



——攻克地下车库等“失联点”

——记中国移动通信集团上海有限公司规划优化技术督导刘璐

闪光新时代

全国五一奖章
上海获得者风采录

“打怪”突破一个个难点

针对近海养殖、渔民生活以及海面管理、海事执法等对海上通信的需求,刘璐开始“打怪”之路。

上海海拔低,沿海没有高山,最高仅有140米的小洋山,无法利用地势来形成远距离的有效覆盖。近海岸的横沙新岛、九段沙由于是冲积而成,下桩打基站建设地基建难度很大,虽然有传输资源但没有电力。同时由于鸟类保护区的规划,也不能使用会对鸟类生态产生影响的光伏发电。

面对如此困境,作为海域覆盖质量提升专项负责人的刘璐和她的优化团队没有放弃,而是一个个难点突破。

对于海岛站使用的微波传输,针对5G高速率要求,联合工程部门开展技术研究,将传统的微波传输更换为技术最先进的高性能非

地下车库、海域航道、跨海大桥……一个个曾经的“失联点”,都被她带领团队攻克消灭。她就是中国移动通信集团上海有限公司网络优化中心规划优化技术督导刘璐(见图),22年长期奋斗在无线网络优化的一线岗位和技术前沿,通过将5G科创软实力转化为网络能力的硬实力,打造海域“广”覆盖、地铁“深”覆盖、多频“厚”覆盖、协同“精”覆盖的高质量网络,不仅提供高品质移动通信服务,更助力数字社会建设,彰显中国5G技术风采。

视距微波,以提升微波传输质量和传输带宽,作为提供高性能通信服务的基础。

积极寻求公司层面支撑与海事局沟通,共同研讨确定使用“光伏+风力+油机”的综合供电方案,同时与设计部门详细计算基站每个频段设备的耗电情况,在有限的电力资源下尽可能建设更多的频段,以提供更好的通信服务。根据海域覆盖特点,针对海岛站研究制定了“高低频协同”组网方案,使用覆盖能力强的700M、900M等低频段,并通过耦合



2.6G和700M的上行频段提升上行传输能力,解决海域覆盖受限于手机发射功率的问题,进一步扩大覆盖范围。

通过叠加应用龙伯球透镜天线、双拼波束赋形、超远覆盖接入等创新技术组合拳,全面提升上海近海海域5G网络覆盖性能,以高品质海域覆盖网络支撑清晰的海域语音通话、流畅的高清视频播放,不仅满足各类民用需求,更是支撑5G智能航运融合应用,助力上海“5G揽海”行动,加快智慧海洋建设和海

洋科技创新步伐。

技术攻坚为民办实事

一到地下车库就失联,曾经常被市民吐槽。接到攻坚任务后,刘璐创新工作室立即带领团队开展多维度技术攻关,形成“设备腾挪-多网支持-共建共享”的降本增效方案,协同建设团队完成3000多个地下车库的覆盖与优化,解决“地下失联”问题,圆满完成2023年上海市为民办实事工程。

此外,刘璐积极探索5G-A新技术,运用5G高精度定位技术打造智慧停车应用,助推上海市数字化转型。她还先行在虹口成功打造全球首条5G千兆精品路线,匠心铸就洋山港5G高速精品道路,实现全球首个跨海大桥5G网络无缝覆盖,“护航”无人驾驶智能重卡驰骋在东海大桥上。

经过多年工作积累,刘璐2020年被评为上海工匠,2021年获评上海市技术能手,2022年获得上海市五一劳动奖章,2023年获评全国五一巾帼标兵,2024年获得全国五一劳动奖章,由她领衔的通信网络优化工匠创新工作室获评上海市工匠创新工作室。

本报记者 郭剑烽

商品住房“以旧换新”首批楼盘发布

7个新楼盘推出1239套新房

申城商品住房“以旧换新”活动有了最新进展。昨日,支付宝“乐居焕新购”小程序上线,发布首批参加活动的楼盘信息、优惠活动等,有1239套新房参加活动,主要分布在嘉定区、浦东新区、奉贤区、松江区等区域。

刚需型改善型房源都有

截至今日上午9时,已在小程序上线的楼盘共有7个,其中4个位于嘉定,另外3个分别位于浦东、奉贤和松江。这些楼盘均公布了参与“以旧换新”活动的具体方案,点击楼盘名字下方的“焕新购专项福利”即可查看。

公示信息显示,参加活动的新房既有满足年轻人居住的小房型,也有满足改善型置业需求的叠加别墅,房源备案均价在3.6万元/平方米到5.65万元/平方米。

每个楼盘推出房源的数量不一,有楼盘

推出数十套房源参加试点,也有楼盘所有房源均参加活动。“每个楼盘的销售情况不一,我们制定了‘一楼盘一方案’,希望吸引更多目标客户参加活动。”嘉定新城某楼盘销售负责人韩润极介绍说,有置换需求的市民可以在“焕新购”活动报名入口登记,也可以在售楼处现场根据工作人员提示报名。

记者看到,每个楼盘的合作中介各不一样,有楼盘和一家或多家中介机构合作,也有楼盘让购房者有更多选择权。“购房人可自行选择一家或多家中介机构,签订委托出售协议,并在各自房地产网站和中介门店优先推广,加快旧房交易。”某楼盘工作人员说,只要能帮助购房者加快二手房交易,他们愿意给购房者更多选择机会。

5月3日,上海市房地产行业协会、上海市房地产经纪行业协会联合倡议在本市发起

商品住房“以旧换新”活动。首批参加倡议的房地产开发企业20余家、房地产经纪机构近10家,首批参加倡议的项目30余个,主要分布在嘉定、松江、青浦、奉贤、临港等区域。

新房限时优惠福利多多

作为第一批参加试点的项目,这些楼盘推出哪些实打实的优惠?

