务政

企务

心高

2023年3月5日 星期日

撰文/袁玮龙,钢 编辑/刘珍华 视觉/黄 娟

近年来,虹口区高度重视 营商环境建设,坚持把优化营 商环境作为促进区域经济高 质量发展的重要抓手,立足上 海市域新格局之"中心辐射",

重点围绕北外滩重大工程项 科创"核爆点",持续开展营商 环境攻坚突破,积极深化政务 服务、企业服务、人才服务等

领域改革 自2021年以来,虹口区紧 盯"北外滩三年出形象、五年 塑功能、十年基本建成"的目 标任务,连续出台优化北外滩

营商环境"9+11"条,制定企业 开办和注销、办理建筑许可、 园区及楼宇服务、法律服务等 具体改革事项,努力为北外滩 开发建设提供优质环境保障





2022年,虹口区"一网通办"重点推进11 个"免申即享"服务,在全市率先推出知识产 权运营转化"一件事一次办",率先探索9类 高频公证事项"好办""快办"服务;在"一网统 管"上,实现全区865个居住小区、644个非居 住类点位数据互联互通,赋能"区—街—片— 居一小区"综合治理。特别是为北外滩企业 及审批服务事项开辟绿色通道,推动工程项 目审批提速,对标临港"特斯拉速度"先进管 理经验,通过主动指导、密切沟通、跨前一步 等方式,压缩一半以上审批时限,使得政务服 务更加便利高效。

## 为企业服务贴心到位

口区围绕以金融、航运为主的现代服务业,持 续深化产业政策,加大企业扶持,加快政策兑 现,仅2022年就拨付专项资金46亿元,退减免 缓各项税费40.3亿元。特别是设立北外滩企 业服务中心,将公安、科委、人社、税务等涉及 全区39个部门的1000余项审批服务事项整合 成一个"服务超市",使北外滩的企业和个人不

出北外滩就能办成事、办好事。

优化营商环境创新频出

不懈努力和探索,推出许多带有该区特色的 贸易投资领域:落实金融服务实体经济, 联合工、农、中、建、交等20家银行,创新推出 "政银助企 三贷联动"行动,撬动164亿元银

行政效率领域:开创"一楼一事办"工作 模式,在大型商超开业筹备阶段,加强跟踪指 导,开展并联审批,区内大型商业体开业准备 期平均缩减80%,服务周期较传统办理方式 提速70%以上,使来福士、太阳宫等商业广场 商户办证办照有了"虹式"新体验。

政府服务领域:持续推进"便民办税春风 行动",通过融合5G、大数据和人工智能等前沿 科技,打造北外滩来福士税收社会共治点(也 就是"5G智慧胶囊厅"),实现企业所得税更正 申报、增值税办理等304项高频涉税业务云端

法治体系领域:针对破产老案多、审理难 度大的现状,进一步优化破产审判专业化机 制,法院领导牵头召开破产审判每周例会,加 强审判台账清单式管理,借助线上债权人会 议、网络拍卖等形式,高效推进破产进程。

### 经济实现超常规发展

正是有了一流的营商环境,这几年虹口区 的经济以超常规的速度发展。近5年高新技术

高新技术企业是虹口区经济高质量发展、 产业结构调整的重要力量,日益发挥着关键的 引领支撑作用。"十三五"期间,高新技术企业 共吸引各类风险投资总额达41.03亿元,涌现 了一批如安路信息、识装信息、食亨科技、维信 金科、易维视科技、高顿教育、昆涞生物等细分 领域高技术头部企业。虹口区积极落实国家 关于高新技术企业的各类财税政策,千方百计 为企业减负。依据国家高新技术企业减税和

科技型中小企业研究开发费用加计扣除文件 精神,工作人员通过走访排摸,从一定程度上 帮助企业降低了发展成本。

## 总部经济风生水起

虹口区在2022年创新推出"政银助企 三 贷联动"贴息及担保费政策,区政府新增1亿 元财政专项资金,区科委对通过"科技贷"平台 发放的贷款开展50%利息补贴和90%担保费 补贴,为科技型中小企业带来实惠。张江超艺 是一家多媒体企业,去年通过科技履约贷公司 拿到500万元的贷款,并根据贴息政策拿到十 几万元的利息补贴,为这家创业型公司降低了 融资费用,减轻了企业的部分负担,也为企业 2023年的发展预留了更大的空间。

