



逐梦而来,安心而居

李一能



新民眼

“有一位外地青年对我说,他希望拥有的不只是一处住所,更渴望在上海找到‘家’的感觉。”

昨天上午,在上海市政协十四届二次会议举行的大会发言中,上海市政协委员、团市委副书记徐豪提出一个问题,作为国际化大都市的上海,如何让更多外地青年进得来、留得住、住得安、能成业?

城市的活力,来自于青年。只有不断有“新鲜血液”汇入城市的“毛细血管”,社会的发展才能得以永续。截至2022年底,上海全市14—35岁常住人口722万,约占全部常住人口的29%。这一群体,正

为上海这台精密的“巨型引擎”提供着蓬勃动力,是我们这座城市的宝贵财富。

但外地青年想要在上海安居乐业并非易事。“高成本”“硬支出”成为青年不可回避的负担,较高的住房成本给他们带来的生活压力不容忽视。“稳租难”成为一些青年面临的困扰。外来青年租房群体中,74%通过市场渠道租赁住房,房租上涨、房东违约成本相对较低等因素导致青年被动换房。而酒店价格高、住宅“短租难”等也困扰着来沪就业青年。

同时,“高品质”“乐生活”成为青年翘首以盼的期待。近八成受访青年认为,通勤便利是“好房子”的基本要求,同时也向往拥有更加健

全的社区服务、更加温馨的社群氛围。此身安处,方是吾乡。如何帮助外来青年实现对“安居上海”的美好向往?这是上海践行人民城市理念的必答之问。要实现这一目标,徐豪认为必须“三步走”开展工作。

首先,必须加强保障住房供给,让青年从“忧居”到“有居”。

面向青年人,特别是城市建设和基础公共服务行业的一线建设者、管理者,要加快构建“一张床、一间房、一套房”的多层次租赁住房供应体系。积极引导企事业单位、产业园区等各类主体参与建设保障性租赁住房,切实发挥标杆引领和“压舱石”作用。积极推广“青年驿站”模式,加大企业公益租赁房源筹集力度,打造一站式申请端口,为来沪

求职青年提供7—14天过渡期免费住宿,让更多逐梦而来的年轻人感受到上海的城市温度。

其次,要优化政策引导体系,让青年从“有居”到“安居”。

综合运用金融、土地、财税等手段,培育发展更加健康、稳定的住房租赁市场。通过机构评估规范租金涨幅,更好平衡房屋出租人和租客利益。鼓励更多企业以租房补贴、集体宿舍等形式帮助外来青年缓解住房压力。更好发挥租房市场信息共享平台作用,提高市场监管准确性和及时性,为青年租房提供安全、便捷的条件。

再者,要打造青年发展社区,让青年从“安居”到“宜居”。

在轨交沿线、产业聚集区等

附近增加保障性租赁住房的房源供应,进一步降低青年通勤时间。开辟青年公共活动空间,以需求为导向,嵌入学习培训、交友联谊、就业创业等社区服务,增强青年对社区的归属感,让广大青年真切感受到城市的关爱就在身边、关怀就在眼前。

善待、留住、接纳外地青年,需要全社会共同用情、用心、用力。去年10月12日,《上海青年发展型城市建设“五大服务计划”行动方案》正式发布。聚焦青年创新、就业、宜居、健康、婚恋等五大领域,旨在推动政策集成和普惠性、标志性政策举措的落地。相信越来越多的好政策将陆续出现,让上海成为越来越多各地青年的“梦想之城”。



两会声音

畅通感染防控职称通道

专业感染防控人才队伍是开展感染防控工作的重要保障。目前感染防控专职人员主要由医、护等专业转岗而来,因为没有单独晋升渠道,很难留住优秀人才,学科发展受到掣肘。

建议医护技药等各专业人员按照各自原序列参加初中级职称考试;高级职称评审单独设置“感染防控(副)主任医师/护师/技师/药师”,制定与感染防控岗位职责需求相匹配的工作量、专业能力及工作实绩要求,参评者按照统一的标准准备申报材料;参考其他省市的做法,为在岗的感染防控专职人员创造一个平等的专业成长环境,激发感染防控专职人员的职业荣誉感和归属感,加强学科人才队伍梯队建设,促进我市感染防控事业健康发展。

深度参与国际渔业治理

我国水产品产量占肉类供应总量的45%左右,占优质蛋白供应量的30%以上,水产品消费持续推动国民饮食从“吃得饱”向“吃得好”“吃得健康”转变。

上海作为一个有着鲜明海洋底色的城市,要发展海洋经济,做好蓝色文章。建议上海市与农业农村部合作共建“中国现代渔业发展研究院”,将上海打造为国家远洋渔业中心城市、国际远洋渔业枢纽城市,以加强渔业发展战略研究、现代科技转化支撑和高端专业人才培养,同时深度参与国际渔业治理,有效维护国家渔业权益。

