

# 新城建设，瞄准着力点再出发

杨洁



新民眼

昨天，“媒体看新城”系列集中采访活动启幕。“十四五”规划纲要中，明确了上海“中心辐射、两翼齐飞、新城发力、南北转型”的空间发展格局。

时光如梭，一转眼3年过去，“新城发力”已取得阶段性成果，可以概括为“123”，即：一套工作框架加快形成，制造、服务两大产业加快融合发展，生产、生活、生态“三生”配套日益完善。当前，新城发展已进入全面发力、功能提升的关键阶段，接下来将全力推动新城发展跑出加速度。

其实，3年时间对于城市建设而言不过须臾，但可喜的变化已明显可见。在嘉定新城，此前，人们可能只熟悉远香湖、保利大剧

院、嘉定图书馆等标志性的嘉定“三件套”；如今在它们周边，“远香文化环”正串珠成链，将提供更加优质丰富的公共服务。在松江新城，沪昆高铁松江南站不久前更名为上海松江站，松江枢纽将于年底启用，美好蓝图即将转化为实景图。在青浦新城、奉贤新城、南汇新城，一批产业项目与新型机构争相落地，公共服务配套显著提升，新城的未来可期可盼。

除了直观的建设进展外，一系列看不见的“隐形”保障，也为新城的腾飞打下坚实基础。目前，五个新城都结合国际方案征集，完成了总体城市设计；与此同时，“1+6+5”总体政策框架已系统建立。覆盖多个领域的建设规划、行动方案，市区同向发力的共商共议机制，都成为新城建设的有力支撑。回望历史，新城建设并非近年才启动。比如，2004年嘉定新城已启动开发建设，今年

恰逢第20个年头。但和此前的“卫星城”“郊区新城”不同，五个新城如今的目标定位是“独立的综合性节点城市”，这也对新城更高质量发展提出了新的要求。

新城发力，要瞄准着力点，聚焦各自特色，拉长板、不松劲。产业是新城发力的“牛鼻子”。嘉定的汽车智造，青浦的通信终端与应用，松江的智能算力，奉贤的时尚消费品，南汇的航空航天……结合“一城一名园”品牌建设，错位竞争的产业体系正在构建。数据显示，2023年全市55个特色产业园区中，新城就有22个，占比40%，五个新城的特色产业集群正加快形成。不过，面向长三角，尤其是与新城毗邻的周边城市，新城的产业能级、影响力、辐射力等，还有一定增强空间。

新城发力，要善施巧劲，增强人才磁吸力。“十四五”规划为新城人口规模定下明确

目标，如何筑巢引凤、引才留才，更好实现产城融合、职住平衡，成为新城面对的关键问题。为此，新城还需注重“内涵提升”。例如，在教育、医疗、文化供给方面，加大高品质公共服务配套，为各类人才打造宜居宜业的优质环境。

新城发力，还需“握指成拳”，形成发展合力。新城和中心城区是全市发展的“一盘棋”，新城是中心城区功能的互补、延伸和配套，中心城区是新城建设的重要依托。为此，五个新城之间、新城与中心城区之间，都要加强优势互补、联动发展。

新城发力，事关上海长远发展。城市建设，需要只争朝夕，也需要耐心韧劲。3年多来，新城已萌“尖尖角”，还需更多阳光雨露与成长空间。锚定目标、久久为功，五个新城，必将成为上海的希望之城、未来之城。

## 媒体看新城



位于远香文化环的“江南书局·馨城之瞳” 本报记者 王凯 摄

初夏的远香湖畔风景如画。昨天，“媒体看新城”集中采访活动的第一站来到嘉定新城。记者走进上海槭谷、上海汽车芯谷、远香文化环、横沥文化水脉、有“嘉”客栈等地，领略嘉定新城的锐意、诗意与暖意。

# 初夏的远香湖畔风景如画

嘉定新城的锐意、诗意与暖意

### 锐意

#### 锚定特色产业 为汽车装上“中国芯”

新一轮新城规划建设启动以来，嘉定新城将“一城一名园”作为产业发力、产城融合的重点任务，聚力布局汽车“新四化”、集成电路、生物医药三大引领性产业，目标到“十四五”期末，三大引领性产业完成总产出4500亿元。

汽车是嘉定的名片。目前，嘉定拥有汽车“新四化”重点企业600余家，已基本形成具有国内自主知识产权的产业链条。去年正式运营的上海汽车芯谷，就是嘉定汽车“新四化”与集成电路产业融合发展的一个标志性园区。

“汽车芯谷主要聚焦智能汽车主控芯片、车规级智能传感器、汽车芯片研发与设计、新一代功率半导体与先进汽车电子等重点领域。”上海智能传感器产业园副总经理杨震介绍，“力争两到三年内涌现出一批‘嘉定智造’的技术成果和成功产品，为汽车装上更多‘中国芯’。”

上海汽车芯片工程中心是汽车芯谷首发重点项目，能够提供专业车规级芯片检测认证等服务，助力解决国产汽车芯片供应链安全问题。中心副总经理张海涛表示，下一步，将建设国内第一条车规级芯片12英寸研发中试线，完成汽车芯片从设计服务到代工的全流程生态建设。

生物医药方面，在马陆镇和瑞金医院共同打造的上海槭谷创新医疗器械产业园区，高端医疗器械企业和人才正在迅速集聚。

艾普强第一台国产质子治疗设备是与瑞金共同研发，联影的001号机安装在先进医学影像研究院；微创和木锐都同时与瑞金医院成立手术机器人联合实验室及培训中心，完成了第一台设备试售……一系列产医融合的丰硕成果不断涌现，也成为医院与企业的“双向奔赴”、优势互补的生动案例。

