

老房翻新改造找佳园
上海室内装饰行业协会常务副会长单位

便民服务热线:
4008-203-213

上海名牌企业 | 3.15诚信体系优秀单位
(2016年上海市名牌推荐委员会颁发) (2022年中国保护消费者基金会颁发)

有一种“稳稳的幸福”叫居家适老化改造 佳园深耕适老改造 助推居家养老生活

3月5-6日上海第81届装修节咨询展65周岁以上老人装修免费送适老产品

住在徐家汇街道的刘先生母亲今年71岁，老平时腿脚不便，洗澡时地面太滑一直是刘先生的心病。通过邻居的介绍，他了解到佳园装潢就有提供居家适老化改造，便立即为母亲报了名。“这次弄好后，我母亲很开心，我们做子女的也放心多了！”短短13天时间，刘先生家卫生间大变样：半米高的浴缸换成了淋浴房，快排式地漏和防滑地砖避免老人滑到，墙面还安装了折叠淋浴座椅和安全扶手，卫生间的3公分高差也做了拉平处理。



适老样板房实景图

2021年起，本市全面推进居家适老化改造。这项被列入市委、市政府“民心工程”的民生项目，引导和支持包括困难、无子女、失能、高龄等特殊群体在内的全体老年人家实施适老化改造。佳园装潢响应号召，聚焦老年人安全、方便、健康等需求，推出居家适老化改造服务，让老人切实享受到居家适老化改造带来的福利。

民，参观体验完后纷纷竖起大拇指：这样的居家生活才有“上海腔调”。

仓居保贷 解决装修后顾之忧

更值得一提的是，佳园为打消老房市民的装修顾虑，免费提供临时仓库、临时居住补贴、装修分期等服务；支持手机一键报修，承诺隐蔽工程终身免费保修。同时，凡装修实际使用者年龄在65周岁及以上，佳园还将免费赠送“安心防护2件套”。

以上特权福利，将于3月5-6日第81届二手房装修节咨询展限时放送，活动当日还有《超级装》节目的明星设计师提供免费问询服务。优惠不止于此，欢迎您前往东方佳园体验馆——体验馆（静安区吴江路31号东方有线大厦21楼），现场签到还可领取精美礼品一份。



银发潮来袭 居家养老成“刚需”

随着人口老龄化进程加快，养老问题日益突出。我国入养老机构老年人比例并不高，更多老人选择居家养老。佳园装潢专注老房翻新26年，累计服务12万户沪上家庭，在改造中发现，上海老人对于适老化改造需求很大。由于老年人大多住在上世纪八九十年代建成的老旧小区，当时设计标准偏低、公共配套缺乏、安全设施不足，难以满足居家养老需求。

适老改造“样板” 提升住宅舒适度

根据《上海市既有住宅适老化改造技术导则》为指导，位于吴江路31号21楼的东方佳园体验馆，2000平展厅巧妙地将居家养老场景、舒适生活场景、智能家居体验等多重功能融合在一起，将

发达国家家庭普遍使用的健康舒适设备带给申城居民。

中央新风系统、全屋水处理系统、全屋智能系统、全屋适老设备……这些看似很贵的建材设备，在东方佳园体验馆内全部“实样揭秘”，价格和使用成本普通老百姓也能负担。原本对老房翻新仅仅停留在涂个油漆换个地板的市

翻新包 解决家具寄存难题
装修客户可享受临时存放家具“0”费用

翻新居 解决临时住宿难题
住宿补贴锦江旗下连锁酒店，专享会员价85折优惠，再享50元/天补贴

翻新保 解决装饰保修难题
完工后手机端一键保修，24小时必给出解决方案

翻新贷 解决资金周转难题
提供银行一年分期贷款，0利率0手续费，最高可贷100万，5年低息。

第81届二手房装修设计节咨询展

3月5-6日 限时2天 9:00-17:00 4008-203-213

静安区吴江路31号 东方有线大厦21楼
近南京西路699号

1:1风格样板间体验中心 | 住宅适老产品体验中心 | 施工工艺展示体验中心 | 住宅舒适化设备体验中心 | 建材实景出样体验中心

『旧改新』6大王牌服务

- 墙面刷新**
·包工包料
·进口涂料(多款可选)
·全屋搬移保护
只需7天
- 卫生间翻新**
·包人工包辅料
·主材任选(买贵3倍赔)
·全屋搬移保护
只需9天
- 厨房翻新**
·包人工包辅料
·主材任选(买贵3倍赔)
·全屋搬移保护
只需10天
- 全屋整装**
·半包套餐
·主材任选(买贵3倍赔)
·终生质保
268元/m²起
- 点单式微装**
·自由选配
·主材任选(买贵3倍赔)
·边住边装
1万元起承接
- 换装中央空调**
*壁挂空调换成中央空调，需要吊顶+中央空调。
*详至店内咨询

『旧改新』6重装修暖心礼 限时抢

局部翻新 送3500元量房设计服务1套 送70元交通卡1张 现场砸金蛋一次

全屋整装 送3500元量房设计服务1套 送180元交通卡1张 现场砸金蛋一次

5万元建材抵用券

78元/M² 送

『旧改新』11项便民服务

凡3月5-6日前往“第81届二手房设计装修节咨询展”现场市民无论现阶段是否有房屋翻新需求，凭本报样现场预约装修装潢“十一大应急上门”便民服务。

- 1 上门免费 空调清洗 (免材料、免人工费)
- 2 上门免费 脱排灶头修理 (免人工费)
- 3 上门免费 空调维修 (免人工费)
- 4 上门免费 清洗自来水管 (免人工费)
- 5 上门免费 灯具更换 (免人工费)
- 6 上门免费 厨卫五金安装 (免人工费)
- 7 上门免费 疏通下水管 (免材料、免人工费)
- 8 上门免费 维修配电箱 (免人工费)
- 9 上门免费 维修开关插座 (免材料、免人工费)
- 10 上门免费 维修铝合金封窗 (免人工费)
- 11 上门免费 更换角阀与连接软管 (免材料、免人工费)

*仅限活动当天凭本报样到场客户使用

交通指南

地址：上海市吴江路31号 东方有线大厦21楼 (南京西路699号)

公交：112路、20路 921路、330路 等上海电视台站

地铁：(南京西路站) 2号线3号口，步行8分钟 13号线5号口，步行2分钟 12号线14号口，步行15分钟

自驾车客户 享停车补贴

老房翻新俱乐部
微信预约领专属预约号到店
送精美台灯+3500元免费上门量房券
微信号/电话号：18964088078