

居住更舒适

老房新颜 欢迎回家

普陀区瑞香苑首批成套改造127户居民开始回搬

本报讯(通讯员 丁婉星 记者 江跃中)近日,普陀区桃浦镇瑞香苑首批成套改造的居民,喜笑颜开回搬新居。“欢迎大家回家!”话音刚落,参加欢迎仪式的居民就鼓起了掌,脸上洋溢着幸福的笑容。

据介绍,瑞香苑建设于20世纪50年代,是上海典型的多层老旧公房,房屋狭小、阴暗潮湿、破损老化。2020年,瑞香苑启动了旧住房成套改造项目。如今,首批改造已完成,居民们终于搬回焕然一新的“老家”。

以前的瑞香苑,房屋面积都很小,2至3户居民共用一套厨卫,每到寒冷的冬天,大家只能靠痰盂、手拎马桶解决晚上的如厕问题。邻里之间煤卫合用,也经常因鸡毛蒜皮的小事发生矛盾。部分房间常年晒不到太阳,一下大雨,顶楼屋顶渗水,底楼下水道堵塞,居民们对此怨声载道,改造意愿强烈。



改造一新的瑞香苑迎来首批回搬居民

为切实改善居住环境,2020年10月,瑞香苑小区启动了旧住房成套改造工作。桃浦镇牵头组建工作专班,以“专班+专人”“专业+专心”的工作模式持续推进。

经过两个多月的努力和无数次上门沟通,小区47—49号、53—55号两幢楼签约率率先达到100%。2021年底居民开始搬离,迈出了成套改造的第一步。

那么,在新房建设期间,居民们住哪儿?桃浦镇出台了4种配套方案,即“居民自行解决”“居民结对合租”“高龄独居老人定点安置”“困难户特殊安置”,有针对性地因户施策,解决居民外搬过渡期的居住问题。

今年6月,改造项目顺利竣工。近日,瑞香苑127户居民开始陆续回搬。踏上新家,目之所及令他们欣喜不已。经过一年半改造,原来破旧的房屋变成了厨卫独用的新房,家家户户使用面积都有增加;室内外所有老化管道重新铺设;增加非机动车集中充电桩、晾衣架等生活设施;外墙和楼道粉刷一新。“恶劣的生活环境和居住的安全隐患都没有了。不到两年就可以搬回自己熟悉的小区,还是老邻居,却拥有了全新的居住环境,真的太好了。”一位老年居民看到新居十分激动,她告诉记者,在这里她可以好好享受晚年生活了。

就医更方便

上下联动 分级诊疗

静安区北部医联体让居民享受直通车服务

本报讯(特约通讯员 喻文龙 记者 江跃中)“静安区北部医联体成立6年来,已实现内部双向转诊9000多人次,提供影像诊断8万多例、远程心电图会诊1.4万余例、超声诊疗4700例,消毒医疗物品10万多包,运用人工智能辅助诊断技术为3万多名群众筛查“糖网”和眼底慢性病,内镜中心检查1400多例,慢阻肺筛查9000多人次。”昨天,静安区北部医联体牵头单位市北医院院长陈俊峰介绍,为了“疏通”上下联动的就医通道,构建优质高效的分级诊疗体系,让居民就近享受优质、便捷、连续的医疗服务,医联体在“有效联动”上下足功夫,取得了良好成绩。

市北医院所在的静安区彭浦地区,老年人口比例较高,对康复医疗的需求很大。许多因病导致偏瘫、失语甚至失能的患者,迫切希望能在家门口获得康复服务。

市北医院老年康复科主任舒锦介绍,为了让居民就近享受优质、便捷、连续的医疗服务,医院参加了静安区在全国首创实施的“五床联动”居家和社区整合性照护服务模式。即推动家庭养老床位、养老机构床位、家庭病床、医疗病床和安宁疗护病床“五床”之间的服务转介、信息互通、资源共享,形成相互接续的联动模式。

93岁的江奶奶两年前因脑梗

失能,一直在临汾社区卫生服务中心康复治疗。前不久在社区住院期间,江奶奶突然咳嗽、咳痰加重,并出现嗜睡症状。社区医生潘菊美马上对接“五床联动”协议成员单位市北医院老年康复科医生吴纯,在网上完成老人的健康档案流转,简化入院过程。120转运老人的车还没到,吴纯就已安排好了住院床位。经过一星期精心治疗,江奶奶的感染得到有效控制,健康状况好转后,又通过绿色通道转回社区卫生服务中心家庭养老床位继续康复。

