

# 柘树成林日日新 美丽家园入画来

## 奉贤区柘林镇加快建设生态宜居、产业发达、人文荟萃的新江南特色新镇



柘林新镇

悠悠古道、柘树成林。在上海奉贤成陆最早的地方，有一片土地名叫柘林。柘林的成陆史最早可追溯至新石器时代，距今约有5000余年。由于古时长期为海潮困扰，于清朝年间开始修筑海塘。现今在奉柘公路上依旧保存完好的4公里长华亭古海塘被列为全国重点文物保护单位，由筑塘工艺衍生而来的“滚灯”入选“国家级非遗保护名录”，柘林镇于2000年起连续6届获评“中国民间文化艺术之乡”。

白驹过隙、沧海桑田，而今的滨海古镇柘林已驶入高质量发展快车道，推动建设高品质宜居地。2021年11月9日，奉贤区委书记庄木弟在走访调研柘林镇时指出，柘林镇在经济增量、社区治理、乡村振兴等方面均走在全区前列，未来，要围绕“三区两镇”联动，打造新的经济增长点、个性化的城市功能和滨海城市新样式。

新愿景引领新征程，新作为铸就新辉煌。柘林正以“柘树成林”的激情和气魄，积极探索国际大都市背景下乡村振兴的有效路径，加快建设生态宜居、产业发达、人文荟萃的新江南特色新镇。

### 从绿色出发 绘生态宜居田园画卷

走进现今的柘林镇，放眼所及是水清岸绿、稻香果硕、家和业兴的美丽家园景象。柘林镇坚持绿色生态发展，巩固蓝天、碧水、净土“三大保卫战”成果。全镇建成区内绿化面积达546.51公顷，绿化覆盖率40.54%，聚焦湿地、公益林、村庄绿化，围绕镇域特色构建回归自然、自然而然的生态格局。

既有山水田园之乐，也能承载城市繁华丰盛，这是越来越多的城市人所追求的理想生活。柘林拥有全市唯一一块新市镇——柘林新镇，总规划面积近5平方公里，由东、西两个社区加产业园区组成。作为上海五大新城奉贤新城的辐射区，新镇紧抓“三区两镇”发展契机，强化聚合协同效应，从西片区强服务、东社区强品质出发，以人为尺度打造新镇空间，将一座宜居宜业的田园式品质小镇展现眼前，引人无限遐想。

新镇以公园为主轴，利用自然生态基底构建蓝绿交织、水林共融的全域公园体系，塑造“城在园中，园在城中”的田园小镇生活。同时，新镇公共基础设施规划紧扣民生主题，以邻里中心、综合配套服务中心为圆心，15分钟生活圈为半径，推动医疗卫生、文化活动、社区服务、商业配套为一体的公共服务设施体系建设，并建立“高端有市场、中间有支持、基础有保障”的住房体系，构建活力多元的社区环境。在产业支撑上，新镇依托奉贤新城、上海市化工区、海湾旅游区、大学园区人才资源优势，加快构建新镇总部商业办公集群，形成柘林高品质、高质量发展的人才硅谷。

留得住青山绿水，更留得住田园乡愁。柘林镇以“双树双生”为意象，科学统筹乡村规划建设，在保留乡村原始风貌的同时打造新时代“新的田园综合体”。“东部之树”以华亭古海塘遗址公园为根基，江海南路为主干，新林路、新塘路、南横泾、贝港等道路水系为枝杈，古树古桥、湿地公园等星罗棋布



迎龙村“烟渔前垄”景区

于其间，结合人文历史打造底蕴深厚的乡村生活环境。而“西部之树”以浦卫公路为主干，北横路、迎立路、南沙港等道路水系为枝杈，用万米步道串联千亩良田，连接“和美宅基”沿线点位打造智慧化、社群化、系统化的田园综合体，让乡民可以在“家门口”享受城市生活，走出了一条兼具城市便利与乡村气质的特色之路，为城乡融合发展提供了切实可行的新思路。

### 从实际出发 走特色乡村振兴之路

农村要发展，首先还是在于人，村民的参与必不可少。在“和美宅基”创建过程中，为让尽可能多的村民受益受惠，柘林镇迎龙村成立公益服务社，雇佣当地村民入职乡村生态旅游景区，让村民实现“家门口”就业。自2019年迎龙村“烟渔前垄”景区获评奉贤区乡村旅游示范点后，公益服务社共发动750人次村民参与景区工作，户均增收约1500元。这项全市首创的村级公益服务社模式入选全国乡村治理典型案例，实现了村民参与农村治理和增加农民收入的“双赢”，带动农民群众心往一处想、劲往一处使，携手成为乡村振兴路上的追梦人。