公示信息显示,五一假期不少楼盘推出“限时特价”优惠活动。在奉贤新城,某楼盘提供30套特惠房源,赠送车位抵用券最高3万元;在嘉定区,某楼盘提供20套特惠房源,赠送车位抵用券最高5万元;在松江区,某楼盘提供16套特惠房源,赠送车位抵用券最高11万元,同时认购客户送冰箱一台;在浦东新区,某楼盘提供10套特惠房源,备案价95折、1000元购产权车位活动,认购客户在约定周

期内签约附赠1万元家电礼包。大部分楼盘参加“以旧换新”活动的时间将持续到7月,参加活动的中介机构纷纷表示,对购房居民的旧房“全城推、优先卖”,在二手房交易过程中均会给予一定专属佣金优惠。

据悉,参加“以旧换新”置业的市民可以挑选房源,签署定房合同,向开发商支付一定额度的定金“锁定”房源。锁定期为60到90天不等,由开发商制定并公示具体时限。中介机构推动旧房交易完成,房企将和换房人按约定继续购房。

“若旧房在锁定期内未售出,按约定解除协议,换房人可无条件解除协议,无须承担违约责任。”上海市房地产行业协会秘书长蒋慰如介绍,参加“以旧换新”活动的房地产开发企业承诺,在一定期限内旧房未成功出售的,购房居民可以无条件“退房退款”。

易居研究院研究总监严跃进表示,商品住房“以旧换新”活动有利于整合一二手房买卖分散的交易流程,通过开发商、中介机构、房地产平台服务商赋能,打通交易环节,减少堵点,加速流通,推动一二手房买卖联动。

本报记者 杨玉红

本周,在墨西哥城南郊一个被烧得焦黑的大坑附近,发现了一些烧焦的骨骼、身份证件,甚至是孩子们的笔记本。有人怀疑,这或许是犯罪集团销毁物证的一处秘密火葬场。

这一发现也让一个名为“寻子妈妈”组织的一群志愿者们走进人们的视野。

寻子之路危险重重

佛罗雷斯总是穿着一件印有失踪者头像的T恤出现在公众面前,每天她都会同“寻子妈妈”组织的志愿者们一起,扛着铲子在墨西哥各处寻找失踪者的踪迹。

在毒贩横行、暴力犯罪频发的墨西哥,每年都有人离奇失踪。官方统计数据 displays,1964年以来墨西哥登记失踪人口超过11万人。这11万人中,就有佛罗雷斯的两个儿子。

“由于不知道孩子在哪里,我们每天都承受着痛苦,不得不到处寻找,甚至亲手挖掘。”佛罗雷斯知道,想要单纯依赖警方找人并不现实。“如果我不去寻找我的儿子,或许就不会有人寻找他们。”

2020年“寻子妈妈”组织成立以来,佛罗雷斯始终同其他志愿者们一起活跃在寻子第一线,而志愿者们大多数是失踪者的母亲。

由于这些秘密墓地和火葬场往往位于犯罪分子活跃的区域,寻子之路充满危险。仅

国内暴力事件不断 60年逾11万人失踪

墨西哥“寻子妈妈”们从未放弃



“寻子妈妈”在首都附近发现大坑

2021年以来,就已经有7位母亲在寻子过程中被犯罪分子杀害。54岁的阿瓜约2022年找到了儿子的遗体,但她并没有就此停下。她说:“我对寻子妈妈们的承诺是,继续寻找,

直到再也找不到。”

不为人知的火葬场?

“寻子妈妈”的志愿者们3月曾在墨西哥

西部一处农场附近找到一个不为人知的墓地,在那里发现了两打装有人类遗骸的袋子。而本周是他们第一次在首都附近发现这样的大坑。

“寻子妈妈”的志愿者们认为,这或许是一个不为人知的秘密火葬场,因为墨西哥贩毒集团和其他有组织犯罪团伙经常使用装满柴油或腐蚀性物质的大桶来燃烧或溶解尸体,以便不留痕迹。

幸运的是,警方找到了现场发现的两个身份证件的主人,他们都还活着。但这也意味着,这处大坑或许正是犯罪集团销毁物证的地方。

尽管有人质疑在这个“秘密火葬场”里找到的烧焦的骨骼并非人类遗骸,但佛罗雷斯坚持寻找。“如果我们不寻找,就永远不会找到任何东西。”她说,“我只是想让母亲们知道,她们应该去哪给孩子盖最后一次被子。”

本报记者 齐旭