



上海老味道 吃出新时尚

屠瑜



新民眼

炎炎夏日,瓜果飘香。本周大量上市的金山蟠桃,堪称抢手货,预订已排到一周后。金黄香甜的奉贤黄桃、甜蜜多汁的南汇水蜜桃也是很多人的心头好。你可能不知道,金山蟠桃中的玉露蟠桃、奉贤黄桃和南汇水蜜桃都有一个共同的老祖宗——上海水蜜。

“在全国乃至全世界,最有名的上海农业种质资源就是‘上海水蜜’。”国家桃产业技术体系岗位专家叶正文对它赞赏有加:“在果蔬界,尤其是桃界,如果你不知道‘上海水蜜’,就代表你根本没

有入行。”

数据显示,世界上95%以上的水蜜桃栽培品种均直接或间接来源于上海水蜜。包括阳山水蜜桃、日本冈山白桃、美国“爱保太”黄桃等,都是上海水蜜的后代。如今,虽然上海水蜜的最原始种已经没有了,但一些较原始的品种,如龙华水蜜、撒花红蟠桃、陈圃蟠桃、白芒蟠桃等,还保存在上海农科院桃种质资源圃中。

农业种质资源是保障国家粮食安全与重要农产品供给的战略性质资源,是农业科技原始创新与现代农业发展的物质基础,做好保护工作是第一位的。

保护是为了更好利用,我们要

在发掘中保护、在利用中传承。夏日的“甜蜜”仍然大有文章可做。叶正文建议,要进一步提高种质创新利用水平,创造新种质,培育新品种,满足日趋多样化的市场。对于现有的品种,要打好品牌。

提纯复壮必不可少。就在上个月,上海四大甜瓜之一七宝黄金瓜回归的消息,唤起一代人“记忆中的味道”。七宝黄金瓜曾经濒临消失,技术人员通过各种途径走访打听,寻找原始种子,随后对从老农民手中获得的瓜种进行提纯复壮,在此基础上研究标准化生产模式关键技术,打造标准化生产示范基地,使七宝黄金瓜在保留原有香味十足、皮色金黄、外观漂亮优良

特性的同时,在果型、果肉厚度、果实甜度等方面均有了提升,商品性也有了明显提高。

上海特色地产瓜果的发展并非一帆风顺。例如,金山蟠桃比起巅峰时期已经减少不少。这几年,吕巷镇实施蟠桃产业“再整装、再出发、再辉煌”工程。今年,吕巷镇成功申报国家农业产业强镇项目,金山蟠桃复合栽培系统入选中国重要农业文化遗产,这也是上海首次入选该名录。

奉贤黄桃的金字招牌也曾一度暗淡无光。在奉贤黄桃种植攀上巅峰后,遇到“地老、树老、人老”三老问题,后来通过老桃园更新、优化品种布局、建立农业标准化管

理体系和品牌化宣传销售体系,历经三年坎坷,终于在去年涅槃重生。接下来,奉贤还将推出更多“黄桃+”产品,如黄桃汽水、黄桃肥皂、“黄桃+民宿”等,把农业增值收益留在农村、留给农民。

产业兴旺是乡村振兴的基石,发展特色产业是乡村振兴的重要抓手。如今,随着经济的发展、科技的进步、政策的支持,上海特色地产瓜果迎来了发展机遇期。通过不断改进口味、提高质量、赋予文化内涵、讲好品牌故事,产品附加值就更大,价格也就卖得更高,消费者也更“买账”。不但老品种能焕发新活力,老味道也能吃出新时尚。