对标市级相关政策,虹口区还积极研究制 定区级总部政策,以企业实际需求为导向,增 强总部型企业升级的意愿和信心。对认定为 区级贸易、民营、跨国公司地区总部的企业,最 高给予100万元的资金奖励,彰显了虹口区支 持总部增能和集聚的决心和行动。

2017年之前,虹口区的跨国公司地区总部 仅有4家,经过这几年,尤其是北外滩新一轮 开发建设"全面起势"以来,总部企业在虹口不 断集聚。目前,总部企业数量三年内翻了两 番,有来自美国、法国、德国、日本、新加坡等国 家的各类市级总部和外资研发中心企业49 家,分布在商贸、金融、航运、科技等多个领域, 加速打开高质量发展新局面。

## 招商推介步伐不断加快

近日,虹口区前往香港展开为期4天的招 商推介活动,面向100多家在港外企召开北外 滩高质量发展推介会,探寻更多沪港合作机 会。据了解,自2020年《北外滩地区控制性详 细规划》获批以来,香港企业参与北外滩建设 和发展的步伐不断加快,目前全区已集聚了近 600家港资企业,累计实际使用外资达14.4亿 美元,占全区实际使用外资总额的50%,成为 推动区域高质量发展的"主力军团"。在全区 跨国公司地区总部中,有四分之三的企业资金 来源地是香港,充分彰显了香港地区对北外滩 强化全球资源配置功能的促进作用。

推行登记注册"跨省通办"改革后,通过建 立审批事项清单管理制度、梳理高频政务服务 事项,实现各类市场主题登记注册事项跨区 域、跨环节、跨地域的涌联办理,最大限度满足 各类市场主体异地办事的需求,极大丰富了异 地办理的业务范围,不断激发区域经济发展活 力。深圳市汉阳馆饮食连锁有限公司是一家 经营韩式料理的连锁餐饮服务企业,上海首店 选址在瑞虹"太阳宫"商场,但总公司的法定代 表人、公童都在深圳,经办人往返两地办事非 常不便。虹口区市场监管局注册许可科了解 到情况后主动联系企业,通过"跨省通办"渠道 为企业申请开办,无须通过线下窗口提交材 料,让办事人享受到了"跨省通办"的便利政务 服务,使得企业在商场顺利开业。

## "一件事"模块: 提升企业联办 便利化水平

2021年11月,企业高频证照变更联办 "一件事"模块在"一网通办"平台"高效办成 一件事"服务专区试点上线。虹口区加强跨 部门联动,对符合条件的企业变更事项可以 连同许可证一并联办,大大地节省了审批时 间,后续许可证的申请材料也仅需联办申请 书,其他材料全部可以免于提交,将"一件事" 改革工作落实落细。

同时,在试点工作开展过程中及时反馈 企业变更中发现的问题,积极与市区相关部 门、大数据中心等沟通联系,及时帮助企业解 决实际问题,不断提升企业联办便利化水 平。国科恒天、国科恒铠(上海)医疗科技有 限公司、上海丽川美容、海王星辰四川北路店 等公司通过联办"一件事"完成了营业执照和 许可证联办申请,联办率居全市前列。

# 政务服务便利又高效

乍听到春的消息

北外滩的白玉兰

和鲁迅公园的樱花

在枝头喧闹起来

只有街角的书店,是安静的

为了将企业服务做到更加贴心到位。虹

加快行政执法数字化转型,持续扩大市场 主体轻微违法行为的免罚清单,使市场监管更 加公平审慎。目前,免罚清单已经覆盖市场监

近年来,虹口区始终坚持"社会评价是 第一评价,企业感受是第一感受"。经过不 断努力,企业对营商环境评价不断提高,投 资发展信心也进一步增强。2023年1月份, 虹口区新设企业注册资本41.6亿元,位列中 心城区第一。完善的国际一流营商环境,需 要贸易投资最便利、行政效率最高、政府服 务最规范的法治体系。虹口区近年来进行

管、生态环境、消防、民防等上百项免罚事项,

虹口区多家市场主体获益。先后开展了"市场

监管——法内施罚、罚外指导,北外滩新模式

正当'虹'"活动;举办首届"法治服务保障北外

滩高质量发展"论坛,设立"虹口公证处北外滩

专窗",努力打造集公共法律服务、专业法律服

务等功能于一体的法律服务产业集聚圈。

行授信,解决融资需求38亿元,惠及625家中

"秒办"

企业增速达到87.3%,从2018年的245家猛增 至2022年末的459家。按照虹口的体量,相当 于每平方公里集聚高新技术企业19.6家,密度