



吴淞口的灯塔
守望了一百年
又一艘船扬帆起航了
从智慧湾出发
驶向深蓝,驶向未来

去年以来,宝山区比学赶超,奋勇争先,战略定位不断深化。以实施行政许可管理制度推动更大的“放”,以推进“互联网+监管”及“双随机”监管推动更好的“管”,以深化“一网通办”改革推进更优的“服”,突出先行先试和落地见效,以实际行动诠释宝山区不断优化营商环境改革的决心和信心,为企业带去更多实惠和便利。

营商沃土 活力迸发

打好政策组合拳

落实国务院“33条”、上海“50条”,制定宝山“46条”和稳增长“20条”等一揽子政策措施,发挥科创“30条”“黄金十条”等产业政策叠加效应。在区级和街镇(园区)层面成立“1+13”加快经济恢复和重振工作专班,开通14条助企纾困热线。通过“缓、免、减、补、退、贷”政策组合拳持续发力,越来越多的企业从中受益。同时为提供精准高效政务服务,上线“宝你惠”政策直通车,梳理归集全区十大类产业政策,基本覆盖企业经营全周期服务场景,其中8个部门的30项产业政策实现“一口受理、全程网办”;试点运用“企业不必申报,资金自动到账”的“免申即享”模式。

创新服务多维度

拿地即开工、单体竣工验收、桩基先行惠及25个项目,“首席代办”获评市优化营商环境优秀案例,一网通办“宝你HUI”系列服务覆盖面持续扩大。全市首创开设道口“一件事”、全市首创“密室剧本杀行业备案登记证明”全程网办、上线全市首创“AI智能绘图”、全市首创拟上市企业合规审查“一件事”,整体时限从1个月缩至2个工作日等多个首创举措。全市率先实现长三角电子证照线上跨省调用。全面推进重大产业项目“拿地即开工”,单体竣工提前验收、推进“桩基先行”举措等,助推项目早开工、早建设、早达产。推行不动产抵押登记“不见面办理”、线上不动产登记信息查询、还清贷款“一件事”等线上智能化服务。

构建科创活生态

打造b-link科创生态圈,引进大学科技园8家,新增2家市级特色产业园区和8家市级双创载体,上海大学钱伟长图书馆获全国首批科学家精神教育基地(全市共10家)。北大科技园开园,复旦科创中心投用。授牌宝山区“科创中国”试点培育区、环上大地区全市首家“科创街区”试点地区。先投后股、“科创宝”为科技成果和产业需求飞架桥梁,良

好营商环境不断转化为生产力、创造力、竞争力。

金融活水添动力

深化与上交所战略合作,推动“上海(宝山)科创金融服务中心”实体化运作,强化科创企业挖掘培育。组建专项融资总额度为人民币100亿元的“2022年宝山区全力抗疫情科创助企贷”,为企业提供下浮30个基点的优惠贷款利率,给予6个月30%利息补贴。与区金融业联合会创新开展“金融助力经济恢复和重振系列直播”与“金融助力宝山‘北转型’系列直播”。截至目前已开展直播活动二十余场,人气指数破万,近百家企业及相关银行达成融资意向,50家中小微企业获得银行贷款超2亿元。

援企稳岗促就业

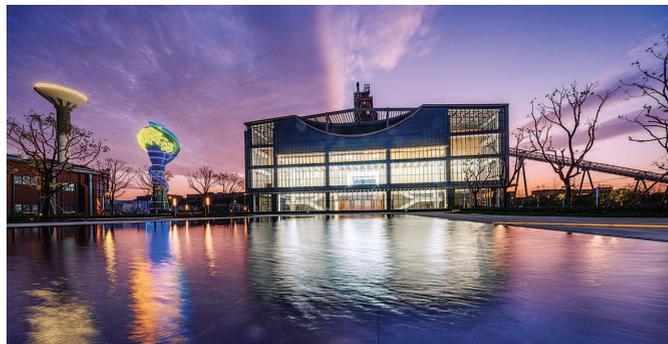
开展线上“空中宣讲”十余场,800余家单位参与,推动政策“应知尽知”“应享尽享”。组织线上招聘、直播带货等活动近三百场,为近4000家企业提供招聘服务。帮助长期失业青年实现就业创业近千人,实现帮扶引领创业六百余人,就业困难人员安置两千余人,零就业家庭和就业困难人员100%按时安置。开展创业政策宣传活动三十余场、近两千人参与。开展“创赢学院”品牌活动二十余场、近七千人参与。开展创业大赛,指导高校创业项目近二百个。完成职业技能培训七万余人,开展企业新型学徒制培训近千人。

公正规范树标杆

宝山将以专业周到的服务保障,助力企业发展快,降本增效。将始终以“公正规范”作为工作开展的基本原则,更加注重服务的标准化制度化,用看得到的标准和摸得到的承诺给企业吃下定心丸。将始终以“企业感受”作为改进工作的重要参照标准,更加注重服务的可及度便利度,打造“联合首席代办”服务制度,更好地解决企业面临的瓶颈制约,把事情“一办到底”。实施“开工一件事”主题套餐式集成审批服务,推动实现“有地就开工、开工水电通”。



长滩观光塔



朱嘉奕 摄

中心

金色炉台·中国宝武钢铁会博
刘继鸣 摄

“开工水电通”:象屿罗店试点突破

案例

象屿罗店房产项目位于罗店镇美罗家园大型居住社区0221-01地块,总建筑面积84246平方米。企业反映,由于临电接入需在取得施工许可证后方可申请,需要施工许可证核发后约4个月才能真正解决临电接入问题,其间工程项目只能使用噪声与成本较大的临时发电设备,给工程建设带来

很大不便,也一定程度上影响了工程进度。

了解情况后,宝山区建管委主动跨前服务,将其纳入“开工水电通”工作举措试点项目,牵头组织区交通委、区水务局、市北电力、城投水务等审批部门成立试点项目工作小组提前介入,协调、优化审批流程,为企业提供专业可行的解决预案。

该项目于去年12月21日申领施工许可证,并于12月底完成项目临水、临电接入,真正实现从施工许可颁发到临水、临电实际接入由4个月缩短至1个月的重大突破,“开工水电通”工作举措的实施,缩短项目前期审批周期,推动企业早入驻、早投产。