

“两旧一村”改造计划10年内完成

今年完成28万平方米不成套旧住房改造

本报讯 (记者 裘颖琼)上海持续30年的成片二级旧里以下房屋改造工作完成后,目前正在推进“两旧一村”改造。对此,上海市住房和城乡建设管理委员会主任胡广杰在今天的“2023民生访谈”节目中透露,上海计划用10年时间完成“两旧一村”改造任务,具体分为三步走。

第一步,到2025年底,中心城区零星二级旧里以下房屋改造全面完成,小梁薄板房

屋改造基本完成,中心城区周边“城中村”改造项目全面启动。

第二步,到2027年底,小梁薄板房屋改造、中心城区周边“城中村”改造项目全面完成,不成套里弄房屋改造加快推进,五个新城等重点区域“城中村”改造规模化推进,同步推进实施规划拔点、环境综合整治。

第三步,到2032年底,不成套职工住宅改造、“城中村”改造项目全面完成,不成套里

弄房屋、公寓、花园住宅改造取得显著成效。

截至去年底,上海中心城区剩余零星二级旧里以下房屋约38万平方米,涉及约1.3万户。不成套旧住房总量约659万平方米,约16.8万户,其中,不成套职工住宅约220万平方米,约6万户;不成套里弄房屋、公寓约380万平方米,9.7万户;剩下的拆套使用的花园洋房,约59万平方米,1.1万户。全市还有“城中村”点位约679个,涉及农户约10.73万户。

“今年,上海明确要完成12万平方米中心城区零星旧改,完成28万平方米不成套旧住房改造,还要启动10个城中村改造项目。”胡广杰说,目前相关工作进展顺利。接下来,上海将继续会同各区、各部门锚定工作目标,共同发力,发挥党建联建和基层党组织作用,着力破解资金平衡、居民意愿统一等问题,进一步优化政策,全力加速推进“两旧一村”改造,确保完成年度工作目标。

今年为50万居民用户换燃具软管

为10万名高龄独居老人上门加装燃气报警器

本报讯 (记者 罗水元 裘颖琼)今年,上海市住建委将牵头两项为民办实事项目——为50万户管道天然气居民用户更换燃具连接软管,为10万名高龄独居老人上门加装燃气报警器。

“我们对本市历年燃气事故进行了分析,发现70%以上的事故发生在用户端,其中因灶具连接软管脱落、老化开裂等原因造成燃气泄漏引发事故约占40%。”上海市

住房和城乡建设管理委员会主任胡广杰说,市委、市政府计划用两年时间,为全市所有使用橡胶连接软管的管道天然气居民用户更换燃具专用金属连接软管,今年计划完成50万户,9月底基本完成。资金筹措上,采取“政府补一点,企业贴一点”的原则,受助用户无须承担额外费用。目前,长宁和普陀已开始了首批用户更换灶具连接管。

今天上午,在普陀区甘泉路街道长新小

区,市住房和城乡建设管理委员会、普陀区人民政府、市燃气管理事务中心等联合推进2023年上海市为民办实事项目(软管更换)。记者了解到,上海燃气管理范围内既有管道天然气居民用户软管更换工作正全面推进。

为配合此次为民办实事项目的实施,燃气器具厂商(蓝宝石)已推出了超柔性燃气灶具连接用不锈钢波纹管以及4款优惠价安全型燃气灶具等安全型燃气产品。其中,不

锈钢波纹管能防老鼠啃咬,使用年限不低于燃具判废年限——8年。

此外,对于高龄独居老人来说,他们年事已高,行动不便,加上没有亲人照料,对比较隐蔽的燃气泄漏不敏感。对于这部分群体,上海计划由政府出资免费加装燃气报警器,燃气泄漏时,通过尖锐、急促、高分贝的报警声引起老人的注意,提升老人居家安全水平。

这个项目由市住建委和市民政局牵头,各区发挥主导作用组织实施,燃气企业高效落实,社区积极配合,形成工作合力。上海计划用一年时间,为上海10万名高龄独居老人上门加装燃气报警器,计划9月底基本完成。资金筹措上也采取“政府补一点,企业贴一点”的原则,受助用户无须承担额外费用。

陈吉宁:坚持整体性构建,形成全方位赋能,把握分领域推进,保持持续性领先

增强敏锐性紧迫感牢牢掌握发展主动权

主持城市数字化转型工作领导小组会议 龚正出席

本报讯 上海市城市数字化转型工作领导小组会议昨天举行。市委书记、城市数字化转型工作领导小组组长陈吉宁主持会议并指出,要深入学习贯彻党的二十大精神,进一步增强推进城市数字化转型的敏锐性和紧迫感,坚持整体性构建的顶层设计,形成全方位赋能的工作格局,把握分领域推进的实践路径,保持持续性领先的目标追求,牢牢掌握数字化发展主动权,继续当好改革开放排头兵、创新发展先行者。

市委副书记、市长、城市数字化转型工作领导小组组长龚正出席会议并讲话。

会议指出,要把握和引领发展趋势,坚持问题导向,加强城市数字化转型整体布局,以技术整体性提升工作整体性,强化重点应用和关键场景牵引。根据不

同领域数字化转型特点需要,科学制定有针对性和操作性的数字化实施方案和工作举措,推动经济数字化、生活数字化、治理数字化深入发展,更好为经济社会发展赋能,提高城市治理体系和治理能力的现代化水平。