产业兴旺是乡村振兴的首要要求。在农村未来发展新经济业态中，乡村民宿具有巨大的成长空间，也是发展休闲农业、推进乡村旅游的一条重要路径。柘林镇华亭村是奉贤区最早开展民宿建设项目的区域，以村域生态为底色建设独具特色的精品民宿，现已有挂牌民宿1家，在建民宿4家，后续将逐步实现集群化效应，发展成为生机勃勃的民宿旅游专业村。

同时，盘活村域闲置资产也为柘林乡村旅游高质量发展释放了新活力。海湾村“云溪湾里”将两处闲置厂房改造为标准化运动场馆，内含篮球场、足球场、射箭场、水上运动区



红色代办员



古海塘

等，吸引了众多体育爱好者走进柘林，并通过与周边应用技术大学、华东理工大学等高等院校联动建立工作室、实验室，形成产学研一体的新兴产业集群。

此外，南胜村在乡村旅游中加入文化创意，于游玩之上附加中国“莲”文化内涵，依托现有老旧厂房建立“莲创智谷”芳香产业总部，以“青莲南胜”为主题打造农旅结合产业链，承载“莲政”教育基地、清莲科研工坊、农创综合交易展示平台等带动乡村旅游发展。

随着一个个产业落地生根、蓬勃发展，“烟渔前垄”“云溪湾里”“莲创智谷”等纷纷成为网红打卡地，串珠成链、相映成景，到处是乡村振兴带来的欣欣向荣景象。在柘林，

农业强、农村美、农民富的美好愿景逐步成为现实。

### 从人民出发 建共治共享和谐家园

树聚成林，人聚成事，柘林镇践行“人民城市人民建，人民城市为人民”重要理念，坚持以人民为中心的工作导向，以党建引领基层治理，充分激发党员队伍干事热情和村、居民参与建设的内生动力，构建共建共治共享的社会治理共同体。

当今，社区治理已进入“精细化治理”阶段，为打通基层社会治理的“毛细血管”，柘林镇分别在社区党群服务中心、基层党群服务站和村居党建网格三个层面设置“红色代办点”，围绕群众日常生活遇到的方方面面，设置综合治理、民生保障、医疗卫生、生活服务六大类共120项代办清单，以更精细的服务解锁人民群众的“急难愁盼”。而随着越来越多的党员和群众的共同加入，“红色代办员”的队伍也逐渐壮大，进一步激发了基层自治活力，实现了基层党建和社会治理的深度融合。

乡村治理，法治先行。为进一步推进乡村治理体系和治理能力现代化，以法治保障乡村治理是夯实基层基础的固本良策。柘林镇各村积极响应奉贤区“美丽乡村·美丽约定”行动，迎龙村、南胜村等首先出台村级试行手册，针对村民待遇、宅基地管理、公共服务、河道管理、土地流转等具体内容进行约定，通过村民参与、村民制定、村民遵守的方式，用“村民的话”管“村民的事”，形成相互约定、相互约束、相互监督的乡村治理长效机制，并在村民中确立“法治带头人”和“法律明白人”，推进乡村民主法治。

此外，如何将矛盾纠纷化解在萌芽状态，柘林镇新塘村也给出新解法，通过在村委会设立“矛盾纠纷调处中心暨信访代理服务点”，每个村民小组建立“宅基议事堂”，让村民们有地方“说事、理事、议事、办事、评事”，基本实现“小事不出议事堂，大事不出村委会”，并配备专业的法律顾问和普法志愿者，使各项工作纳入法治化、规范化轨道，让人民群众的合法权益得到有效保护，营造更加安定和谐的生活环境。

柘树成林，万象更新。在柘林镇中心，一棵古银杏跨越千年沧桑与风华依旧巍然伫立，整齐的村巷里不时走过辛勤的村民，脸上洋溢着满满的幸福。这里有碧海蓝天，这里有古道绵延，这里有极富特色的滚灯民艺，这里有白墙黛瓦的江南民居，这里是青山绿水就是金山银山的栖息之所。这里就是柘林。

(文/蒋斐潼)