

松江区佘山镇书写高质量发展“海上之巅”新答卷

勇毅笃行创新貌 踔厉奋发向未来

2021年,是中国共产党成立100周年,是“十四五”规划的开局之年。佘山镇坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为统领,深入学习贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神和在浦东开发开放30周年庆祝大会上的重要讲话精神,弘扬伟大建党精神,秉持新发展理念,改革辟路、创新求实,唯实唯干、拼搏奋进,统筹疫情防控和经济社会发展“两手抓、两手硬、两手赢”,保持高质量发展良好态势,综合竞争力稳步提升。

经济发展

稳、新、优,全力打造新高地

“财政总收入22.76亿元,同比增长16.3%。地方财政收入8.26亿元,同比增长12.4%,总量位居松江区各街镇前列。规上工业产值实现129亿元,同比增长12.4%。工业固定资产投资8.68亿元,同比增长13.2%。合同外资6744万美元,同比增长139.8%。民营经济招商户数1695户,同比增长9.6%。各项主要经济指标均创下历史新高。”这是松江区佘山镇交出的2021年答卷。

佘山是上海陆上最高峰所在地,拥有着得天独厚的自然资源禀赋和生态优势。2021年,佘山深入探索以产兴城、以城促产、城乡一体、文化传承、绿色智慧的可持续发展新路径,全力推动国家战略落地,重点推进G60脑智科创基地建设,加快佘山高新科技园的转型发展,努力打造绿色、科创、宜居的现代化新佘山,在“科创、人文、生态”现代化新松江建设中体现佘山担当。一年来,佘山经济呈现出“稳、新、优”三个特征。即经济运行稳中有进,“稳”的态势不断巩固;创新动力持续增强,“新”的趋势更加明显;产业结构提档升级,“优”的效益日益体现。

科创策源助推要素集聚。牢牢把握长三角G60科创走廊上升为国家重要战略平台的战略



机遇,全面启动长三角G60科创走廊生物技术创新高地建设,聚焦生物医药、生物新材料、生物人工智能等三大产业,经济发展的“科创基因”显著强化。长三角G60脑智科创基地一期、上海脑科学和类脑研究中心建成交付,整建制引进德国顶尖科研团队建设7T实验室,用于重点开展生物节律紊乱体细胞克隆猴模型等脑科学前沿领域研究。基地二期196亩配套产业用地全面开工建设。

腾笼换鸟带动产业升级。作为区委“一个目标、三大举措”战略全覆盖的重镇,佘山产业门类齐全,通过不间断的产业调整、深挖存量资源等措施,保持经济高质量健康增长。对标长三角G60科创走廊“6+X”战略新兴产业要求,充分承接脑智基地溢出效应,实质性启动佘山高新科技园二次开发,土地收储工作稳步开展。今年6月30日,G60佘山智造园正式开园,占地83亩,总投资近4亿元,产业定位为智能制造,现已引入航天智造、亚萨合莱等一批先进制造业企业,被评为松江区优秀产业园区,成为佘山经济又一强劲增长点。

金牌服务提升营商环境。切实完善对企服务体制机制,着力打造高效便捷的政务服务生态,落实领导干部结对帮扶机制,成立中小企业发展工作领导小组,建立佘山镇中小企业服务专员机制,覆盖全镇600余家重点中小企业,精准对接企业需求。重点企业成绩亮眼,例如科建高分子材料(上海)股份有限公司今年实现产值2.9亿元,同比增长28.6%,已完成股改,计划2022年申请创业板上市,我镇全力支持企业改扩建。

党建引领

“4321”党群阵地体系赋能全域转型发展

“我非常开心能来到峰创智汇党群服务站参加主题党日活动,这里不仅有颜值、有内涵、有温度,还不断带给我们惊喜,我们以后就有更多的机会参加各种活动,还能结识更多新朋友。”上海安宇峰实业有限公司员工王小燕兴奋地说。此处位于松江区佘山镇天马都市型工业园区的党群服务新空间,自2021年6月启用以来,已然成为“两新”企业党员群众互相学习交流的创新活力聚集地。

