

沪最大全租赁社区“点亮”张江

人才公寓升级为“4.0版”,为科创人才提供多元“温馨小家”

无论是高端领军人才,还是青年创业者,都能在这里找到“温馨小家”。昨天晚上,上海最大的全租赁社区“点亮”张江科学城。张江集团租赁社区品牌发布暨张江国际社区推介会在张江国际社区二期举行;推介会上,张江集团推出租赁社区一体化运营品牌“NES”和品牌落地的首个项目张江国际社区。

首批“看房团”里有老外

史蒂芬是一名在张江工作的外国科研工作者。昨天,他带着妻子成为首批“看房团”的成员。他告诉记者,自己目前居住在张江国际社区一期,“我们正在考虑换一个大一些的房子,一期也很棒,二期更高端一些”。史蒂芬对张江的工作和居住环境赞不绝口:“尤其是穿梭巴士非常方便,生活便利程度不亚于国外。”

张江国际社区不仅吸引外国友人,不少国内企业负责人也提前“探营”。张江科学城商会会长、和元生物技术(上海)股份有限公司董事长潘讴东透露已两次来看房。“随着公司从初创发展壮大,对人才的需求越来越多元化,对居住的要求也大相径庭。这样的国际社区,覆盖了各种不同层次人才的需求,而且提供了公共交流空间,适合科创人才栖居。”当天,记者还邂逅了华领医药的相关负责人。她表示,公司的一些高管是海归,更青睐低密度、安静的居住空间。有的人虽然家在浦西,但长期租房在张江。“这个颇有地中海风情的国际社区,给我们提供了更多选择。”

建科创人才聚合社区

“科技创新与创造的目的就是

为了让生活更美。张江集团建设人才公寓,也是为了让科学家和创业者的生活更美好。”张江集团党委书记、董事长袁涛表示,张江国际社区的品牌名NES,提取了nice和nest发音和寓意,包含“温馨小家”的意思,希望更多的人才能够选择在张江国际社区建立一个温馨的小家。“同时,张江集团也将不断创新人才服务内容和方式,以市场化方式提升人才综合服务保障水平,提供多层次、多渠道、多品种的人才安居、医疗、创业、就业等服务,为青年科创人才提供施展才华的舞台和安居乐业的生活环境,让张江成为天下英才的筑梦之所、逐梦之地、圆梦之城。”

记者了解到,作为张江科学城标志性人才居住项目,张江国际社区依托上海首幅租赁住房用地,将成为目前“上海最大的全租赁社区、

科创人才聚合社区、科创特色青年发展型社区”。该项目紧邻张江科学城城市副中心,总占地面积近20万平方米,总建筑面积53万平方米,分3期开发,共约4600套,以多样化的居住产品构筑多层次的居住生态。社区提供了适合年轻科创人才的精英公寓“NES YOKYOK”、满足科创中坚力量的品质居所“NES Essay”、符合顶尖科创人才的高端私宅“NES CLOUDS”。

张江国际社区项目总负责人、张江集团副总经济师金莉敏介绍,NES张江国际社区通过NES LIVE247的青年社群项目,将各领域的优秀人才聚集起来,不断放大科技创新人才集聚的社群效应,让科创灵感与生活趣味在这里融合迸发,使国际社区成为青年人才交流分享、激发创造力的居住空间。

不断升级满足安居梦

一直以来,张江科学城安居问题始终是关注热点,张江集团为此多方筹措房源,研究制定政策。始建于2000年的创业公寓被称为张江人才公寓“1.0版”,为解决当时引进人才住房问题开创新例,经过2.0版“高科苑”、3.0版“天之骄子”,直到2017年推出纳仕张江国际社区人才公寓,张江人才公寓进入“4.0版”。目前在张江科学城核心区域,已有10个人才公寓项目,总套数2890套,3079人居住,很大程度解决了张江科研人员和各类创新创业人才的居住需求。“接下来,张江集团还将进一步优化人才综合服务环境,托起越来越多有志于扎根张江发展、投身科创事业的人才的‘安居梦’。”袁涛说。 本报记者 宋宁华

海派时尚进上生·新所

湛蓝色马赛克泳池、水岸休闲餐厅、咖啡飘香的老洋房书店……知名网红打卡点长宁区上生·新所近日又变身时尚秀场。昨天,由上海国际时尚联合会主办的2023上海全球新品首发季·时尚定制周在长宁启动,为期三天的时尚活动中,以融合海派时尚,弘扬海派定制文化。 本报记者 刘歆 屠瑜 实习生 陈佳华 摄影报道



东南风徐徐,和昨天相比,今早气温明显低了不少。全天多云到阴为主,上午虽然偶有小雨,但并不影响市民出行。白天最高气温也显得气势不足,最终止步在28℃左右,户外体感较为舒适。只不过,空气中的水汽颇为“饱和”,一场夏雨已准备就绪。据上海中心气象台预报,夜里起雨势进一步增大,天气转为阴有阵雨,下周初,气温

