

11月30日 申城正式入冬

本报讯 (记者 马丹)寒潮助力,申城一举入冬,11月30日成为了今年的气象意义入冬日。和上海常年(1991年—2020年)平均入冬时间12月5日相比,今年的冬天来得早了点。今天的天气也颇为应景,全市最低气温普遍只有6~7℃,下午虽然雨水渐止,天气转为阴到多云,但是云层较厚,太阳只能偶尔从云后探出头来,气温回升乏力,最高气温只有10℃左右。北风搭配着高湿空气,阴

冷体感挥之不去。

据上海中心气象台预报,近日,冷空气正在长江沿线交锋,长三角区域阴雨连绵,申城的阴雨天雨天气也将一直绵延到周三。周四起,受地面高压控制,此轮的阴雨天气才将彻底终结,迎来一段晴好天气。虽说天气晴好,但是进入冬季后,气温回暖幅度并不大,未来一周气温波澜不惊,最高气温预计在12~14℃,最低气温则徘徊在6~9℃。

振华重工码头 陆续发运装备

近日,位于长兴岛的振华重工码头热火朝天,巴布亚新几内亚岸桥项目、上海冠东轨道吊项目与宁波梅东轮胎吊项目陆续发运。作为特大型中央企业中交集团的装备制造板块核心企业,振华重工到今年成立已30周年。由振华重工打造的一批“大国重器”,在港珠澳大桥、上海洋山港全自动化码头、肯尼亚蒙内铁路等多个海内外超级工程中亮相,填补了一批我国重大核心施工装备领域的空白,以“大国重器”浇筑中国制造名片。

本报记者 陈梦泽 摄影报道



232只活体蝶螈欲“偷渡”

上海海关进境邮件渠道再度拦截“异宠”

本报讯 (记者 郭剑烽)活体蜗牛、乌龟、甲虫、乌龟、蛇……近期,想要偷渡的“异宠”五花八门,前不久,上海邮局海关又在进境邮件中拦截了232只活体蝶螈。

11月中旬,上海邮局海关在对进境邮件进行X光机检查时,在一件进境邮件中查获活体蝶螈232只。该邮件申报品名为“儿童

衣物”,经开箱查验,箱内除了2件衣物外,有18个塑料泡沫盒,每盒内有活蝶螈10—20条不等,盒内铺有椰棕。经鉴定,此次查获的蝶螈为斑点钝口螈,海关关员已依法对上述邮件做销毁处理。

“通过邮递、快件渠道寄递‘异宠’入境,它们来源不明且未经过输出国家或地区相关

部门的检疫,极有可能携带病原微生物和有害生物,威胁社会公众健康安全。同时,由于其本身可能是外来物种,非法引进还会威胁到我国的生态安全。”上海海关动植物检疫处副处长洪勾钦表示。

海关提醒

根据《中华人民共和国生物安全法》《中华人民共和国进出境动植物检疫法》及其实施条例等法律法规,未经批准,不得擅自引进外来物种,禁止携带、寄递活体动植物进境。违反规定的,海关将依法追究法律责任。



今日论语

最近,不少朋友都反复接到贷款中介的电话,贷款名目越来越多,甚至还有人说可以贷到“空间贷”。

什么是“空间贷”?据说在南方某城市,现在房抵经营贷一般可贷出的成数是房屋的银行评估价七成左右,不参考官方二手房价,不赎回,在房产“一押”的情况下,可申请再贷款三成,被称作“空间贷”。在中介的电话推介中,房屋抵押贷款、消费抵押贷款、信用抵押贷款、资金过桥、用经营贷替换房贷等,名目繁多让公众“耳不暇接”。如此种种,中介是正常操作,还是与银行“合谋”违规操作?

适度负债正常,企图钻政策空子不当举债,不可控的风险就会变大。就“空间贷”,有记者咨询银行,银行称“二押”基本很难完成。贷款中介当然不会“出卖”合作银行,多称“空间贷”是独家产品,但又称会和银行签合同。问题是,如果房价稍有向下波动,中介公司的风险将相当高,试问这种风险不转嫁到贷款人身上,贷款公司难道自己吞?

当然,信贷中介在推销时,都是将贷款品种说得“花好稻好”,仿佛中介个个是神算,算着算着你的利息就省下了一个月的生活费。怕就怕有投资考虑,经不起中介的巧言推销而过度负债——如果投资失利,则可能房财两空。过度负债的风险,并非人人都能承受得起,贷期可能面对诸多变数。比如,有人通过中介,贷了“中长期经营贷”,但这款产品事实上只是额度授信,经营贷贷一般每3至5年向银行递交一次申请材料,如果贷款期限与借款人的生产经营周期、资金收支规律不匹配,经不起审查,后续就可能不续贷。