陈俊峰表示,在静安区北部医联体范围内,以往住院治疗结束出院后无所适从的患者,现在重症转至市北医院或上海市第三

康复医院治疗,轻症回社区卫生服务中心康复的理念成为现实。这样的“有效联动”,让居民感到心里有底。

市北医院作为静安区北部医联体的“枢纽”,通过不同类型医院专科、全科医生紧密协作,一方面派专家到社区坐诊、开通转诊转检绿色通道、会诊、建立影像和检验平台等;另一方面把区域医疗中心力所不能及的疑难杂症上转至三级医院,将常见病、多发病留在基层,经过治疗后,再将康复期患者下转至周边社区卫生服务中心及康复专科医院,在疾病早期筛查、诊断、治疗、康复、护理、健康管理等方面做到闭环管理、一体化服务。

本报讯 昨天上午,市委书记陈吉宁会见了美国霍尼韦尔公司全球首席执行官柯伟茂一行。

陈吉宁说,中共二十大擘画了中国式现代化的宏伟蓝图,作为中国经济中心城市和改革开放的前沿窗口,上海正深化高水平改革开放,推动高质量发展,紧紧围绕“五个中心”,持续强化“四大功能”。霍尼韦尔是全球领先的高科技企业,高端制造和高新技术产业研发与上海重点产业导向契合。随着绿色低碳转型不断加速、消费升级向纵深推进,双方合作空间十分广阔。欢迎霍尼韦尔持续加大在沪投资布局,用好企业技术优势,聚焦绿色建筑、新型储能、绿色能源等领域,携手合作伙伴开展更多产业投资与合作,推动更多创新技术和方案在沪落地,更好实现可持续发展。上海将大力营造市场化、法治化、国际化一流营商环境,优化政策供给、加强服务对接,支持各类企业在沪取得更好发展。

柯伟茂介绍了企业在沪业务发展及未来投资发展计划。他说,中国是霍尼韦尔的重要市场和重要研发基地。霍尼韦尔对中国、对上海未来发展充满信心,将持续增加在沪投资,深化研发和生产制造布局,在节能储能、循环经济、绿色能源等方面深化合作,持续改进技术,更好推广应用,携手推进绿色低碳转型和可持续发展。

市领导朱芝松、李政参加会见。

陈吉宁会见霍尼韦尔公司全球首席执行官柯伟茂一行

推动更多创新技术和方案在沪落地

上海将优化政策供给加强服务对接,支持各类企业在沪取得更好发展



今日论语

不要把学习困难都当“病”

方翔

正值暑期,一些医院的“学习困难”门诊迎来就诊高峰,有的甚至预约到了8月底。

孩子成绩好不好,因人而异。从复旦大学附属儿科医院“学习困难”门诊这几年接诊和帮助过的近2000名孩子来看,其中一些确实存在各种神经发育、情绪和精神心理障碍等问题。经过药物和心理治疗之后,这些孩子学习困难的情况发生了不同程度的改善。对于这些孩子的家长来说,通过“学习困

难”门诊的诊断,可以分辨出孩子究竟是“不能学”还是“不愿学”,并且搞清楚孩子因为什么“不能学”,又为什么“不愿学”。

孩子学习困难确实可能是一种病,但孩子成绩不好未必都是“学习困难”造成的。“学习困难”门诊并不能造就“学习神话”,也没有把“学渣”变“学霸”的神奇功效。然而,从目前医院“学习困难”门诊的就诊情况来看,一些家长希望通过治疗,让孩子的成绩

再上一个台阶,甚至成为“学霸”,但结果却是让孩子的挫败感越来越强。所以,其实是家长不恰当的教育方式,让孩子无法达到理想的学习状态。

要更好地发挥“学习困难”门诊的作用,家庭、医院和学校之间要加强沟通和协作:医院应该让家庭、学校了解孩子的真实情况,使他们能够采取及时有效的干预措施;学校要将孩子的在校学习情况,与家长充分沟通,让医生能

够准确判断并对症下药;家长应关注孩子发展的过程而非考试分数,改变不正确的教育态度和过高的学业期待。

不要把孩子的学习困难都当成“病”,更不能寄希望于仅仅通过药物来改善他们“学习困难”的症状。相信家长、学校和社会各方协同,构建教育新生态,鼓励孩子勇敢面对学习中的种种困难,可以帮助孩子发挥出更好的学习潜能。