

962555

宾馆商铺“拆烂污” 管道堵塞居民遭罪

物业:如对方整改不到位,春节后将切断外来管道

小忙
跑现场

■ 物业请专业公司
掏出大量结块
油污和餐余垃圾
王军 摄

尿尿漏满屋臭 苦日子太煎熬

居民们告诉记者,小区1号楼、2号楼、3号楼一二层的24户居民家常遭“粪水漫灌”。这些住户以七八十岁的老年人居多,年龄最大的已96岁,好几位还是独居老人。发生状况时,老人往往手足无措,为此焦虑不安,整宿睡不着觉,甚至还为此去看精神科。

72岁的居民周伯伯讲,物业今年已帮他家重新安装了两次抽水马桶,但马桶周围仍时不时溢出污水脏物,有时溅得满地都是,马桶里的粪便更是怎么冲都冲不掉。不仅如此,淋浴房下水排水也很缓慢,为避免积水溢出,洗澡都要“掐秒算时”。“辰光一长,44平方米的房子一天到晚都是臭烘

烘的,女儿都不敢在家里卫生间沐浴。”更让全家人糟心的是,楼上卫生间溢出的污物和脏水从天花板不断渗漏,“头顶上漏屎漏尿,这日子还怎么过?!”

记者走进周老伯家中查看:洗手池一旦放水,淋浴房地漏就咕嘟咕嘟冒泡,还喷溅出一块块黑色污物。拨开抽水马桶与地板间覆盖的抹布,渗漏出的发黄发黑的粪渣清晰可见。而卫生间门框上方的墙面,挂着从楼上漏下来的尿尿污渍。

商铺挖地三尺 排污“甩锅”小区

采访中,不少居民表示,2018年7月沿街的唯庭宾馆装修开业后,他们就陷入了痛苦中。唯庭宾馆与小区紧邻,中间的过道不足3米宽。“当时伊拉打着‘替小区更换

管道堵塞、下水缓慢、马桶反粪……小区排污管道每月竟要挖出餐余垃圾、结块油污20多袋!黄浦区丽园路710弄多位居民向“新民帮依忙”反映,丽园路沿街宾馆和多个重餐饮商铺向居民小区“凶猛排污”,造成污水管道堵塞、化粪池不堪负重。居民家中反水反粪,头顶上的天花板还漏屎漏尿,整日里寝食难安。

下水管道’的旗号,没想到竟然把宾馆和沿街出租商铺的排污管全都接入了小区排污系统。”

记者在丽园路上看到,6层楼的唯庭宾馆底楼商铺中,有“老北京涮锅”“汇乡居”“早安山丘”等三家餐饮店,隔壁“经纬天地园”大楼底楼有家“大富贵”餐饮。居民们抱怨,唯庭宾馆大楼装修时,沿街餐饮商铺挖地三尺,至少挖出一米深,一层空间变成两层营业面积。居民们推测,就是因为底楼商铺挖地三尺无法排污,才将排污管外接入小区排污系统。

管道堵塞严重 每月都要清淤

为了解决污水管堵塞的问题,小区物业每月都要请专业公司清淤,多名工人费尽九牛二虎之力挖出的结块油污和餐余垃圾足有20多袋,有时还要动用高压水枪反复冲洗才能疏通。

记者向为小区做管道清淤的永善公司了解情况。朱经理介绍,公司主要承担小区的应急报修,小区3个楼栋的排污管同属一根,确实经常被结块的油污堵塞,大量是沿街宾馆和商铺造成的。

管理小区的永理物业马经理也对相关情况给予了证实。但无论是朱经理还是马经理,都是近年来才负责小区事务的,对唯庭宾馆

■ 居民卫生间
门框上方墙面
挂着从楼上
漏下来的污渍
王军 摄



和沿街商铺为何将排污管接入小区,并不知情。记者拨通打浦桥街道丽二社区居民委员会电话,但社工在请示后拒绝了采访。

接管是否违规 排污能否分离

随后在小区走访时,记者偶遇了居委会的值班社工,当即询问为何宾馆商铺会将排污管直接接入小区。对方明确表示,居委会没有同意过。记者再次希望向居委会了解详细情况,但社工回复“书记和主任都不在”。

宾馆商铺将排污管道接入小区,是否按规定做了隔油池?是否存在违规排污的行为?记者向“老北京涮锅”的负责人提出“看看饭店排污管道”的要求,但对方回称“只有房东才知道”。

居民们讲,唯庭宾馆装修前,小区化粪池一两年才抽一次,家里也没有反水反粪。他们希望相关部门能

够调查原因、拿出解决办法,能否通过有效合规的改造,将沿街宾馆和商铺的管道分离出去,恢复小区的独立排污系统,让遭罪居民们摆脱“污水的烦恼”,过上安生日子。

在“新民帮依忙”介入后,居民反馈称,经与宾馆、商铺的物业经营承包方沟通,已同意自行改造、封堵与小区排污管道相连的管道。记者又联系永理物业马经理,确认春节前宾馆商铺将先自行整改,如整改不到位,春节后小区物业将切断、封堵外来管道,尽快恢复小区的独立排污系统。对此,本报记者将继续关注。