一定要警惕过度负债的风险。也许有人说,如果能够办妥“空间贷”,全部把房子的价值套出来,还怕什么房价下跌?问题是,如果你有多套房,一套房不够抵债,中介公司会不会不肯承担风险,“变脸”要求你卖掉另一套?如果你只有一套,那房子被折价拍卖后,失信的你又住到哪里?借贷一事,本身就有成本,其实质在于坚守契约。如果没有责任的借贷意识,过度负债毁掉一家人的生活,也就在一“念”之间。

信贷乱象之下,风险不得不防

赵红玲

填补北静安多个医疗空白

市北医院5年来建成卒中中心、胸痛中心、创伤中心和儿科中心

“医院始终坚持把群众的健康当成头等大事,以百姓健康需求为导向,聚焦群众看病就医过程中的‘急难愁盼’问题,着力解决好事关群众健康利益的‘揪心事’‘烦心事’和‘操心事’”静安区市北医院院长陈俊峰昨天告诉记者。该院的综合实力和持续发展能力明显增强,已连续十五届蝉联“上海市文明单位”荣誉称号。

市北医院作为一所集医疗、教学、科研、康复和急救于一体的二级甲等综合性医院,主要承担着辖区近60万人口的常见病、多发病、急危重症抢救与疑难病转诊和慢性病的预防、医疗、康复、保健和健康教育等任务。5年来,医院先后建成了上海卒中中心、胸痛中心、创伤中心和儿科中心,填补了

静安北部地区多个医疗空白,为社区居民解决了许多“揪心事”。

经过深入调研,市北医院发现彭浦新村里,老年人口比例超过了全市平均水平,尤其是心血管病的发病率与死亡率不断攀升。而当时,偌大的彭浦新村地区却一直没有胸痛中心。医院整合了医院的临床、行政和社会资源,包括120医疗急救系统、急诊科、心内科、影像科、检验科等相关专业科室,发挥多学科合作优势,专门为胸痛患者开辟绿色通道,争分夺秒抢救患者。近3年,该院胸痛中心先后接诊胸痛患者近2000例,抢救心肌梗死、主动脉夹层和肺动脉栓塞等高危胸痛患者320多例,最大限度地降低患者的病死率和并发症发生率。

2017年9月,由市北医院牵头组织的静安区北部医共体,根据居民实际需求,先后成立了17个临床专项工作组和7个中心。作为“中央枢纽”的市北医院,通过专家到社区坐诊、开通转诊转检绿色通道、会诊、建立影像和检验平台等,同时把区域医疗中心力所不能及的疑难杂症精准上转至三级医院,经过治疗后,再将康复期患者下转至周边社区卫生服务中心及康复专科医院,真正“疏通”了上下联动的就医通道,打造“预防—治疗—康复”为一体的综合防治服务与健康管理体系。在上海市卫生健康委公布的第二批区域性医疗中心建设单位名单上,市北医院榜上有名。

通讯员 张鹞 喻文龙 本报记者 江跃中



新民随笔

助力“老有所为”

杨江

人口中的占比将超过30%,这意味着人口老龄化将带来劳动年龄人口的减少,也就是人口红利的消失,但换个角度来看,老龄人口也是人力资源的一种红利,是劳动力的有力补充,尤其是具备高学历、掌握专业技能与丰厚经验的老龄人才。

但现实却很骨感,老年人再就业的“行情”并不理想。究其原因,社会对老年人再就业的认知还不到位,年轻人认为老年人是来抢

饭碗的,用人单位认为老年人能从事的领域少、法律风险高,也就是将老人视作“负担”,而非“人才”。当然,老年人的总体文化水平不高、跟不上劳动力市场的形势也是一个重要原因。

所以出现了退休劳动力市场供应不足、供需错配的现象,中国老年人才网今年8月24日上线,截至11月27日,网站共有210条求职信息,31家单位提供了74个岗位,多数为市场销售类、教育培训、餐饮保洁等岗位,

“科技含量”并不高,可见一斑。

中国式现代化是人口规模巨大的现代化,做好老年服务工作关系重大。既要打通老年人求职市场的信息壁垒,也要给老年人再就业赋能。现在的老年教育多以健康、娱乐为主,要逐步增加就业导向的培训内容,满足老年人再就业的需求。

但是健全老年人再就业服务体系,最为关键的还是制度设置,把“积极老龄观”融入经济社会发展全过程,给老年人再就业撑起“保护伞”,既打通老年人再就业的痛点,也打消企业的顾虑,调动企业的积极性。

一起发力,让新时代新老年有新作为。

某求职平台最近发布了《2022老龄群体退休再就业调研报告》,显示68%的老龄群体在退休后有强烈的就业意愿。

老年人愿意再就业,发挥“余热”是件好事,过去,我们的老年工作侧重在“老有所依”“老有所养”,现在开始更多关注“老有所乐”“老有所为”了。

一方面,人均预期寿命逐年提升,到去年,中国居民人均预期寿命已经达到78.2岁,人生七十不再是“古来稀”。另一方面,老年人再就业也是劳动力市场的必然趋势,根据国家卫生健康委老龄司预测,2035年左右,60岁及以上老年人口将突破4亿,在总