

新年第一周 沪上又一批加梯投用

部分小区楼栋将实施“错改平”方案,让电梯门和家门无缝对接

小电梯,大民生,承载着人民群众对美好生活的向往。2023年第一周,沪上一批既有多层住宅加装电梯(以下简称为“加梯”)投入运营,更多“悬空”老人下楼“接地气”,过上“一键直达”的幸福生活。今天,记者从上海市房管局获悉,2022年,申城完成加梯2303台,2020年至今加装数量已完成4176台。

加梯方案“一楼一策”

出门时向下走8级台阶,在五层半搭乘电梯;回家则乘电梯到六层半,再向下走8级台阶到家门口……昨天下午,虹口区汶水东路510弄灵新小区32号楼加梯投用,居住在6楼的高德发拿着电梯卡,上上下下体验了好几次。“下楼梯比爬楼梯省力多了。”“我们楼栋加梯进行两次意愿征询,都是全票通过。老邻居们都盼着住上电梯房呀!”高德发回忆,

原本以为疫情会拖延电梯交付日期,没想到房管部门、广中路街道、代建单位克服困难,赶在新年第一周发了电梯卡,让老邻居们乘电梯庆祝新年。

灵新小区是由汶水东路510弄与水电路1013弄合并而成的大型小区,有33幢房屋单体、3000余户居民。“经前期排查,该小区有92个楼栋可以加梯。”该小区加梯代建单位上海赣浔建设工程有限公司现场负责人顾晓杰介绍,去年该小区第一批十多个楼栋陆续启动加梯工作。考虑到小区房型结构不一样,公共空间狭小,他们邀请专业设计单位实行“一楼一策”,尽量减少占用公共面积,最大限度减少对居民的影响。经过紧张而有序的施工,新年第一周,灵新小区有10台电梯投入使用。据悉2023年,灵新小区加梯还将开展一系列新试点,对建筑北面有过道的楼栋实行“错改平”

方案,让电梯门和居民家门无缝对接。

“美丽家园+”为加梯赋能

粉刷一新的墙面与赭石色的墙围相互映衬,经典的搭配彰显出典雅的海派韵味;楼道台阶上贴着一根根银色的防滑条,楼梯扶手、铁栏杆已被粉刷一新……灵新小区32号楼在加梯的同时还完成了一系列修缮更新,这一番改变让建于上世纪80年代的老公房如获新生。不少居民说:“不输商品房,我们的小区更有气质了!”记者从虹口区广中路街道获悉,灵新小区通过“美丽家园+”改造,叠推出了“电梯加装”“创建低碳社区”“小小区合并”“适老服务项目”“长者运动健康之家”等14项配套项目,全面提升小区居住环境。灵新小区加梯“再提速”是虹口区的一个缩影。2022年,虹口区畅通加梯渠道,升级《加装电

梯办事指南》至4.0版,扩充区公积金中心、公共管线配套设施单位等协办单位,将政策文件、申请材料、办理流程等统一更新,创造了加装电梯通过征询数、完工数历史新高,先后通过签约231台,完工启用155台。

今天,记者从上海市房管局获悉,2022年申城完成加梯2303台,提前并超额完成了2000台的年度目标任务。2020年至今,本市加装数量已完成4176台。值得一提的是,市房管局通过建设加梯微程序“梯小二”,拓宽居民表达加梯意愿渠道;加快推动加装电梯“一件事”办理,实现网上办理提质增效;建立管线迁移协调机制,进一步为加梯提速;通过同步征询、同步设计、同步评审推进规模化加梯力度,推动整个小区全楼栋批量化加装,目前全市范围内已有23个小区实施了规模化加装电梯。 本报记者 杨玉红

《癸卯年》邮票今发售

热情邮迷通宵守候邮局购买

本报讯(记者 金志刚)第一时间购买生肖兔票,寄托对兔年的美好愿望。中国邮政今天发行《癸卯年》特种邮票,早上6时30分,生肖兔票在上海全市87个指定邮政网点正式发售。

《癸卯年》特种邮票一套2枚,全套邮票面值为2.40元。凌晨5时,天还未亮,黄浦区龙门路邮政支局的大厅内人头攒动。虽然早晨气温很低,但依旧阻挡不了邮迷们的热情,一些集邮爱好者凌晨就和朋友们相约来到邮局,想抢先一睹生肖兔票的“真容”。“我从小就爱好集邮,家里满满一书柜都是邮票,闲着的时候拿出来看看,特别有意思!”邮迷严老先生拥有40多年集邮历史,为了今天这个特别的日子,早早来排队,特地还把1987年第一轮的生肖兔票带着,准备一起寄出去。“我们网点昨天晚上10时就让邮迷们进到大厅等,此外我们还准备了热水、点心,陪着他们度过了一个不眠之夜。”龙门路邮政支局的负责人陈涛说。

《癸卯年》特种邮票一套两枚:第一枚邮票是“癸卯寄福”,第二枚邮票是“同圆共生”。



邮迷陈先生昨晚就排队了,在龙门路邮政支局首先买到邮票后,他高兴地展示大版票套装。 本报记者 徐程 摄



今日论语

一天一个价,一周已涨3倍。静脉注射人免疫球蛋白这两天在一些平台的单价,从千元左右到两千元都有。此前,球蛋白的正常价格从500元到600元/支不等。一些“黄牛”更是将其夸张地形容为“最后的解药”,并提供购买的经验和渠道。

不只是球蛋白,莲花清瘟、布洛芬、血氧仪到辉瑞新冠药Paxlovid等也有类似的情况:从冲上热搜到引发网友焦虑,继而扫货式购买,再到“黄牛”在各类平台上加价转让,不仅让许多有急用的人无处觅药,更有可能带来风险,像“黄牛”网上出售药品的来源很难查证,通过违法渠道购买的药品,往往难以鉴别,很有可能买到假药。

