### 工人修剪三棵香樟树

昨天下午,记者来到蓝宝石路 近玛瑙路。幽静的道路上,两排高 大的香樟树绿荫茂密,为路人遮挡 阳光,带去阵阵阴凉。不过,从机动 车驾驶员的视角来看,路口几棵香 樟树的枝叶"探头探脑",红绿灯和 道路指示牌正好被遮挡,如果驾驶 员行车速度稍微快一点的话,就很 难看清。接报后,上海长宁园林绿 化建设有限公司行道树养护队赶到 了现场。拉起警戒线,系上保险带, 架好梯子,一名上树丁"噌噌"爬上 树,用手锯将伸向马路中央的枝条 锯断。另几名工人则在树下,将落 下的枝条归拢、清理。

-棵香樟修剪完毕后,上树丁 又爬上了另一棵香橙讲行修剪。 直到三棵树的回缩修剪都完成后, 隐藏在枝叶中的交通信号灯和路 牌才都露出了清爽的原貌。

#### 投诉比往年增两三成

在现场,该公司质监部经理许 力恒告诉记者,每年4月、5月都是 行道树剥芽的关键时期,但今年恰 逢疫情封控,大部分一线工人都被 封在家,导致今年行道树的枝叶长 得特别茂盛。"我们公司承担了长 宁区60多条路段、28000多棵行道 树的养护工作。今年6月以来,光 树木遮挡路灯、电线、指示牌等路 政设施的投诉就有400多起,比往

而长宁区绿化管理事务中心 公共绿地科负责人杨超则表示, 区绿化管理部门、修剪作业队和 属地交警部门前期已建立了微信 群,交警在巡视中若发现行道树 遮挡设施或收到市民投诉,都会 及时反馈到群里,由修剪队伍前 去查看处置。

## "树灯"矛盾日益凸显

行道树是"有生命的道路基础 设施",大树与指示牌、路灯、管线 等如何"和谐共处",考量着城市建

本市绿化部门最新统计数据 显示,除了"树牌"矛盾外,"树线" 矛盾、"树灯"矛盾也日益突出。6 月1日到7月22日,绿化部门已处 理"树线"矛盾5070处、"树牌"矛 盾 3638 外、"树灯"矛盾 3431 处。 中心城区中,黄浦、静安、普陀、徐 汇等区因道路狭窄、行道树较高大 等因素,树与公共设施的矛盾更是

其中,因架空线入地和合杆整 治导致的"树灯"矛盾越来越多,令 相关部门很是头疼。记者在新华

"高杆路灯"通体黑色,将红绿灯、 探头、路牌、路灯等集合在一根杆 上,路灯位于最高处,正巧与大部 分行道树的树冠齐平。而路灯的 横臂又较短,无法探出树冠冠幅之 外,导致路灯和灯杆被树叶遮挡, 灯与树产生了冲突。

### 修剪虽好盼良策治本

若降低路灯高度,可能会影响 光源覆盖范围;若采取"重修剪", 又会导致行道树重心不稳,台风天 易倒伏,城市宝贵的生态资源也将

'通过规范修剪养护,一定程 度可缓解树灯矛盾,但如果为了彻 底解决问题而采取'重修剪',不但 会影响树木生长,也会造成炎炎夏 日中道路缺少遮阴。"绿化部门相 关负责人指出,"通过人为干涉很 难从根本上解决树和灯的矛盾,修 剪显然不是最佳办法。建议有关 部门在推进合杆整治工作时,因地 制官,综合考虑道路行道树立地环 境条件,将合杆位置及路灯高度设 置在合理位置,确保树木、路灯间 能和谐共处。" 本报记者 金旻矣

到

关部门



# 多幢居民楼外墙开裂漏水严重

# 小区1200多户业主"吓牢牢"

外墙大面积开裂,保温层悬 空,摇摇欲坠;居民家一下大雨就 变"水帘洞"。浦东新区航定路568 弄长泰公馆的多名业主向新民晚 报夏今热线反映,小区居民楼外墙 存在明显质量缺陷,严重影响居住 安全,多次反映换来的只是小修小 补,始终无法清除"病根"。

### 外墙开裂险象环生

记者来到长泰公馆,小区共 10幢高层居民楼,住有1200多户 业主。放眼望去,几乎每幢大楼 的外墙都"伤痕累累", 开裂现象 比比皆是。以靠近小区大门的35 号、36号楼为例,东、西、北三面外 墙至少有15外肉眼可见的开裂点 位,部分墙面的保温层明显翘起, 悬在空中, 高度从5层到10层不 等。36号楼北侧还有两处十多平 方米的墙面脱落,物业仅在缺口 处抹了层水泥砂浆稍作修复,连 涂料都没重刷,两块灰色"补丁" 与周围的外墙颜色格格不入,十 分刺眼