加强涉外法治人才培养

发展高质量涉外法律服务,打造上海国际法律服务中心核心承载区,浦东要进一步以涉外法治建设为驱动,在更高起点上全面深化改革开放。

建议加强涉外法治人才培养和聚集,特别关注和国际法律体系真正对话和融合的涉外法律人才。除了把人才送到学校、律所这些机构,更多地是送到国际组织去历练。同时,在党政机关里也要培养了解国际法律体系的涉外法治人才,从政府层面提高在全球治理体系变革当中的话语权和影响力。此外,要把浦东已做的制度创新真正落实。比如,浦东探索中国籍有国外律师资格的人在一定条件下直接在浦东从事律师职业,此探索真正落地需要设立行政许可,行政许可的设定需要依法履行。为此,呼吁一些创新举措的落地得到更高层次的支持和推动。

期待“宠物友好城市”

近期开展的一项对国际人才引入和留用的调研,我们略感惊讶地发现,一座城市是否“宠物友好”,是不少年轻一代国际人才选择工作地和生活地时的重要考量。随着上海城市经济社会发展,上海家庭饲养的宠物种类、数量日益增多,需要打造“宠物友好城市”。

建议要尽快出台或完善相关法规条例;要制定统一标识,在公共区域和公共交通明确一定比例的场所为“宠物友好场所”;要形成社会共治局面,鼓励局部区域相关经验试点及成功案例推广。同时,要加大对宠物弃养的惩罚,扶持救助流浪动物的民间机构,加大绝育、疫苗、除菌的管理力度。

打造数字文化地标

“专精特新”型数字化人才,必将成为未来上海实现数字经济健康发展的关键。

建议着力打造具有国际影响力的数字文化新地标,由上海专业院校(如上海电影艺术职业学院等)牵头,集成运用先进适用技术,促进文化科技深度融合,建设“上海数字大剧院”,为艺术传播赋予更多形式的空间并具有仪式感。上海数字大剧院应摆脱传统剧院建筑类型的单一功能模式,将“正式”的剧院功能和“非正式”的市民文化教育及文化消费功能结合,成为真正意义上的公共空间建筑。

建设特色产业集群

目前,上海集聚了众多以制造业为主的专精特新中小企业,是名副其实的“专精特新之城”,虽然专精特新企业取得了很多亮眼成绩,但由于企业普遍规模体量较小,资金和资源有限,“做强难”是它们的共性困境。

建议打造以产业链为引导,以专精特新企业为主体的特色产业集群,并基于“一链一策”原则,建立专精特新中小企业集群培育机制,精准开展数字化转型、产学研合作、人才培训等多种服务。

同时,有针对性地引入龙头企业和链主企业,鼓励龙头企业通过数字化平台、产业互联网平台,向更多专精特新中小企业开放产业链和供应链资源,进“链”加“群”,帮助企业向产业链、创新链和价值链高端攀升。



明月谈

偏爱临港

沈月明

很多人说,很喜欢临港,就是有点远。

其实,如果工作和居住都在临港,这个地方几乎无可挑剔。

先说工作。高端制造、科技、金融类大型企业的“富集”程度,上海很难找出第二个像临港这样的地方。人才优待政策,临港也是上海头挑。

再说生活。新房单价3万出头,还是海景房、湖景房。学校、医院都是一水的“名牌”。大把的公园,还有处处可见的草地、树林、河流,生态配置堪称奢侈。而最奢侈的,就是午休的时间,你可以去海边吹吹风。

周末、节假日,城里人兴师动众往临港跑,那里有滴水湖、天文馆、海洋公园、冰雪世界……临港人说,快到了打个电话,我骑个单车过去。

我一直竭力向没有“内环情节”“浦西情节”的新上海人推荐临港:工作好找,落户还快,读书、看病不操心,世界级城市规划,你还想要什么?

昨天在旁听浦东代表团分组审议时,市人大代表、临港管委会专职副主任吴杰说,未来从市区到临港将半小时可达,轨交快线正在酝酿中;16号线即将改造,直达列车将更多。他的这番话立刻让会场气氛“燃烧”起来。大家纷纷搭话,都觉得这是个令人振奋的好消息。

确实,新片区虽地处上海远端,但整个城市对它的偏爱可谓明显。今年的政府工作报告中,关于临港新片区设有专门章节,还特别提到“将开工建设滴水湖学校、浦东医院临港院区等一批重大项目”。刚刚发布的浦东综合改革方案,赋予临港新片区一批金融、互联网领域的特许政策。我不是很看得懂,但看得懂其中的“偏爱”。

使劲给临港“打Call”,不仅因为它算是我的家乡,更因为临港作为上海未来转型升级的“超级试验区”,其前景意义重大。我也特别希望有更多年轻人能抛开那些陈旧的“地域观”“事业观”“财富观”,到离喧嚣更近,离世界更近的地方闯一闯,看一看,收获不一样的人生。

昨天吴杰代表的一句话让我感触颇深:选择临港,也是对自己的一次投资。未来的“盈利”,会让人庆幸不已。



市人大代表 张敬明



市政协委员 卢慧文



市人大代表 王宏彬



市政协委员 黄春华



市人大代表 韩璐



市政协委员 张润斌