本报记者
王军



本版编辑/刘珍华
视觉设计/竹建英

上海警方提醒:勿在微信群转发不明来路链接 “引流”新骗术可能坑害亲朋好友

微信群转发一条推广消息,就能免费获得一个心仪的毛绒玩偶。很多人不知道,自己无意中成为了电信网络诈骗“引流”的工具,而且被坑的很有可能是亲朋好友。

记者今天上午从市公安局新闻发布会上获悉,上海警方近期打掉一个以新手法为电信网络诈骗团伙“引流”的犯罪团伙。

去年10月13日,市民王女士到虹口公安分局广中路派出所报案,自称遭遇刷单诈骗,损失3700余元。民警发现她是在社区微信群中点击链接下载了涉诈App,发送这条链接的是同一小区的居民小高。

民警找到小高,但对这条链接小高却表示不知情。民警查阅聊天记录发现,这条链接和之前群内的聊天记录均已被删除。此时小高才突然回忆起来,10月12日中午,在商场上班的他遇到三名推销人员。三人自称在推广某文具品牌的兼职,只要小高用手机在50人以上的微信群内转发兼职广告,就可以免费获得毛绒玩偶一个。

小高打开这条兼职广告粗看了一下,发现没啥问题,又看到对方提着的一大袋形形色色的玩偶,不禁心动。

推销员让他随意挑选,并表示可以帮忙代操作手机转发。小高爽快地交出了手机。挑好玩偶后,对方将手机交还给他,并以不能撤回为由,将广告转发记录删除。

全程被蒙在鼓里的小高没想到,所谓的兼职广告贴文只是伪装,藏在贴文最后的才是诈骗分子精心包装过的网络刷单诈骗App的下载链接。

虹口警方成立专案组开展侦查。民警发现,这个团伙成员驾车前往商圈,并随身携带大量毛绒玩偶,推广对象大都是餐饮店工作人员,“打一枪换一个地方”。

摸清了团伙架构和活动规律后,10月25日,专案组收网抓获在沪的7名嫌疑人。据犯罪嫌疑人西某交代,他从上游诈骗团伙接单获得诈骗链接后,在网上以每只4至5元不等的低价购入大量毛绒玩偶,再招募人员冒充知名文具推销员,以赠送玩偶为诱饵借用他人手机,发布伪装成兼职广告的诈骗链接。团伙成员将链接转发至一个50人以上的微信群,就能从上游诈骗团伙处获利20元。

据统计,除去购买玩偶的费用,仅10月7日至10月25日,团伙就通过该

方式获利3万余元。由于诈骗链接往往被转发至一些亲友群、社区群,很容易导致转发者的亲朋好友受骗。

去年10月26日、27日,专案组派出警力,在安徽将另外3名犯罪嫌疑人抓获。目前,犯罪嫌疑人西某因涉嫌帮助信息网络犯罪活动罪已被检察机关依法批准逮捕,其余9名犯罪嫌疑人已被依法取保候审。

网络黑灰产业链为电信网络诈骗团伙提供引流推广、非法通讯设备、转账洗钱、支付结算等非法服务,已成为此类犯罪滋生的土壤和多发的推手。据上海市公安局新闻发言人办公室庄莉强警官介绍,去年,上海警方先后发起3次全国集群战役、11次全市集中收网行动,累计抓获犯罪嫌疑人9900余名,打掉黑灰产团伙260个,全市电信网络诈骗案件既遂数连续4年下降。

上海警方还通过对诈骗短信收端发端、诈骗网址采取“分环式”技术拦截,日均拦截有害短信86.8万余条,同时通过“市、区、所”三级联动、梯次递进的叠加劝阻机制,间接止损86.9亿余元,累计通过集中返还、上门返还等形式返还被骗资金6000余万元。

本报记者 潘高峰



新民随笔

去天上讲棋

晏秋秋

这个冬天,特别寒冷。中国知名围棋人、“围棋铁嘴”曹志林老师,离开了我们。

他还很年轻啊,只有76岁。他这辈子给人带来的笑声,太多太多,没想到……

20多年前,我到新民晚报体育部实习。办公室里大咖云集,众星璀璨。第一天,我就认出了葛爱平老师、秦天老师,当然还有曹志林老师。

你很难认不出曹志林。他是知名人士,总是穿着一件皱巴巴的西装。体育部的老师,总是在办公室讲述曹老师的趣事,他听了,也不恼,哈哈一笑。

但很快我就知道,曹老师是一个没有心机的好人。他对待我这个实习生,态度很平和,有什么说什么。就像他对待部主任,以及总编辑一样。几年前,当有一次我看到,曹老师和聂卫平聊天,不禁回想当年在办公室,他和我聊天的场景。

曹志林是靠业务吃饭的。他曾经两夺全国围棋亚

军,一次输给陈祖德,一次败给聂卫平,后来是“暂定八段”。

他讲棋的水平,比他下棋的水平,又高得多了。这个男人,你不要让他讲围棋。一讲围棋,仿佛调动了全身的细胞,妙语迭出、典故不断、金句频频。哪怕像我这样不懂围棋者,也会前仰后合,是难得的享受。

中国讲围棋的人那么多,曹志林是当之无愧的第一人。把复杂的东西,用老百姓听得懂的语言表达出来,这就是一个媒体人最大的本事。

曹老师退休后,我们的联系不多。前年,我写中日围棋擂台赛,向他请教。去年,他打电话问我,短视频的文案和剪辑。一个月前,我还看到他讲棋的视频,神采飞扬!

只是,这么一个被欢笑声围绕的人,怎么就离开了人世?看来是上天邀约,曹老师去天上讲棋了。

曹老师,一路走好!