居民林先生介绍说,小区 2014年底竣工交付,从2019年 起,就陆续有业主反映外立面破 损,此后情况愈演愈烈,墙面很快 变得千疮百孔,遇上大风天,还多 次发生脱落,水泥块从几十米高 空直坠地面,摔得粉碎。三年多 来,居民们一直向开发商长甲地 产和长宜物业反映此事,但开发 商以墙面过了5年质保期为由不 愿接手,物业又只会小修小补。 居民们每天出门都提心吊胆。

# 一下雨家变"水帘洞"

家中渗水问题也闹心。记者 在22号19楼王阿姨家看到,北侧 卧室窗台边大片墙面起皮剥落。 "只要一下大雨,屋里就成水帘 洞,水珠从天花板和墙壁上哗哗 往下流!"王阿姨说。2号21楼张 女士家情况更严重。北侧两个房 间窗台附近墙面变黑发霉,连紧 贴着墙壁的书柜和榻榻米也泛起 密密麻麻的黑点,张女士只能隔 三岔五用除霉剂给墙壁"消毒"。

据粗略统计,小区内至少有 50多户业主上报过渗水问题,但 物业的处理办法仅限于在墙上刷 一层防水涂料,但墙面很快会再 次返潮,而且随着房龄渐长,渗水 面积有增无减。

# 内外交困亟盼根治

记者致电小区物业王经理,他 称居民楼外墙开裂主要是当年建 房时施丁丁艺欠佳所致。目前,只 要物业巡查发现或接居民反映有 开裂严重的点位,都会及时处置, '但我们应个急还可以,彻底修复 实在力不从心。"王经理称建筑外 墙已过5年质保期,开发商不愿再 接"烫手山芋"。小区业委会尚未 成立,维修基金也用不了。考虑到 正值汛期又是台风多发季,为防止 发生意外,物业聘请了一家专业建 筑公司承担小区内破损外墙的维 修工作,上周工程队已进驻小区。 物心也会趁维修外墙的机会,请专 业人员逐户上门勘察,明确渗水原 因。随后,记者多次拨打开发商长 甲地产客服热线,始终无人接听。

居民们表示,外墙开裂危及 安全,既然因施工工艺问题引发, 开发商不该置身事外,需主动承 担责任,对小区外墙展开全面排 查和维修,有关部门也应及时介 入,加强协调督办,不要再让居民 内外交困了。对此,本报将继续 本报记者 房浩 关注。



圾箱,垃圾经常扔得满出来,味 道难闻,对周边环境影响很大, 希望相关部门前来处理。"昨 天,新民晚报夏令热线接到市 民反映称,虹口区一处人行道 上的垃圾箱常常"吃太饱",堆放 在外的垃圾散发的异味扰民。

昨天下午,记者来到广灵 二路水电路路口。市民投诉的 垃圾箱位于广灵二路的人行道 上,比街头常见的废物箱更"高 大"些,内有两个垃圾桶。现 场,桶内有不少垃圾,在高温下 散发出阵阵异味。而在不远处 的水电路上,也有一组相同的 垃圾箱。周边居民表示,附近 两个小区内未设垃圾箱房,因 此每天上班时段和晚饭后,这 两组垃圾箱常常会满溢。

虹口区绿化市容局闻讯 后,立即赶来现场处置。环卫 坊

工人拉走装满垃圾的桶,换上 干净的垃圾桶,又对垃圾箱里 里外外进行了消杀清洗。相 关部门表示,在日常巡查中已 注意到市民反映的情况,主要 是周边两个小区因条件限制, 小区内未设置垃圾箱房,但随 着复工复产人员流动放开,生 活垃圾产生量存在反弹回潮, 周围商户、居民就近投放,导 致容易出现满溢。

"接到投诉后,我们已调整 了清运班次,加大收运力度。 原来每天集中收运2次,现在 每天收运4次,并摸排垃圾易 满溢的时间段,在按时收运的 基础上,有针对性地适时处理, 减少垃圾滞留时间,尽量杜绝 垃圾满溢和异味扰民。同时, 我们也与属地街道协商,做好 垃圾规范投放的宣传工作。"虹 口区环境卫生管理中心相关负 责人周福强表示。