松江区佘山镇党委始终践行“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,以党群服务中心体系功能建设为抓手,逐步建立“四级覆盖、三圈融合、两网联动、一体集成”的“4321”党群阵地体系,即“中心—片区—站—点”四级阵地,“基层党建活力圈、社区生活服务圈、网格化赋能管理圈”三圈并轨深度融合,“线上”“线下”两网交错联动,以及一个系统集成、协同高效的党群服务综合体。

坚持织密建强,阵地渗透力提档升级。佘山镇社区党群服务中心依托“4321”党群阵地体系,把党的工作延伸到经济社会和民生发展最活跃的经络上。2021年,在辖区范围内新建一处1万平方米的余北党群服务中心,一处700平方米位于天马工业园区的“峰创智汇”党群服务站,一处5580平方米集聚多部门阵地功能的翠鑫苑居民区党群服务站进行提档升级,一处月湖居民区别墅区晶园党群服务点,2022年伊始,新设一处商圈汉庭酒店党群服务点,在全域范围内积极打造家门口“15分钟党群服务圈”。

坚持铸魂造形,阵地引领力深入人心。切实发挥社区党校理论教育和党性教育阵地作

用。在常态化开展“党课开讲啦”“吾讲四史”活动基础上,推进佘山镇“百年百人讲党史”项目,通过百堂微党课播



佘山镇峰创智汇党群服务站

台赛的形式遴选出22堂精品微党课;成立“百年初心映山红”“佘山三人行”“巾帼讲师团”等宣讲团,广泛开展“红色记忆”“法治安全”等主题宣讲活动,以微党课巡讲的方式送课下基层,打造家门口的“流动课堂”;依托“今日佘山”微信公众号,开设学党史专栏,让党的理论思想以更接地气的方式“飞入寻常百姓家”。

坚持精耕细作,阵地服务力张弛有度。深化以映山红为核心的品牌辐射效应,加强与融合各部门的协同联动,推动农村党建、社区党建、各领域党建、区域化党建互联互通互动。以组织链推动人才链、产业链、服务链融合,进一步做精做优“四色映山红”农业产业经济、乡村振兴党建共同体、“1+3+N”社区治理格局等运行模式,做细做深党代表“五星必修课程”、党建联盟“五彩e+”、“家门口”党群360服务、“旅游美时美刻,志愿随时随地”、“圆梦微心愿”等服务项目,凝聚服务合力,扩大党群“朋友圈”。

佘山镇社区党群服务中心将持续贯彻开放融合集成的理念,优化阵地体系布局,聚集“聚民心”“暖人心”“筑同心”效能,助力优化基层治理体系和治理能力现代化建设。

新时代文明实践

春风化雨树新风,润物无声聚民心

群众在哪里,新时代文明实践就延伸到哪里。佘山镇新时代文明实践分中心自2020年6月成立以来,围绕服务群众,整合各类资源,挂好牌子、举起旗子,立足佘山实际,发扬佘山特色,打造佘山样板,着力将新时代文明实践“大主题”化小做精唯实。

科学管理 夯实文明实践活动“主阵地”

坚持以培育和践行社会主义核心价值观为主线,坚持“示范+带动+辐射”工作模式,完成1个新时代文明实践分中心、23个新时代文明实践站和7个新时代文明实践点的三级阵地建设。

目前,分中心下辖的23个新时代文明实践站均已挂牌,领导小组、志愿服务队、工作制度一应俱全,并配备专人进行管理。镇党委书记出任分中心主任作为第一责任人,坚持对文明实践工作亲自过问、部署、推进,亲赴各个实践站点把脉问诊,提供精准有效的对策意见,创造性地推动新时代文明实践分中心、实践站、实践点“三位一体”的阵地建管模式。

借助新媒体时代新技术,佘山镇推出分中心VR全景展示,通过“指尖”轻轻转动,足不出户360°参观分中心展厅以及部分实践站,强化文明实践磁力场辐射力,拓展文明实践活动网上阵地。

精准发声 凝聚宣传思想工作“向心力”

新时代文明实践的时代要求是用新思想引领,引导基层群众自觉学习践行习近平新时代中国特色社会主义思想,用接地气、冒热气、赢人气的工作方法,讲解党的方针政策,力求群众听得懂、悟得深、愿参与。