今夜雨水来 明后天转凉

也会随雨水的“造访”而有所起伏。 据预报,明天受低空切变线影响,阵雨或雷雨将袭来,偏东风增至4到5级,气温大幅度下降,全天预计20℃~23℃。给体感带来最为明显变化的是,明后日白天的最高气温仅23℃~24℃,和今天最低气温差不多。预计下周最高气温又将升至30℃以上。专家提醒,虽然时值夏季,但在冷空气南下等因素影响下,气温变化仍会明显,市民要及时增减衣物,谨防感冒。下周二之后才会重新有点夏天的样子。下周二夜里起转为阴到多云,气温也将逐渐回升。下周还将迎来2023年上海高考,从趋势来看,高考期间天气变化较平稳,以多云天气为主,最高气温稳定在30℃~32℃左右,出现高温可能性不大。 随着台风“玛娃”远离,未来其对我国东部海域影响逐渐减弱。据中国气象局最新预测,本月在西北太平洋和南海海域有1至2个热带气旋生成,接近常年同期。

今日论语

6月2日,多张微信群聊截图显示:武汉“小学生校内被老师开车撞死”事件中的孩子母亲在小区内坠楼身亡。此前,在一些网络平台上曾出现过对其的恶意评论,当地公安机关正在对相关的网络暴力情况进行调查。

这位母亲的坠亡是否与网络暴力存在关联尚不明确,还有待公安机关的调查结果,但就目前出现的一些网络恶意评论来看,其性质还是十分恶劣的:一些网络暴力施暴者,对其穿着和身材进行肆意评价;一些人对其发布的视频进行无端指责;还有自媒体为了流量刊发相关文章,在评论区对其有多条负面评论……在这位母亲已经十分悲伤的情况下,网上的这些言论无疑给她造成了更大的压力。

近年来,网络暴力已成为网络空间治理中不可回避的课题。特别是像杭州女生郑灵华、网红“管管”等人因不堪网络暴力而自杀事件的发生,更是引起公众对受害者的遭遇表示同情,强烈谴责网络暴力参与者。

在网络暴力事件中,“法不责众”的心态往往导致一些网民发表

言论时无所顾忌。一些人自以为正在“探索真相”“追寻正义”,实则早已侵犯了他人的名誉权、隐私权。像郑灵华最初被网暴,仅仅是因为染了粉色头发,被网友抨击老师染粉色头发不正经、不合适。网络暴力花样不断翻新,需要进一步加大监管力度。今年4月,最高人民检察院印发《关于加强新时代检察机关网络法治工作的意见》,其中就提出依法严惩“网络暴力”等侵犯公民人身权利相关犯罪。

治理网络暴力,要杜绝“法不责众”的伪命题。从现有法律条文看,治理网络暴力是有章可循的。此前在杭州女子取快递被造谣出轨一案中,浙江省检察院主动介入此案,帮助当事人立案,推动刑事自诉转变为刑事公诉,有效加快了受害人维权进程。网络平台也要加强对网络言论的约束,对网络暴力参与者展开追溯,配合有关部门启动联合惩戒机制,确保线上行为与线下身份的罪刑责相一致原则。

遏制网络暴力的发酵和蔓延,需要进一步加强网络暴力法律制度具体实施细则的建设。只有用法律筑牢公众的安全壁垒,才能有效预防和威慑新的网络暴力行为的发生。

莫让『法不责众』成网络暴力保护伞

助听器大优惠

6月3日-6月30日,助听器爱耳活动进行中,大优惠开始啦。**促销活动 部分高档机五折优惠**

美国斯达克、丹麦瑞声达、美国奥迪亚、德国拉贝、中国万聆等多种品牌总有一款适合您。**特别推出爱维锐致系列人工智能助听器,可充电定制机**

重点解决听得到听不清等问题。美国斯达克指定特价定制机2500元/台。

节假日正常营业可免费测听力

双耳配可充电助听器 免费送充电盒

地址:上海南京西路587号2层113室(上海电视台东侧),地铁1、2、8号线人民广场站下11号口出。

电话:021-62171386 021-55129113

地址:上海徐家汇漕溪北路41号汇嘉大厦6B(太平洋数码一期6楼B座)地铁1、9、11号线徐家汇站下9号口出 欢迎广大新老用户前来试听体验

电话:021-62171886

微信号:17317733852

北京神州鸿声听力科技有限公司上海徐汇分公司 广告

关于本会唯一官方网站网址的声明

本会特此郑重声明如下:

一、本会唯一官方网站网址为:
<https://www.aepish.org.cn/>

二、对于冒充本会名义,从事违法违规侵权行为的机构或个人,本会保留通过法律途径追究相关责任的权利。

特此声明!

声明人:上海市环境保护产业协会
2023年6月3日

投诉举报联系人:朱老师
联系方式:021-54665677

郑重声明

近期,本会发现机构、个人冒用本会名义,加盖伪造印章,颁发工程设计资质证书和工程总承包资质证书的不法行为。特此郑重声明如下:

一、本会自2019年4月以来,从未发放过任何有关工程设计资质和总承包资质的证书,请广大会员以及企业法人谨防受骗。

二、对任何冒用本会名义、伪造本会印章进行欺诈骗证等行为,本会将保留通过法律途径追究相关责任的权利。

特此声明!

声明人:上海市环境保护产业协会
2023年6月3日

投诉举报联系人:朱老师
联系方式:021-54665677