高质量发展在中城



徐汇区以城市更新为抓手,提升发展能级,增强科创动力,满足美好生活需要——

抓住三个“牛鼻子” 做好中心城区大文章

本报讯 (记者 孙云)锻长板、扬优势、优布局、强功能,全力做好中心城区高质量发展的大文章。今天上午,“高质量发展在中城”系列主题新闻发布会第二场来到徐汇滨江,举办“加快城市更新 推动高质量发展”徐汇区专场,徐汇区委书记曹立强等与记者见面,介绍徐汇区以城市更新为抓手,提升城区功能、激发创新活力、改善人居环境等方面的有关举措,徐汇区区长钟晓咏等就外向型经济等问题回答记者提问。

实施两轮城市更新

曹立强介绍,“十四五”期间,徐汇先后实施两轮“5+1+X”城市更新行动。第一轮主要集中在徐汇滨江地区,以成片土地收储为主,涉及用地面积285公顷,年内将基本完成。今年启动新一轮三年行动计划,沿中山南路等5条主干道和大徐家汇地区,初步形成更新项目108个、涉及土地334公顷,不断拓展发展空间。

两轮行动中,徐汇区抓住三个“牛鼻子”:

● **整合功能** 刚召开的徐汇区委全会提出打造五大功能区——大徐家汇功能区、西岸滨江功能区、漕开发拓展功能区、徐汇中城功能区和华泾门户功能区。例如,徐家汇是徐汇的名片,在近两年打造徐家汇中心等商圈更新标志性项目基础上,近期还推进太平洋百货、第六百货整体更新,推动商圈持续升级。在此基础上,徐家汇商圈向北连通衡复风貌区,向南拓展至徐家汇体育公园,联动中国科学院等科创资源,使大徐家汇功能区作为中央活动区的功能更复合,能级不断提升。

● **产业升级** 徐汇对照全市产业地图,通过城市更新、腾笼

换鸟,规划“4+3+X”产业布局,打造特色产业园区,不仅提供项目落地的优质载体,更培育产业生长的良好生态。像现代金融产业重点布局“一城一街”,“一城”即西岸金融城,重点集聚牌照类、国际化标杆机构,“一街”是衡复金融街,依托海派文化和高品质老洋房资源,构筑私募投资机构集聚区。

● **畅通循环** 交通是发展的基础,徐汇作为中心城区,总体上交通非常便利,但南北差距依然比较大,“中梗阻”现象较明显。今年,徐汇实施“六纵”路网计划辟通6条南北通道,同时优化五大功能区配套道路,全年共开工天钥桥南路辟通等31条道路,植物园下穿隧道也在研究中。

为创新提供硬支撑

徐汇“大院大所大校大企大园”集聚,以创新主体为圆心,推进周边城市更新,打造更加开放的载体空间,加深校区、园区、街区、社区的互动融合,为培育全链条创新生态提供硬支撑。

据曹立强介绍,徐汇将开放科创街区,把建设体量逐步拓展到240万立方米,建设6个“科创街区”,包括枫林生命健康、漕河泾数字技术、环交大人工智能、环华理生物材料、视听器械、营养健康等,并在此基础上设立区科技成果转化服务中心,与交大、复旦、中山医院等合作,探索做强概念验证中心、临床研究管理中心等平台,发挥10亿元区域科创基金“投早投硬”作用,打通创新成果转化的全链条。

上海最早的国家级经开区、高新区——漕河泾开发区也将焕新出发。徐汇将通过设立上海园区高质量发展基金,推动华美达、

申能等重点项目约48.6公顷土地更新,重点建设漕宝路科创轴带,联动上师大、应技大、上海自仪院等创新主体,试点“工业上楼”制造模式,打造链接漕开发和徐汇滨江的功能纽带,同时,新建北杨人工智能创新中心,拓展战略发展空间。

持续改善人居环境

发展的目的是为民造福。徐汇始终坚持“财力一分增长、民生一分改善”,以城市更新为抓手,持续推进公共设施完善、居住品质提升,更好满足老百姓的美好生活需要。

● **加快“三旧”变“三新”,让老旧小区穿新衣、老旧小区换新颜、老旧小区居民过上新生活** “十四五”以来,徐汇已完成剩余的800多户零星旧改,正在全力推进26万立方米不成套房屋改造和900万立方米旧住房修缮,分三年滚动实施。

