(记者 徐驰)1月16日,本报7版刊登《三室两厅塞13张床 日夜喧闹“吓”跑邻居》一文,报道黄浦区斜土路85弄复兴佳苑5号楼高层楼内一户业主家里塞进13张高低床,用于群租牟利。报道刊出后,属地城管执法部门立案查处,历经多轮整治后,终于搬走全部高低床、清走群租租户,困扰楼内居民多年的群租难题最终得以解决。

居民王女士称多年以来,楼栋内群租严重。“最‘结棍’的辰光,这间三室两厅住了近30人!”屋内拖线板和飞线充电随处可见,消防安全隐患重重。各类人员频繁进出,音乐声、说话声、争吵声等喧嚣日夜不停。楼上楼下的邻居们夜不能寐,多年来“不得安生”。

当时记者将情况反馈给属地相关部门后,城管执法部门第一时间立案调查,并上门整治。不过有居民表示,今年1月,执法人员上门执法后,“二房

东”与相关部门打起了“游击”。4个月的“拉锯战”里,群租乱象始终“反反复复”,租客赶走一批之后,很快又来一批,前脚整治后脚又来。

记者从街道进一步了解到,4个多月来,经过几轮的现场执法,才得以清走所有高低床,清退群租人员。下一阶段,街道表示,将继续加强区域排查与综合执法,做到“发现一处,整治一处”,采取定期“回头看”,及时消除各类安全隐患,坚决防止群租反弹回潮,为辖区居民创造好安全和谐的居住环境。



本版编辑/曹柳曼 视觉设计/竹建英