

首个文化人才公寓来了年轻人

虹口黄金地段、优惠的月租金、和谐的社区氛围,这里有家的感觉

本报记者 曹博文

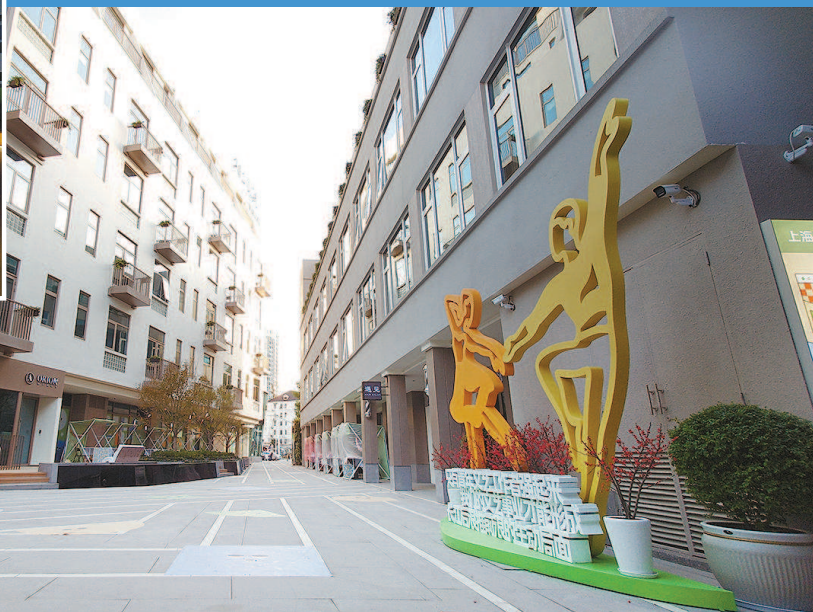
本周一,上海首个文化人才公寓——虹口区“猎户座”项目正式交付使用。这些天,来自本市新闻、出版、理论、文艺、图书情报等单位和虹口区重点文创企业的首批入驻文化人才高高兴兴地搬家入住。

大连路1053号,这栋崭新的公寓正逐渐焕发生机。楼顶的晾晒区多了几床被子;快递架上多了包裹;图书角的书籍越来越多。走廊里不时传来住客的谈笑声;窗外偶尔会飘来钢琴演奏的乐曲;书店、快餐店、健身房等店铺即将营业……

一周来,在入住的文化人才眼中,家的感觉是怎样的?他们的生活因为这栋公寓发生了怎样的改变?



▲ 公寓的屋顶花园在夜晚成为一道风景



▶ 公寓前的雕塑充满活力

融入魅力城市

虹口区被誉为“海派文化发祥地、先进文化策源地、文化名人聚集地”,在文化人才公寓的墙上,一幅幅精心挑选的挂画展示着虹口的文化地标,这些画面犹如历史明镜,折射出虹口深厚而富有吸引力的文化底蕴,传递着“文化三地”的独特魅力。

城市智库行业工作者何卫芳刚刚从广东来到上海,她说:“从粤港澳大湾区到海派文化的中心,文化上的跨度蛮大。但住在虹口就能比较快地融入、感受上海的城市脉搏。”何卫芳注意到,在公寓一楼的“新青年会客厅”、微型图书室都有不少关于虹口历史、海派文化相关的书籍,为她提供了宝贵的精神养料。

“搬到这里也算踏进内环了!”王宇慧是上海文广集团的一名项目经理。住进“猎户座”公寓,她不仅距离市区更近了,租金也便宜了一些。“我喜欢上海市区历史与现代交融的独特风情,更何况这里位于陆家嘴、北外滩辐射范围内,不仅有文化和艺术的气质,更有时尚和创新的氛围,吃喝玩乐一应俱全。”对于在城市核心区的“摩登”生活,她充满期待。

同样首批入住的解放日报青年记者巩持平则认为,文化人才公寓所处的地段优势,为她的工作和生活提供了极大便利。“这里12号线、4号线、10号线交会,出行方便;写稿思路不畅通可以去和平公园逛逛;和朋友相约,不仅可以去瑞虹商业中心,还可以去复旦、财大、同济感受校园美景。”

