

车位不再难寻 小区Wi-Fi覆盖

新泾五村建设长宁区社区新基建示范小区



创新城市治理

老旧小区车位难找怎么办?老年人出了家门还想上网怎么办?居民没有娱乐场所怎么办?这些老大难问题在长宁区新泾五村都不是问题。日前,新泾五村被评为2021年长宁区社区新基建“十大示范小区/街区”。

智能停车省时间

老旧小区停车难,车位难找,居民常常为了寻找一个车位要兜兜转转十几分钟甚至更长时间。停车问题困扰居民许久,也经常导致邻里矛盾,严重影响居民的生活品质。

为此,新泾五村在小区里安装了310个

“1元硬币”大小的地磁车辆检测器,通过地磁车辆检测器对车位状态进行实时监控,将采集到的车位信息通过无线技术实时上传到后台系统,并同步到小区入口处的显示屏上,居民开车进入小区后即可迅速掌握车位情况,节省了居民停车的时间,提高了停车效率与小区车位的利用效果。

免费Wi-Fi全覆盖

“在家里可以连上家里的网,一出门到小区里面,手机网络信号就没了,我也不知道怎么弄。”今年72岁的张阿姨,去年家里人给她买了部智能手机,从此张阿姨也开始了“网上冲浪”。但是张阿姨不太会摆弄手机,家里人也怕张阿姨受骗,所以没给智能手机安装手机卡,这样就只能连接上家里的无线网,到小区就不行了。

如今,只要居民在小区里,就可享受无限网上“冲浪”了——路边的多功能灯杆,既是路灯也是小型电子屏,重要的是内置Wi-Fi信号发射器,小区内安装了20根这样的多功能灯杆,实现了小区内Wi-Fi全覆盖。居民随时随地免费无线上网,从此张阿姨再也不用担心在小区里上不了网了。

广场变身综合体

在新泾五村小区进口往左前方走大约200米,有一座三层小楼。新泾五村居民区党总支书记冯冰清介绍:“这里曾经是居民的生活广场,但使用率很低,居民在刮风下雨和严寒酷暑时没有休闲娱乐的地方,所以我们在2021年将这个地方建成了一个综合服务体‘吾爱家’,既包括崭新的市民公共活动场地,又有智能化地下停车场。里面有居

民互动中心、亲子乐园、居民会议室……”

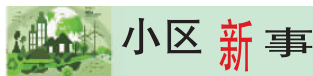
同时,在“吾爱家”后面,还有一座爱馨苑,这是一座康养中心。爱馨苑于去年年底建成,现在针对北新泾街道近4000名残障人士以及退伍士兵等人群提供服务,未来还将拓展到周边社区。爱馨苑通过外网与内网协同管理,分级分层,实施精准助残,通过“一网统管、政策找人”,为老年群体、残障人士切实解决问题。

据介绍,北新泾街道作为上海市首批人工智能示范应用场景,社区积极探索社区数字化转型更高层次实践应用,加快建设有温度和归属感的“数字家园”,全力探索数字赋能基层治理,积极推动小区线下基础设施建设,不断提升居民获得感和满意度。

本报记者 屠瑜 实习生 方鼎

24小时“电子志愿者”上线

临汾路街道垃圾分类智能控制系统实现20个居民区全覆盖



小区新事

本报讯(记者 江跃中 实习生 方鼎)“垃圾扔前分一分,绿色生活一百分”,在静安区临汾路街道定时定点垃圾箱房附近,居民最近会听到这些亲切、可爱的提示语,同时看到“此处已纳入视频监控范围,请自觉做好垃圾分类”友情提示,居民参与度、配合度更高了。这是近期静安区临汾路街道垃圾分类智能控制系统再升级后的场景,由最初单纯的视频监控,升级为24小时智能性监控,不光能看能监控,而且能说,还可以远程对讲,对违反垃圾分类规定的行为说“不”。目前,该系统已实现对20个居民区的100%全覆盖。

临汾路街道辖区面积2.12平方公里,有38个自然小区,826家沿街商铺,48家企业事业

单位,120个生活垃圾集中投放点,是一个典型的居住型社区。近两年,垃圾分类的做法已经普及,但个别商家或是居民乱扔垃圾的陋习难改,事后查处成本也非常高。

之前,街道就协调各住宅小区业委会和物业公司,在垃圾箱房处安装了视频监控,在垃圾分类工作开展早期发挥了积极作用。

如今,视频监控升级换代后,作用就更大了,当系统发现不正确的垃圾分类行为的时候,就会有“分类错误,再看看”的语音,有普通话版,也有上海话版。对违反垃圾分类的行为进行有效取证,屡教不改的,则为居委会、物业、部门开展治理提供有力证据。