● **打造“15分钟社区生活圈”** 依托各级党群服务阵地,在全区的40个片区全覆盖式打造邻里汇升级版、一站式的“生活盒子”,满足全年龄人群需求,尤其是“一老一小”在家门口就能得到有效照护。

● **提升公共服务配置** 徐汇区不断优化教育、医疗、养老设施布局,在南部增设基础教育学校,与中山医院合作的南部医疗中心年内运营,推进南部养老中心、老年护理院等医养结合项目建设。同时,推进“绿色徐汇点线面”提升计划,加快建设100公顷环城生态公园带(徐汇段),新增一批口袋公园、街心花园、城市绿道,推动开放单位附属绿化,导入灯光球场等“公园+”功能,努力做到居民群众出门300米就能走到一块绿地。

退役军人创造 “小区加梯奇迹”

——记西郊居民区党总支书记高君锋

高君锋讲述加梯情况
本报记者 鲁哲 摄

新征程 新奋斗

九旬老人谢万财住在闵行区虹桥镇西郊公寓6楼,他喜欢下楼和老伙伴一起散步聊天,因为装了电梯后,“下楼很方便”。西郊公寓是上海市首个整体装配式施工加梯的小区,也是闵行区首个批量论证整小区集中加梯的小区,居民们都说,这里面都是“小高书记”的功劳。

群众需求记心间

居民口中的“小高书记”,就是西郊居民区党总支书记高君锋。“小高书记”告诉记者,西郊公寓是1998年竣工的农民动迁小区,里面都是多层建筑,入住人口以老年人居多。2018年,谢万财从报纸上看到加装电梯的消息,就找到高君锋,表示自己每次上楼都要走走歇歇,至少花一刻钟,太吃力了,希望能加装电梯。

群众的需求,高君锋记在心里。2018年10月,高君锋得知可以探索社区加装电梯,他第一时间开展谢万财所在楼栋的加梯征询工作,“那时候,加装电梯还是新鲜事,没有经验可借鉴”,他开始自学加梯政策,一方面争取上级部门政策支持,一方面带领支部党员、居委干部,一家家上门搜集居民意见建议。经过4个月的沟通,最终完成征询。到2021年初,谢万财所在楼栋的电梯终于投入使用,加梯的好处有目共睹,其他楼栋居民自然也

有了加梯意愿。

一个月开32场协调会

“加装电梯要出多少钱”“会不会影响房屋质量”“以后维修费怎么出”……对于居民的“十万个为什么”,2021年5月8日至28日,差不多一个月里,高君锋召集了32场加梯协调会,“居民白天要上班,协调会放在晚上开,我经常弄到11点才回家。”高君锋说,经过充分沟通,大家终于达成共识——整个小区由同一建设单位加装同一品牌电梯。

当时,小区58个门栋已装42个,“是不是再冲冲”,于是装到第52个门栋,“要不要再努力下,最后6个门栋也装上”,最终也如愿以偿。

为保证施工质量,高君锋邀请社区居民参与成立“加梯监督小组”,每个工地都有居民盯着。一个电梯并要打54个桩,居民姚国安是加梯监督小组成员,有次巡逻发现少打9根桩。高君锋让监督小组、保安和施工方一人一张纸一支笔,每个人都数一遍,结果发现少打11根。

到今年1月,西郊公寓符合条件的58个门栋的电梯加装全部竣工并通过验收且投入使用,最后一台电梯加装仅用了80天。

高君锋是退伍军人。今年,他参加上海“最美退役军人”评选宣讲活动,他说:“路虽远,行则将至;事虽难,做则必成,我将以更饱满的热情,用实际行动诠释一名退役军人与党总支书记的使命和担当。”

本报记者 鲁哲