会议指出,要强化城市数字化转型的基础支撑。夯实城市数字底座,统筹推进网络、算力、感知、应用等基础设施建设和布局,加快构建一张基准统一的“时空底图”、打造一个边界一致的“数字网格”、编制一个标识统一的“城市码”。畅通数据流动循环,加快公共数据等上云上链,完善数据开放共享法规体系,确保数据的安全性、可溯性和系统的敏捷性、可拓展性。

会议指出,要强化技术创新与场景开放双轮驱动。更加精准把握数字技术的

前沿动态、趋势方向和发展重点,把技术逻辑和现实需要有机结合起来,加快底层技术、安全技术突破。坚持聚焦重点、贴近需要推进应用场景开发,深化建设政务服务“一网通办”、城市运行“一网统管”。

会议强调,要推动数字经济和智慧城市相互促进。梳理智慧城市需求,形成面向市场的机会清单,集聚和推动一批掌握数字关键技术、占据数字经济前沿的优秀企业加快发展壮大。加速数字技术产业化进程,用好数据交易所、国际数据港等平台。要以一流数字治理营造一流数字生态,加强数字规则建构和制度供给,提升基层治理数字化水平,助力中小企业数字化转型,补齐城市数字化转型短板。

会议听取2023年城市数字化转型重点工作安排汇报。

市领导吴清、李政出席会议。

加快建设现代化产业体系

龚正主持市政府常务会议,还研究助力企业高水平“走出去”等

本报讯 市委副书记、市长龚正昨天主持召开市政府常务会议,强调按照市委要求,加快建设现代化产业体系;助力企业高水平“走出去”;扎实做好农业生产和重要民生商品保供稳价工作。

会议原则同意《关于新时期强化投资促进 加快建设现代化产业体系的政策措施》并指出,项目招引要科学精准、谋定快动,高度关注前沿技术突破,针对性招引符合上海产业发展方向的优质项目,推动高能级产业项目落地。产业园区要重点发力、各展所长,在提高园区经济密度和投入产出效率上下更大功夫,加快重点区域转型升级,努力为新业态、新模式、新产业腾出更多空间,并进一步

推动要素优化配置,切实提高投资效率。各职能部门要主动跨前、高效协同,力争创出新的“上海速度”。各区、各园区要当好“店小二”,努力提供一对一的精准服务,为企业发展创造良好环境。

会议原则同意《上海市关于提升综合服务能力 助力企业高水平“走出去”的若干措施》并指出,上海作为我国对外开放的重要窗口,要强化专业支撑,加快培育和集聚高能级机构,做强专业服务业支撑;发挥好相关公共服务平台作用,更好帮助企业提升跨国经营能力。要拓展服务网络,推进本土专业服务机构拓展海外布局,整合市属国企等海外分支机构力量,构建跨国经营服务网络,依托

信息化赋能,把服务放到离需求最近的地方,为“走出去”企业提供服务和支撑。要严防各类风险,引导企业规范海外经营行为,科学研判相关国家投资环境变化,助力企业“走得稳”。

会议指出,要贯彻落实全国春季农业生产工作会议要求,不折不扣完成中央下达的粮食生产目标任务,全力保障上海市民的菜篮子、奶罐子、米袋子。要抓住耕地和种子这两个重点,坚决把饭碗牢牢端在自己手中。要扎实做好乡村振兴大文章,深入田间地头,找准问题堵点,补齐短板弱项,让上海的农业更强、农村更美、农民更富。要做好重要民生商品保供稳价工作,加强重点群体基本保障。

本报讯 上海市粮食安全责任制考核工作领导小组会议昨天下午举行。市委书记、市粮食安全责任制考核工作领导小组组长陈吉宁主持会议并强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于“三农”工作重要论述,按照中央农村工作会议部署要求,严守耕地保护红线,确保粮食稳产增产,全面提升粮食储备、流通水平,全方位夯实粮食安全根基,努力走出具有超大城市特点的粮食安全新路。

市委副书记、市长、市粮食安全责任制考核工作领导小组组长龚正出席会议并讲话。

会议指出,粮食安全是“国之大者”,要切实提高站位,强化责任意识,把重农抓粮责任压得更实,把粮食稳产保供根基筑得更牢,牢牢守住粮食生产这个农业基本盘。严格落实耕地保护制度,常态化开展耕地保护和问题地块整治检查。充分发挥粮食储备“稳定器”作用,加大粮仓建设力度,加快改造提升仓储设施,推动绿色储粮技术应用,做到建到位、管到位、应急保障到位。坚决贯彻落实新一轮千亿斤粮食产能提升行动,坚持良田粮用、科技兴农,加快高标准农田建设,打通科技进村入户通道,把种业振兴行动抓出实效,把藏粮于技落实到位。充分调动农民积极性,形成农民增收长效保障机制。

会议强调,要紧盯粮食生产存储各个重要节点,从严从实考核督查,推动收好粮、储好粮、供好粮。各成员单位要密切协同,共同落实好稳生产、强储备、兴农业、抓考核、严监管等任务。各区要落实党政同责,抓好粮食生产、粮食储备、产销协作、节粮减损、应急保障等工作。光明集团等国

有企业要在大宗农产品进口、粮食生产、储存、加工等方面更好担责、履责、尽责。要加强宣传教育,在全社会形成节约粮食的良好风尚。

会议听取2022年度粮食安全责任制落实情况

深入学习贯彻习近平总书记关于“三农”工作重要论述

走出具有超大城市特点粮食安全新路

陈吉宁主持粮食安全责任制考核工作领导小组会议,龚正出席

年度工作要点,审议通过相关实施方案和工作规则。

市领导吴清、郭芳出席会议。