### 诗意

#### 绣出“蓝绿空间” 彰显生态人文魅力

生态宜居，始终是嘉定新城的一张亮丽名片。在新城中央活动区，除远香湖、嘉定图书馆、保利大剧院等大家熟悉的“三件套”外，与之交相辉映的“远香文化环”正加紧建设。围绕远香湖，远香文化环如同珠链一般，串联起“碟坞”“树之

间”“湖之弧”“竹林雅筑”等10个建筑小品。其中，“江南书局·馨城之瞳”、远香文化源驿站2个项目已于去年11月18日启用；乔山健康文化中心等项目正在建设中。远香湖东岸的建筑小品“悬浮”，是10个建筑小品中面积最大的一个，它由上海国际汽车城集团参与建设运营，将打造为“车恋半岛”汽车文化展览主题吧，集汽车产业展示、汽车文化体验、市民休闲餐饮为一体。南岸的建筑小品“动感矩阵”，将由嘉定本土企业混知文化发挥漫画式、视觉化知识解读优势，打造为“混知知识馆”。

嘉定的“蓝绿空间”，不止远香湖。从嘉定新城中央活动区往嘉定老城方向前行，总长4.5公里的横沥河绿道已贯通。漫步水岸步道，一边是绿草如茵，一边是碧水悠悠，沿途还有休憩设施，正是附近居民漫步骑行、休憩健身的好去处。

横沥河水岸文脉景观提升及贯通项目塑造了“阅古”“悦今”“越未来”三大分区，在实现嘉定新城、老城联动发展的同时，也更好满足市民亲水需求，提升生活品质。

### 暖意

#### 入住“有‘嘉’客栈” 新员工有了“临时家”

在嘉定，强大的产业功能“吸引人”，优质的生态人文环境“悦人心”，而完善的城市功能，则将真正“留住人”。

“欢迎入住有‘嘉’客栈！”走进位于嘉定新城的“有‘嘉’客栈”，整洁舒适的被褥床铺，安全无忧的住宿环境、贴心细致的欢迎标语，都让人感受到家一般的温暖。在这个临时的“家”，入住者可以获得15天过渡性免费住宿。

今年3月，响应“乐业上海优+”行动，嘉定区人力资源和社会保障局在全市率先推出“有‘嘉’客栈”服务项目，聚焦重点产业及重点企业录用人员，特别是高校毕业生，提供过渡性免费住宿，帮助短期内有住房困难的新入职员工解决“一张床”问题。

目前，嘉定全区12个街镇已全面启动“有‘嘉’客栈”建设工作，锦江之星、迎园饭店等17家企业签约成为“有‘嘉’客栈”，可提供1339个床位。每个街镇围绕区域特色产业和重点企业需求，都制定了个性化的实施方案，建立了重点服务企业信息库，其中涵盖了汽车“新四化”、生物医药等行业重点企业约655家。 本报记者 杨洁

新城的规划建设始终是上海城市发展的重大战略命题。“新城发力”三年多来，取得哪些阶段性成果？昨天的新闻通气会上，嘉定区有关负责人介绍嘉定新城建设进展。

### 人才磁吸力持续增强

嘉定新城有三大优势。在区位优势方面，作为沪宁发展轴上的综合性节点城市，嘉定新城是打通长三角一体化和虹桥国际开放枢纽的关键链接通道。去年，上海轨交11号线和苏州轨交11号线实现贯通运营，目前，嘉定正在加快轨交嘉闵线建设，积极推动轨交嘉闵线北延伸、14号线西延伸等重大交通项目落地，并谋划推进安亭枢纽建设，率先打造“轨道上的长三角”。

在人才优势方面，嘉定新城规划建设以来，始终保持人口流入增长态势和对各类人才的磁吸力。截至2023年底，嘉定新城常住人口67.4万人，已完成“十四五”规划人口数（70万人）的96.3%。同时，嘉定拥有一支数量充足、充满创新创造活力的高素质人才队伍，全区各类人才规模总量已超过37万人。

在科创优势方面，早在1958年，嘉定就被命名为上海的科学卫星城；2015年，嘉定又被列为市郊唯一的上海加快建设具有全球影响力的科创中心重要承载区。目前，嘉定新城正在推进校地、院地合作两个千亿元级科技园提质增能，加快推进新能源核心装备总装线等重大科技项目，同时持续导入重大功能项目，包括上海汽车芯片工程中心、集成电路材料基因组技术平台等科技创新平台，不断放大嘉定新城科创优势。

### 优质公共资源持续导入

近年来，优质公共服务资源持续导入新城。教育方面，“十四五”期间，嘉定新城计划建设学校29所，目前已建成21所，宋校嘉定实验学校、华师大第五附属学校已顺利开办，上海市实验学校嘉定新城分校、上海大学附属嘉定实验学校将于今年开办，上海交通大学附属嘉定实验学校将于明年6月交付。

医疗方面，嘉定新城范围内现有市级三甲医院2家，上海市中医医院嘉定院区已于今年1月开诊，瑞金医院北部院区二期计划2025年建成投用，此外，还有区属二级医院、社区卫生服务中心等20余家，充分保障居民高质量、便利化就医需求。

消费方面，嘉定新城范围内已建成1万平方米以上商业体超21家，形成各区域分布均衡、形式多样的商业格局。

抓住全市新一轮“新城发力”重大发展机遇，嘉定区将始终以建设“具有较强辐射带动作用的上海新城样板”为目标，一以贯之推进新城发展，把嘉定新城真正建设成为引领高品质生活的未来之城。

本报记者 杨洁

## 嘉定新城

# 三大优势叠加，打造高品质生活未来之城