开启新的生活

整理旧物,布置房间,搬家意味着新生活的开始。

“公寓配备的家电都是全新的,撕掉包装封膜的过程充满仪式感。”越剧演奏员张旭对记者说。作为一名年轻的艺术工作者,张旭也十分注重房间里气氛的营造。走进他的房间,一张古琴被放在了最显眼的位置。张旭告诉记者,为了平时的生活能有一个优雅的环境,他还购置了一些香薰放在屋内,宜人的氛围,能让他更好地专注演奏和创作。

同样注重氛围的还有王宇慧。“我比较喜欢花,已经购置了一些绿植,还有花瓶等等,希望家里多一点生机。”她不仅爱花,还希望居室环境能随心境改变。“平时路过花店,我都会根据当天的心情来挑选花色,买花的频率也比较高,家里的花每隔几天一定会换一次。”

与张旭和王宇慧不同,何卫芳崇尚“极简主义”。“我本身从事智库工作,平时会看一些比较‘烧脑’的深度文章,把所有东西都



■ 公寓房拎包入住,社区内有书局,还有会客厅,年轻人看书聊天,安居乐业

本报记者 陈梦泽 曹博文 摄

收纳起来更有助于进入思考的状态。”搬进新家,她发现公寓提供的储物空间非常大,衣服、被子、杂物甚至行李箱统统都能塞进柜子里。“极简”之余,她会将平时收集来的潮玩公仔整齐地排列在柜子、沙发上,为房间增添一抹亮色。

期待朋友相会

在“猎户座”公寓前有一座雕塑,两位青年手拉着手,翩然起舞。

住进上海首家文化人才公寓,所有人都期待着遇见新朋友。在“大先生会客厅”竖起的一块留言板上,已有不少人入住人才在留言卡片上写下心愿,“特别希望能和大家玩在一起,海派文艺青年一起激发正能量!”一位入住人才写道。

上海文广集团的活动专员杨梓看房时偶遇了同集团不同单位的同事盛莉,因被她开朗的性格所吸引,两人欣然约定做邻居;张旭是东北人,在这里遇到了老乡,由于马上要外出巡演,他和老乡约定再相聚时,一定炖一锅东北菜一起“爽一爽”;何卫芳爱好文艺,对公寓即将举办的各种文化活动满怀

憧憬,她期待着能像历史上那些著名的作家一样,与志同道合的朋友共同举办读书沙龙,分享彼此的阅读心得和文艺创作灵感;巩持平认为“作为入住首家文化人才公寓的首批文化人才,身上的责任不一般。青年文化工作者聚在一起,积极筹办或主动参与各式各样的文化活动,定能为虹口的文化氛围提升贡献力量”。

据了解,随着青年文化人才不断入住,这里将建起“海派青年文艺家新时代文明实践特色实践站”,定期举办理论宣讲、体育健身、城市漫步、读书交友等活动,同时也将积极发挥文化人才特长优势,为区域居民提供优质文化服务,让人才在志愿服务中实现自我提升和成长,实现人才与城区发展的双向奔赴。

“温暖的包裹感”“温馨的归属感”“踏实的安全感”……这是首批入住的文化人才对公寓最直观的感受。相信随着入住人数的增加,这些海派文艺青年聚在一起,必会发生难以预料的“化学反应”,他们的激情和才华将推动青年文艺事业不断发展,形成长江后浪推前浪的生动画面。

记者手记

十分幸运,我也成了首批入住文化人才公寓的幸运儿。采访中,每次问到通勤时间、租金等相关问题,采访对象总能瞬间给出一连串精准数字。我想,每一位入住文化人才公寓的年轻人都在心中美滋滋地算过一笔账。搬来公寓前,我住在青浦徐泾,地铁通勤需一个小时,月租金5500元。入住文化人才公寓后,不仅通勤时间少了二十分钟以上,月租金也减少了近千元!据了解,青年文化人才只需要付市场租金三分之一的优惠价格便能“拎包入住”,如此优惠,谁不心动?更让我惊喜的是,看房的时候,超高颜值的公寓建筑几乎与效果图一致。

在公寓内,暖心的事也在不断发生。

何卫芳告诉我,那天风很大,她担心晾在屋顶公共晾晒区的衣服被大风刮走,等到急忙跑去却发现自己的衣服上多了一个小夹子;杨梓也分享了一个小故事,有一天晚上,窗外飞来一只大昆虫,正被惊吓时,邻居马上过来帮忙,终于将飞虫“剿灭”。入住不到一周,文艺青年们已用真挚的爱心,促进着社区的和谐。相信未来,这个生机勃勃的社区将会更温暖。