

597个重大项目签约,总投资9410亿元 296个重大项目开工,总投资6029亿元

“潮涌浦江”全球分享季活动高潮迭起

持续看好上海投资发展环境



■ 浦东综合交通枢纽之上海东站的规划图



本报记者 叶薇

今天上午,“潮涌浦江”投资上海全球分享季活动又发布八个重特大工程,总投资约1.8万亿元。
今年6月至9月,上海市发展改革委会同市区相关部门,策划举办“潮涌

浦江”投资上海全球分享季系列活动,成果斐然。截至目前,总投资9410亿元的597个重大项目签约,总投资6029亿元的296个重大项目开工,30家跨国公司地区总部和10家研发中心获得认

定,总额度近5366亿元的金融授信发布,促投资、稳经济的氛围空前热烈,带动上海7月和8月全社会固定资产投资单月同比分别增长8.7%和9.9%。

总投资约1.8万亿元

上海对外发布8个重特大项目

本报讯(记者 叶薇)今天上午,上海向国内外市场主体和投资者推介8个重特大项目,涉及基础设施、新能源、民生保障等领域,总投资约1.8万亿元。

■ 浦东综合交通枢纽

航空方面,规划实施浦东国际机场四期扩建工程,新建T3航站楼、飞行区工程、捷运基地及其他配套工程,每年新增旅客吞吐能力5000万人次;国铁方面,规划新建铁路上海东站,接入沪通铁路(衔接南北沿江铁路)、沪乍杭铁路,通过市域线网络转换,接入沪苏湖铁路并衔接沪宁、沪杭通道;道路系统规划形成“三纵五横”的对外快速集散路网,“十二横十三纵”的区域骨干路网系统。项目总投资约1500亿元。

■ 新建市域铁路和既有铁路改造项目

规划建设市域铁路机场联络线、嘉闵线(含北延伸)、南枫线、上海示范区线、奉贤线、金山至平湖线等项目,总里程约400公里;研究推进南何支线、北杨线、何杨线等既有铁路改造,实施北郊站、杨浦站等货运场站改造及周边地区综合开发。项目总投资约4700亿元。

■ 新一批轨道交通建设项目

国家发展改革委已批复《上海市城市轨道交通第三期建设规划(2018—2023年)》及其调整方案,同意建设19号线及北延伸、20号线一期及东延伸、21号线一期及东延伸、23号线一期、12号线西延伸、13号线东延伸、15号线南延伸等项目。上述项目规划新建轨道交通总里程超280公里,预测增加客流量300万人次/日。总投资约3800亿元。

■ 深远海海上风电示范项目

推出430万千瓦深远海项目,已纳入国家首批深远海示范,全部建成并网后,每年可为申城提供超过150亿千瓦时绿色电力。项目总投资约750亿元。

■ 环城生态公园带

“十四五”期间,上海将新建城市公园36座、外环主干绿道100公里、重点区域楔形绿地700公顷、吴淞江生态间隔带9.3平方公里、环新城森林生态公园8万亩。项目总投资约1400亿元。

■ 新一批保障性住房建设项目

“十四五”期间将规划建设保障性租赁住房约47万套(间),其中公共租赁住房9万套(间)、全自持租赁住房23万套(间)、商品住房配建8万套(间)、存量房屋改建7万套(间)。项目总投资约1200亿元。

■ 新一批旧改和城中村改造

上海将加快实施黄浦、虹口、静安、杨浦等区1.4万户零星二级旧里以下改造39.6万平方米;加快推进涉及村民约2.5万户、企业约1200家的74个城中村改造项目。两项合计投资约3500亿元。

■ 饮用水安全和品质提升工程

上海将重点实施原水西环线、青草沙陈行原水系统连通等一批原水系统工程,长江水源水厂深度处理工程,6000公里老旧供水管网改造工程,住宅小区二次供水设施改造工程。项目总投资约1000亿元。

举办几十场系列活动 意在推动经济高质量发展

项目推介、合作签约、股权合作、总部颁证、项目开工、金融授信……至9月20日,“潮涌浦江”投资上海全球分享季已陆续成功举办10场市级主要活动,以及50余场各区开发推介和“云招商”“云签约”活动。

“潮涌浦江”系列活动,是疫情后上海经济重振和复苏计划的组成部分,但新一轮投资促进活动不仅仅是为了经济

复苏,更有推动上海经济高质量发展的意义;不只是单纯地追求GDP或经济总量的扩张,更多的是重塑经济复苏和高质量发展的新动能。”上海社科院党委书记权衡分析说,从投资的项目看,大多数项目集中在城市基础设施的更新、老旧小区改造以及聚焦在科技创新上,代表的是高质量、高效益的投资。