囤积居奇、转手加价倒卖涉疫药品及重要民生物资,要依法严惩。此前,有关部门就曾明确这类行为属于违法行为,要负法律责任。至于像免疫球蛋白等药品,更是要有药品经营许可证才能经营,且不能私自提价。不久前,上海警方就曾通报,一女子因非法销售新冠抗原检测套装,被采取刑事强制措施。

要精准打击借“疫”牟利的“黄牛”,相关平台首先应该承担起应有的责任。在社交平台,“黄牛”们往往会给免疫球蛋白、Paxlovid等药物加上“新冠特效药”“特效药网售放开”等话题;而在二手交易平台上,或用“专拍专用”“转让急需品”等字样,没有提“辉瑞”“新冠”等名词,倒卖更加隐蔽。对此,平台除了要加强对于关键词的监控之外,对于一些药品图片以及涉疫信息,也要通过人工智能的方式进行甄别,及时封堵“黄牛”的有关交易。

精准打击“黄牛”还要用好“组合拳”,特别是要通过各种渠道,向公众普及新冠防治相关知识,像Paxlovid是处方药,自行囤药服用后会造成严重后果,特别是有些药物与Paxlovid合用后,血药浓度明显升高会威胁生命,因而患者以及家属应该从正规渠道来获得这类药品,并在医疗机构和医生的指导下使用。

对借“疫”生财的不法行为,要形成“露头就要打”的高压态势。同时通过进一步提高涉疫药品和物资的供应水平,畅通销售渠道,满足人们合理需求,维护正常的市场秩序。

借「疫」牟利要精准打击

方翔

防疫帮依忙

92岁母亲“阳康”后吃不下饭

街道和居委会紧急协调送老人去医院治疗

家住虹口区中山北一路的王伯伯向“防疫·帮依忙”求助,92岁的母亲“阳康”后,恢复期却非常难熬:“老人进食困难、浑身发软,整天无精打采。看着她一天天憔悴下去,我真不知道怎么办才好!”

一个多星期前,老母亲感染新冠。经过68岁的王伯伯多日精心照护与药物治疗,老人退烧了,抗原也“转阴”了,但王伯伯依旧焦虑万分。“整整7天了,母亲都没有好好吃过一顿饭。我每次烧好了粥喂她吃,可她都皱着眉头,连连摇头,说自己‘吃不下’。但是这么大的年纪,不吃东西怎么能撑得下去啊

……”王伯伯想让老母亲去医院输液治疗,但寻遍周围多家医院,都是“一床难求”。记者随即联系了王伯伯所在的广中路街道何家宅第二居委会。相关工作人员表示,他们和社区医生现在“阳”了大半,人手十分紧缺,“针对老人目前的情况,我们会马上帮着联系救护车,送到附近医院治疗。”随后不久,王伯伯给记者打来了回复电话,充满了感激之情:“街道和居委会紧急协调,120救护车已经送我和母亲去了上海市第十人民医院,老人已经在接受治疗了。有这么多人帮助,阿拉一定还能挺过来的。” 本报记者 徐驰

87岁父亲、婆婆肺部严重感染

经记者多方咨询后,老人现已住院治疗

市民朱女士向“防疫·帮依忙”紧急求助,她的父亲和婆婆都已87岁,感染新冠后持续发热,肺部皆已感染。其中,婆婆病情更加危急,已经出现“白肺”的临床症状。而父亲是腹透病人,长期居家离不开吸氧。为此,朱女士和家人急切希望,有医务人员能提供上门服务,让老人安心治疗。

记者通过多方联系后,告知朱女士可以帮助请相关机构医护人员上门提供输液服

务。而在进一步向医院了解情况时,记者发现,朱女士的婆婆已被查出“白肺”,她父亲的肺部感染也有进一步加重的可能。在咨询相关专家后,得到的建议是最好将两个老人留在医院观察,待病情缓解后再居家康复治疗。在记者给到明确指引后,朱女士已为老人办理了住院手续。同时,记者也向家属表示,将继续关注老人的治疗情况,及时给予帮助。 本报记者 王军

春节期间轨交二、三号线部分区段停运

本报讯(记者 任天宝)为充分利用春节客流低谷开展线路设施改造和安全整治,1月21日至27日,上海轨交几大站点将陆续实施临时停运施工,停运区段将配备免费公交接驳服务。根据计划,1月28日(节后首个工作日),2、3号线停运区段均将恢复正常运营。

2号线>>>

3站临时停运,10号线加大运力

1月22日至27日,2号线徐泾东站至虹桥2号航站楼站临时停运施工,2号线徐泾东站、虹桥火车站站、虹桥2号航站楼站封站停运,线路西端终点站临时调整为淞虹路站。临停施工期间,2号线全线运营调整为“淞虹路站至广兰路站/淞虹路站至浦东国际机场站”大小交路。2号线临停施工期间,10号线将加大运力投放,加密班次。三条临时免费公交接驳线路也开启。

3号线>>>

北端8站临时停运,有公交接驳

1月21日至27日,3号线淞发路站至江杨北路站将临时停运施工,3号线淞发路站、张华浜站、淞滨路站、水产路站、宝杨路站、友谊路站、铁力路站、江杨北路站8座车站将临时封站停运,3号线北端终点站临时调整为长江南路站。停运施工期间,3号线全线运营调整为“上海南站站至长江南路站”单一小交路,运营间隔为6分30秒。其间,将开设临时免费公交接驳线路。