

在虹口区北外滩苏州河畔，四川路桥边的上海邮政大楼322会议室，玻璃上还保留着一个“75岁”的弹孔，它见证了1949年上海市区解放最激烈的一战。当战争的硝烟散去，北外滩，这一人民城市独一无二的“珍宝”，在75年的漫长岁月中闪烁着耀眼的光芒。

2020年，随着北外滩新一轮开发建设规划获批，上海又将增添一道美丽的城市天际线，与外滩、陆家嘴交相辉映。在上海解放75周年之际，请跟随我们，将视线投向吊塔林立的北外滩，一场关于城市蝶变的宏大篇章，已然启幕。



■ 北外滩已将商业人文与自然生态融为一体

## 庆祝上海解放75周年特刊

### 上海故事

1949  
|  
2024

■ 上海邮政大楼3楼东侧的玻璃窗上还留着75年前的弹孔

特26  
新民晚报

奋进

2024年5月27日  
星期一

编辑/胥柳曼  
视觉/黄娟

奉贤，南临杭州湾、北枕黄浦江，十字水街、田字绿廊、一川烟雨、通江达海。1949年5月14日，在解放曙光的照耀下，这片古老的土地发生了翻天覆地的变化。如今，奉贤不仅是上海乡村振兴主阵地之一，更是成为了上海五个新城之一。从古朴的江南水乡，到如今成为环境优美、生活便利、产业兴旺又不失乡愁的未来之城，奉贤又是如何做到的？



■ 奉贤是上海乡村振兴主阵地之一

见证上海解放的北外滩，正成为新时代都市发展新标杆

# 虹口：世界会客厅受瞩目



## 见证百年风云际会

百年前的北外滩，海舶辐辏、码头林立，来自世界各地的进步思想、先进技术由此登岸，传播发展，辐射内地。同时，它也见证了中国共产党诸多重要事件。从1919年开始，在一年多的时间里逾20批约1800名青年先后奔赴法国追求新知，北外滩就是重要的出发地之一。其间，毛泽东同志曾先后4次到现场送别赴法学子。其中就有革命烈士陈延年、陈乔年、赵世炎等，以及后来成为我党和国家领导人的周恩来、邓小平、陈毅等。

1949年5月25日凌晨，已解放上海苏州河以南地区的人民解放军，向盘踞在苏州河以北的国民党军发起进攻。北外滩鳞次栉比的高楼大厦此时已成防御工事，特别是四川路桥边邮政大楼战斗尤为激烈。为了给上海人民留下一座完好的城市，解放军顶住重大伤亡，坚持不使用重武器，以鲜血与生命作为代价迫使守军投降。此战被称为解放上海市区最激烈的一战，拥有“远东第一大厅”的邮政大楼以及北外滩历史建筑群得以完整保留。不久之后，上海

就迎来了全面解放的曙光。

解放后的北外滩，是外贸进出口货物和散货运输的重要集散地，位于外虹桥的国际客运站是上海港唯一的国际客运码头。

上世纪90年代初，虹口区开始发展航运服务业，北外滩东大名路航运一条街建设蜚声远扬。1990年，新中国成立以来大陆地区第一家证券交易所“上海证券交易所”在此挂牌，这也是上海在改革开放大潮中一飞冲天的标志性事件之一。

## 城市演进最新样本

2020年，北外滩新一轮开发建设规划获批，迎来了迄今为止最大发展契机。规划体量达到840万平方米，相当于陆家嘴及世纪大道两侧所有的建筑群总和，也是上海继1990年陆家嘴建设开发之后最大规模的城建规划。

按照“最高标准、最好水平”的总体要求打造的北外滩，以“世界级会客厅”和“具有全球影响力的世界级滨水区”为目标，站在了与外滩、陆家嘴并肩的核心商务区之战略高位，正着力打造“新时代都市发展新

标杆”，建设成为中国式现代化重要展示窗口。

根据规划，北外滩将形成“一心两片、新旧融合”的总体格局。“一心”地处北外滩腹地，为0.8平方公里的中部核心商务区，为高强度、高密度开发地区，商办建筑体量将达350万平方米，这里将诞生高度达480米的新地标，成为浦西新的制高点；“两片”即西部虹口港活力片区和东部提篮桥片区，为低层高密度空间格局和公共空间网络。这种新旧融合的建造模式，让整个北外滩区域氛围更加灵动多元。