该系统获益最多的莫过于各个居民区了。新系统应用下来,临汾社区乱扔垃圾和垃圾混投现象大幅度降低,湿垃圾数量由最多时每月1.3万桶,减少到每月1.1万桶。作为首批试点的恒安小区居委会、物业公司和保洁人员,

都亲切地称智能系统为“电子志愿者”。临汾路街道不光对硬件进行了升级,还利用远程无线技术,将视频信号接入街道社区大脑城运中心“一网统管”平台,将原来的被动查看,变为主动发现,主动提醒。

当工作人员在社区大脑指挥室中,通过视频监控进行监管,发现有乱扔垃圾、垃圾箱房环境卫生差、垃圾满溢、设施设备问题等违规现象,就能通过视频抓拍,生成网格工单,由政务微信平台派单给相应责任人进行整改,整改完成后,通过视频监控进行核查和监督,确认完成后予以结案,形成工单发现、派单、整改、反馈、核查、结案闭环管理,工单完成后,还可以进行查询、汇总、大数据分析等,对垃圾分类工作提供建议。

临汾路街道还将继续推进,实现智能监控全覆盖,增加自动感知、自动发现、自动报警等功能,进一步提升垃圾分类智能化管理水平。



资讯集装箱

普陀 “宜馨法苑” 提供一站式平台

本报讯(记者 江跃中)近日,普陀区宜川路街道“宜馨法苑百姓法治驿站”建成开业,首日就顺利调解一起房屋租赁纠纷。由宜川路街道打造的这个一站式市民沟通平台,将为辖区居民提供一站式纠纷化解、应急处置、法律咨询等服务,居民有了一个“遇事找到说法”的平台、“遇事仅跑一地”的窗口和“遇事就地解决”的终点。“宜馨法苑”百姓法治驿站位于华阴路206号,配备工作人员20余名。驿站内设立了行政接待受理区、分类调解区和综合办公区三大功能区域,配置了叫号机、大型LED显示屏等系统。

徐汇 为“小黄人” “闪送”暖心服务

本报讯(记者 袁玮)徐汇总工会为美团“小黄人”“闪送”暖心服务。日前,徐汇区总工会携手美团上海公司共同推出“工会进万家·新就业形态劳动者温暖行动”工会服务活动(美团骑手专场)。在美团外卖华理配送站,徐汇区总工会、凌云街道总工会和美团公司一起举办了适应美团骑手组织方式平台化、工作时间碎片化、就业群体流动化等行业特点组织的错峰服务,利用骑手早会后、接单前的时间差,将服务项目直接送到“骑手驿站”。除了为骑手们送上“暖心大礼包”以外,还设置非遗手工体验区、弄堂文化体验区,更有精美奖品领不停,让美团小哥欣喜而来、满意而归。



蔷薇花下

住在本市某小区的洪阿姨养了一只哈士奇。每天早上八时刚过,她就牵着哈士奇,在小区里遛起了圈子。

哈士奇有个习惯,圈子兜到一半,就要拉大便,不是拉在小区走道上,就是拉在了草地上。但洪阿姨对哈士奇拉的屎,眼开眼闭就当看不见,从来不把狗屎捡起来扔进垃圾箱里。因此,居民就纷纷对她提出了意见。岂

“狗屎道理”

料,洪阿姨一本正经地回答:“狗屎拉在地上,清洁工会扫的。不然他们不就要失业了吗!”对狗屎拉在草地上,她更有说辞:“狗屎总是好肥料,摆在草地上,草会长得越来越好!”

欢迎投稿

地址:威海路755号新民晚报政法部
Email: dsxq@xmwb.com.cn



马关根文 孙绍波画



新民周刊 2022年1月10日新刊预告

Editorial 新民一周

03 良政善治开新篇

Cover Story 封面报道

06 这个寒冬不太冷

08 我想致敬疫情中的普通人

14 穿过寒冬,

他们用温度聚成人间烟火

18 拥抱,最动人的画面

24 “疫”不容辞 书写媒体担当

28 荧幕上的抗疫者

30 情感,永远是文艺创作之源

34 《中国医生》:

因为真实,所以感动

Society 社会

48 上海狂野老人赏

52 跟着“狂野老人”去打卡

54 让狂野老人更多一些吧

2022 全年订阅优惠价 ¥408

订阅电话: 021-62793310 订阅代号: 4-658

World 环球

58 美国“年度凶杀案”破纪录背后

62 美国危险城区指南

64 愈演愈烈的枪击案

68 深入骨髓的暴力文化

Real Estate 新地产

71 张謇故里小镇:

村企联建下的“中南村模式”

72 丁祖昱:“剩”者为王,坚持长期主义