上海投资咨询集团有限公司董事

长胡宏伟介绍,上咨集团作为市属国资领域综合性智库,是政府投资的“把关者”,为上海示范区线、嘉闵线、轨道交通23号线、20号线一期工程、轨道交通12号线西延伸工程等一系列重大工程策划最优方案,累计节约政府投资约500亿元。他认为,“潮涌浦江”活动有效推动了以“浦东综合交通枢纽”为龙头的重特大项目落地开工,有力推动了上海打造内外双循环节点与枢纽型全球城市。

加快城市基础设施改造 “该做的事情一定要做好”

从上午发布的重特大工程看,上海正在加快城市基础设施改造的投资力度。以浦东综合交通枢纽项目为例,它是集航空、国铁、城际铁路、市域铁路、地铁等多种交通功能以及站城开发于一体的大型综合交通枢纽,其规划建设将对上海的未来发展产生极其深远的影响。

上海市发展改革研究院副院长马海倩分析说:“尽管我们面临着需求收缩、

供给冲击、预期转弱等重重困难,但上海依然保持着经济增长的定力,遵循着超大城市持续推进创新转型的规律,该做的事情一定要做好。”她认为,上海经济发展的方向并没有变。从中长期的经济运行来看,上海引导投资更多地投向为未来增长蓄势的领域。

民生项目投资也在持续加速。今年7月,上海中心城区成片二级旧里以下房

屋改造收官,这一困扰上海多年的民生难题得到历史性解决。在今天发布的项目中,旧区改造依然是重点,上海将加快实施黄浦、虹口、静安、杨浦等区1.4万户零星二级旧里以下改造。

权衡认为:“在旧区改造上,我们还要继续补短板,还有很多硬骨头要啃。即使没有疫情影响,这些项目建设同样需要持续推进。民生领域的更新改造,既是高质量发展的要求,也是高品质生活的要求。”

向“五个新城”发力 打开城市发展空间框架

青浦、奉贤、嘉定、松江、南汇“五个新城”建设,是上海承担国家战略、服务构建新发展格局的重要载体。

新一轮投资,更加注重向新城发力。7月,上海发布25项重大功能性事项,涵盖了央企、市属国企、民企、外企、科研院所、要素平台、教育、文体旅等方面,聚焦导入企业总部、强化研发创新功能、集聚要素平台功能、提升公共服务四方面。比如,地处南汇新城的上海自贸试验区临港新片区管委会,近期与中国

东方航空集团有限公司签署战略合作协议,双方将合作启动亚太一站式航空物流枢纽项目、国际化航空维修服务平台项目等7个项目,总投资超过220亿元。

“投资重点投向承载重要功能的战略空间。特别是五个新城的功能导入,在这一轮投资中非常亮眼,进一步打开了上海城市发展的空间框架。今天发布的项目中,有不少聚焦于交通基础设施的建设,也是为了联通内外,提升承载力,放大流量型经济溢出效应。”马海倩评价说。

“潮涌浦江”活动期间,长三角一体化示范区在青浦、吴江、嘉善三地启动了10个跨境标志性项目开工仪式,展示了示范区水生态治理的新成效和一体化制度创新的新成果。

权衡评价说:“长三角城市在这次疫情中普遍受到一些影响,但长三角区域高端制造业、服务业比较集中,产业之间跨地区的联系以及产业链分工合作的优势非常明显。在这些重大项目投资里,长三角区域内高质量一体化发展、一体化联动得到很好的体现,合作项目‘前呼后应’,不像过去,容易产生重复建设的问题。”

感受到上海信心 外商投资数量规模都较大

在本轮“潮涌浦江”系列活动中,外商投资的数量和规模都比较大。权衡表示,这说明外资还是持续看好上海的投资发展环境。疫情虽然短时间对上海经济发展带来不利影响,但上海经济长期向好的基本面不会变,对外资的吸引力也没有改变。

“上海是中国以及长三角区域最重

要的中心城市之一,在招商引资方面有着举足轻重的作用。”普华永道上海政府事务部主管合伙人秦洁说,“政府加快脚步、加大力度出台的一系列稳增长促增长政策,让我们的许多客户感受到了上海的信心。”秦洁介绍,普华永道是上海首批全球招商合作伙伴,在项目投资、产业发展、人才引进等方面牵线搭桥,着力

吸引体现全球高端优质资源及配置能力的机构项目持续来沪。“我们刚刚发布了关于‘中国机遇之城’的相关报告,从中可以看到上海在区域重要性城市中名列榜首,在文化与生活、科技与创新、经济影响力、营商环境等方面位居前茅。尽管受疫情等不确定因素影响,但考虑到中国本身拥有巨大的市场潜力,我们认为上海或将继续成为跨国公司产业链、供应链和创新链全球布局的首选之地。”