线上,以“今日佘山”两微平台为主阵地,传播党的声音,讲好党的故事。2021年结合党史学习教育,开设“百年风华诵”“学党史悟思想”等专栏,着力宣传好党的历史,增强佘山党员群众对中国共产党的



认识,增进听党话、跟党走的信念和决心。线下,依托社区党校以及“佘山三人行”“小夏工作室”等“家门口”的学习阵地,组织开展形式多样的宣传教育活动,用党员群众喜闻乐见的形式宣传党的理论政策,推动党的创新理论“飞入寻常百姓家”。

品牌引领 吹响实践服务群众“集结号”

充分聚合辖区资源,以“1+8+N”模式(1支镇级文明实践志愿服务队,8类镇级专业化常备团队,若干基层具有自身特色和优势的志愿服务队伍),集中建设好各级新时代文明实践志愿服务队,根据不同服务群体特点,分类开展多元化量体裁衣、专属定制主题志愿活动。

“映山红”党员志愿服务“旅游美时美刻 志愿随时随地”项目,为节假日期间人流如织的“沪上之巅”保驾护航;江秋新苑社区实践站以“家的N次方”为工作主线,拓展深化“车库月乐惠”便民志愿服务项目,打通服务群众“最后一公里”;秋潭苑社区实践站依托党建引领下的居民委员会、物业公司、共建单位、社区志愿者多方协作,打造爱心、温馨、称心、创新、放心的“五Xin级”文明小区,以“文明实践+”助推社区治理新常态。

时代是出卷人,我们是答卷人,百姓是阅卷人。佘山镇将努力挥毫文明实践这支神奇的画笔,发挥好街镇一级承上启下的枢纽功能,真正做到思想引领、道德教化、文化传承,将佘山新时代文明实践的画卷勾勒得越来越美。

社区治理

迎难而上破难题 创新治理再蓄力 ——佘山镇江秋新苑社区环境综合整治行动纪实

“十年前选择来这里置业养老,看中的就是这里容积率低、绿化多、环境好。”佘山镇江秋新苑社区居民陈先生表示,“但这几年,越来越多的居民把自家门前的公共绿地圈围起来,有堆物、有种菜、甚至有圈养家禽,小区环境越来越差了……”陈先生口中的江秋新苑是佘山镇第一个农民动迁安置小区,常住居民户数达2800余户,居民圈占公共绿地的现象,是当前社区治理中最“老大难”的问题。

2021年11月,江秋新苑社区居委会进一步摸清“圈地”底数,搭建居民议事平台,召开3次业主代表座谈会,在充分听取意见建议后,形成了一套合情、合理、合规的专项整治行动方案。居委会携手物业管理单位,联合镇整治办、镇网格中心、佘山城管中队等职能部门迎难而上、合力攻坚,正式启动社区环境综合整治行动。

违规圈围的“院子”要被整治,部分居民感觉“就是要拆房子”,情绪很是抵触。一些老人看到自己辛苦种植的蔬菜被挖去,多次喊停;一些居民向工作人员表示,先整改人家的,再整改自家的……针对这些情况,整治行动领导小组深入一线、走进群众,用心用情做好宣传解释工作,坚持把政策讲明、把标准讲透、把利弊讲深,

让居民们充分认识到这次整治行动的力度和决心。

从开始排摸到完成整治,耗时近一个月,小区内438户有侵占公共绿地行为的居民均已完成整改。“现在,看到小区环境提升了一个台阶,大家都很开心。但同时也很担心这个成果会不会昙花一现?”陈先生的担忧也是镇党委、政府的担忧。为巩固专项整治成果,佘山镇践行“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,一方面做好整治善后工作,针对整治中造成的房屋、绿化、地面等破损处及时进行统一修缮;另一方面疏堵结合,小区业委会进一步完善社区管理规约,物业管理单位从源头进行严格管控,社区居委会组建网格巡查队伍经常性开展巡查,形成常态长效监管机制。同时,积极听取民众意见,发动社区居民人人参与、自觉行动,坚持居民自治、社区共治,打造社区治理共同体。