在北外滩核心区，设置约22公顷的无车区。无车区内将建造纵贯核心直达滨江的中央绿轴，并采用街道与绿化、广场一体化设计，将更多活动的空间还给行人。据规划无车区整体地下空间面积约60万平方米，功能涵盖商业、下沉广场、车库等。

100多年前，北外滩因为时代的选择应运而生；75年前，它走出战火硝烟迎来新生；如今站在时代的新起点，北外滩正在积蓄能量，酝酿着在不远的未来一鸣惊人，成为新时代都市发展新标杆，继续谱写人民城市崭新篇章。

李一能

75年奋楫扬帆，这片土地既环境优美又产业兴旺

# 奉贤：打造南上海未来城



## 历史变迁

1949年5月13日，人民解放军在金山亭林胜利会师，于下午到达南桥镇，宣告奉贤县城南桥镇解放。随即向奉贤、南汇、川沙方向前进。14日清晨占领奉城。至此，奉贤全境解放。1958年12月11日，奉贤正式从江苏并入上海。

1979年，上海橡胶制品研究所助理工程师韩琨担任奉贤县钱桥橡胶厂的技术顾问，成功研制出口产品上急需配套的橡胶密封圈，填补了国内空白，救活了濒临倒闭的社办企业。为表彰韩琨的贡献，工厂决定给予韩琨奖励和补贴3400元。不料这笔钱款构成了“星期日工程师”韩琨的“受贿罪”，震惊全国的“韩琨事件”就此发生，并引发《光明日报》前后将近两个月的全国性大讨论，最后中央政法委一锤定音：韩琨无罪。“星期日工程师”也成为了改革开放初期解放思想标志性事件之一。

1995年10月26日，由奉贤县自筹资金兴建的奉浦大桥建成通车，极大缓解了奉贤居民过江出行不便的难题。全县人民为建设大桥筹集778278.96元，踊跃购买6000万元大桥建设债券。时任中共中央总书记、国家主席江泽民为奉浦大桥题写桥名。

2001年8月，经过国务院批准撤销上海

市奉贤县，设立上海市奉贤区。奉贤撤县建区，标志着奉贤经济建设和城市建设进入发展新阶段。

## 乡村振兴

随着党的十九大提出乡村振兴战略，拥有175个乡村、农村地域面积占全区面积80%的奉贤区，成为了上海乡村振兴的主阵地之一。2023年8月，上海百村经济发展(集团)股份有限公司揭牌成立，旨在缩小城乡以及村子间的差距；二是提高农民收入，推动乡村振兴由“输血”向“造血”转变。购置物业、发展园区、项目投资……百村集团的成立，让经济薄弱的乡村也有机会在国际大都市的城乡融合发展中“乘风破浪”。全区182个村级集体经济共同出资占股这一公司，采取完全市场化运营，奉贤所有的村都可以共享收益。2023年，奉贤的农村集体总资产达到440亿元，同比增长10%；农村居民人均可支配收入达到44500元，同比增长9.5%。

百姓口袋富了，生态环境建设也不能落下。2018年，奉贤区开启“生态村组·和美宅基”建设。以村民小组为单位，划小治理单元，增强每名村民的责任感；环境评价不搞烦琐的台账资料，讲究实地效果；验收通过的村，区镇两级按标准核拨奖励金，不合格的则扣减当年度奖励金。

## 新城崛起

2018年，上海确定五个新城战略，奉贤新城位列其中。为实现这一目标，奉贤新城坚持高标准引领，在各个领域持续发力。

为解决新青年、新市民居住问题，奉贤新城去年供应保障性租赁住房2288套，聚焦“两旧一村”改造，新城内旧住房修缮改造完成57.6万平方米。在公共服务功能提升方面，文化地标言子书院、“海之花”市民活动中心建成开放，新华医院奉贤院区、“在水一方”等重大项目结构封顶，一批高颜值功能性项目助力新城品质日益彰显。值得一提的是，“东方美谷”品牌已经成为奉贤新城一块亮眼的产业招牌。通过坚持不懈构建千亿级产业集群，品牌价值已增长至338.78亿元。2023年，全区化妆品产业完成规上产值121.0亿元，同比增长13.2%。同时，在数字化场景建设上，新城已建成全市首个新城“三维城市地下空间数据库”，“村居数字基座”“数字江海”项目荣获“2023年度城市数字化转型优秀案例”。

站在时代的新起点，奉贤在提升农村风貌的同时，植入现代城市功能，打造有温度、烟火气、便利化的“乡村社区生活圈”，让乡村成为城市高质量发展的最美底色、最强亮色。

李一能